

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 270 del 24.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione fabbricati comunali a sede universitaria, ammontante a €. 10.472.090,00#, di cui €. 9.012.173,14# per lavori a base d'asta, così suddiviso:

| | | | |
|----|--|-------|----------------|
| A) | LAVORI A BASE D'ASTA | €. | 9.012.173,14= |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| 1- | Lavori in economia per arredi, I.V.A. inclusa | €. | 261.736,82= |
| 2- | Rilievi, accertamenti e indagini | €. | 10.329,14= |
| 3- | Allacciamenti a pubblici servizi | €. | 10.329,14= |
| 4- | Imprevisti | €. | 10.329,14= |
| 5- | Accantonamento art. 26 L. n. 109/94 | €. | 20.141,82= |
| 6- | Spese tecniche | €. | 206.582,76= |
| 7- | Spese per pubblicità | €. | 18.075,99= |
| 8- | Spese per accertamenti e collaudi | €. | 10.329,14= |
| 9- | I.V.A. ed altri oneri fiscali | €. | 912.062,90= |
| | | ----- | |
| - | | | |
| | totale somme a disposizione | €. | 1.459.916,86= |
| | | €. | 1.459.916,86= |
| | | ===== | |
| | IMPORTO PROGETTO | €. | 10.472.090,00= |
| | | ===== | |

- con contratto rep. n. 10932 del 04.03.2004 sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Associazione Temporanea d'Imprese FANTINO COSTRUZIONI Spa di Cuneo, GARBOLI CONICOS Spa di Roma e SILTE Spa di Mondovì per l'importo presunto di netti € 7.872.526,78=;
- occorre approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico a seguito delle risultanze dell'aggiudicazione e per la redistribuzione delle somme a disposizione dell'amministrazione mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento, la cui consistenza risulta essere la seguente:

| | | |
|----------|---|---------------------|
| A | IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI APPALTATI | 7'872'526.78 |
| | <i>Lavori al netto del ribasso d'asta sui prezzi contrattuali</i> | <i>7'695'526.78</i> |
| | <i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i> | <i>177'000.00</i> |
| <hr/> | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| b.1 | ARREDI IVA Inclusa | 970'000,00 |
| b.2 | LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA IVA Inclusa | 150'000,00 |
| b.3 | ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI | 35'500,00 |

| | | | |
|-------------------------------------|--|--------------|----------------------|
| b.4 | ACCANTONAMENTI art. 26 Legge 109 | | 45'500,00 |
| b.5 | SPESE TECNICHE IVA <i>Inclusa</i> | | 209'710,54 |
| b.6 | SPESE PER APPALTO | | 5'000,00 |
| b.7 | SPESE PER ACCERTAMENTI E COLLAUDI | | 10'000,00 |
| b.8 | IMPREVISTI | | 15'000,00 |
| b.9 | FONDO PER ACCORDI BONARI ART. 12 IVA <i>Inclusa</i> | | 360'000,00 |
| ONERI FISCALI IVA | | | |
| IVA su Lavori a Base d'Asta | | | |
| b.10 | Aliquota al 10% | 7'872'526,78 | 787'252,68 |
| IVA su Somme a Disposizione | | | |
| b.11 | Aliquota al 10% (<i>su b.8</i>) | 15'000,00 | 1'500,00 |
| b.12 | Aliquota al 20% (<i>su b.3+b.6+b.7</i>) | 50'500,00 | 10'100,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO | | | 10'472'090,00 |

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2007 di approvazione del Bilancio di Previsione 2007;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.02.2007 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2007;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia di variante al Q.T.E. n. 1 relativa ai lavori di ristrutturazione fabbricati a sede universitaria ammontante a €. 10'472'090,00=;
- 2) di dare atto che la spesa di €. 10'472'090,00= è impegnata al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 05, Int. 01, Cap. 5309000 "Ristrutturazione fabbricati ex Mater Amabilis Centro e Casa Samone a sede universitaria" (centro di costo 04503) del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2007, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con trasferimento università di Torino (cod. imp. n. 6462/2001/4/5/6/7/8/9/10/11/13/14/15/16/17/18) codice Siope 2109);

- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.