

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria Deliberazione n. 221 del 10.10.2006 è stato approvato il progetto esecutivo 1° lotto a stralcio relativo ai lavori di rifunzionalizzazione dei locali adibiti a cinema Monviso e del sottostante ridotto, ammontante a complessivi €. 1.450.000,00# di cui €. 1.020.000,00# per lavori a base d'asta così suddiviso:

LAVORI BASE D'ASTA

Opere Edili, strutturali ed impiantistiche	€ 977.550,87	
Opere per la sicurezza D.Lgs 494/96	€ 42.449,13	
		€ 1.020.000,00

SOMME A DISP. AMM.NE

IVA 10% su Lavori a Base d'asta	€ 102.000,00	
Spese tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, collaudi (CNPAIA e IVA compresi)	€ 80.000,00	
Fondo Incentivo	€ 16.000,00	
Contributo Autorità LL.PP.	€ 400,00	
Spese per pubblicità Appalto	€ 5.000,00	
Allestimento mezzi e macchinari di proiezione, Arredi fissi (IVA compresa)	€ 206.000,00	
Allacci forniture Energetiche	€ 9.500,00	
Allestimento Attrezzature Informatiche	€ 10.000,00	
Imprevisti	€ 1.100,00	
		€ 430.000,00
		<u>€ 1.450.000,00</u>

- con verbale di gara del 15 dicembre 2006 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 alla ditta Fantino Costruzioni S.p.A. con sede in Cuneo, con un ribasso offerto del 17,3900%, per un importo pari ad €. 807.554,77, esclusi gli oneri della sicurezza di €. 42.449,13;
- occorre ora modificare il Q.T.E. utilizzando il ribasso d'asta per aumentare le somme a disposizione per realizzare opere complementari, allestimenti e per le spese tecniche, mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento, la cui consistenza risulta essere la seguente:

LAVORI BASE D'ASTA

Opere Edili, strutturali ed impiantistiche	€ 807.554,77	
Opere per la sicurezza D.Lgs 494/96	€ 42.449,13	
		€ 850.003,90

SOMME A DISP. AMM.NE

IVA 10% su Lavori a Base d'asta	€ 85.000,39	
Spese tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, collaudi (CNPAIA e IVA compresi)	€ 105.000,00	
Fondo Incentivo	€ 9.500,00	
Contributo Autorità LL.PP.	€ 400,00	
Spese per pubblicità Appalto	€ 2.601,72	
Allestimento mezzi e macchinari di proiezione, Arredi fissi e Opere di Completamento (IVA compresa)	€ 375.000,00	
Allacci forniture Energetiche	€ 10.000,00	
Allestimento Attrezzature Informatiche (IVA compresa)	€ 12.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 493,99	
		€ 599.996,10

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2007 di approvazione del Bilancio di Previsione 2007;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia di variante al Q.T.E. relativa ai lavori di rifunzionalizzazione dei locali adibiti a cinema Monviso e del sottostante ridotto 1° lotto a stralcio, ammontante a €. 1.450.000,00=;

- 2) di dare atto che la spesa di €. 1.450.000,00= è impegnata al Tit. II, funz. 05, serv. 02, int. 01, cap. 5365000 “Ristrutturazione ed adeguamento del cinema Monviso” del Bilancio 2006, ora a r.p. del bilancio di previsione 2007, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato per €. 600.000,00# con mutuo contratto con la cassa DD.PP., per €. 400.000,00# con contributo della Regione Piemonte, per €. 400.000,00# con contributo fondazione C.R.C., per €. 23.000,00# da Cinecittà e per €. 27.000,00# con mezzi di bilancio (centro di costo 05201) (cod. imp. n. 2006/5842/1-5843/1/2-5844/2/3/4/5/6/7-5845/1/2/3-5846/1/3/4/5), (codice Siope 2113);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all’art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell’aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.