

LA GIUNTA

Richiamata la propria Deliberazione n. 79 del 4 aprile u.s. con la quale venne approvato lo schema di convenzione edilizia con cessione aree relativo al permesso di costruire convenzionato in zona "TC6" località Madonna dell'Olmo;

Rilevato che il punto 2 del dispositivo del citato provvedimento dà "atto che la Società proponente si impegna entro 120 giorni dall'approvazione della presente, a stipulare l'atto di cessione a titolo gratuito al patrimonio comunale dei terreni censiti al C.T. al Foglio n. 36 mappali 27b e 258b per un totale di mq. 1.130,00, da destinarsi a parcheggio, verde e viabilità pubblici", mentre lo schema di convenzione approvato prevede la cessione contestuale alla firma della convenzione;

Considerato che la disposizione sopra riportata va intesa nel senso che la convenzione edilizia di cui è stato approvato il testo può essere stipulata anche prima della cessione delle aree, con l'impegno a cedere da parte del proponente entro 120 giorni dell'approvazione della deliberazione medesima;

Ritenuto, pertanto, di chiarire la portata del provvedimento in esame, nel senso sopra esplicitato;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Programmazione del territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di integrare la propria Deliberazione n. 79 del 4 aprile 2006 come indicato in premessa, nel senso che la convenzione edilizia può essere stipulata anche non contestualmente alla cessione delle aree, ma con l'impegno, in questo caso, da parte del proponente alla cessione entro 120 giorni dall'approvazione della deliberazione medesima;

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi all'avvio dei lavori di pianificazione urbanistica in oggetto;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.