

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria Deliberazione 87 del 20.04.2004 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento del fabbricato sede della cooperativa "La Luna" per accogliere la Comunità Alloggio Aurora, ammontante a €. 282.702,45#;
- con contratto in data 2.08.2004, repertorio n. 10967, registrato a Cuneo il 12.08.2004 al n. 100156, serie 1^, sono stati affidati i lavori a base d'asta all'Impresa SUPERPLAST di Supertino Albino di Savigliano, per l'importo di presunti €.188.838,35#, al netto del ribasso d'asta;
- il fabbricato necessita di opere addizionali al fine di renderlo idoneo all'attività che si svolgerà nello stesso quali:
 - adeguamento servizi igienici, serramenti,
 - sostituzione pavimenti,
 - motorizzazione serrande,
 - ampliamento passata corrodoio con la zona di ampliamento,
 - inserimento arredi indispensabili all'ottenimento dell'agibilità dei locali,
- l'ufficio Progettazione Fabbricati ha redatto il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di cui sopra, ammontante a €. 45.000,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	19.772,84#		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Fornitura e posa di bagno assistito,				
	I.V.A. 20% compresa	€.	8.770,80#		
	Incentivo progettazione	€.	781,64#		
	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta,	€.	1.977,28#		
	Sistemazione verde I.V.A. compr	€.	13.200,00#		
	Imprevisti	€	<u>497,44#</u>		
	€.	25.227,16#	€.	25.227,16#	
			IMPORTO PROGETTO	€.	45.000,00#

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione tecnica generale,
- planimetrie di intervento,
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari,
- liste di categorie di lavoro,
- quadro tecnico economico;

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto preliminare, definitivo, esecutivo ed atti tecnici;

Dato atto che tale opera non comporta maggiori oneri indotti;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 , n.267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di Previsione 2005;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 15.03.2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2005;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di completamento per la ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento del fabbricato sede della cooperativa "La Luna" per accogliere la Comunità Alloggio Aurora, ammontante a €. 45.000,00=, di cui €. 19.772,84= per lavori a base d'asta, corredato dagli elaborati tecnici di cui in premessa;
- 2) di impegnare l'importo progettuale di €. 45.000,00# al Tit. II°, Fz. 10, Serv. 03, Int. 01, Cap. 6190000 "Interventi strutturali per ristrutturazioni immobiliari aventi destinazione socio-assistenziale" (centro di costo 10301) del Bilancio 2004, ora a R.P Bilancio 2005 che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato socio assistenziale (Cod. Imp. n.8494/9/10/11/12/13/2004);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di affidare, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, i lavori a base d'asta con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 144 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.