

## LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria Deliberazione n. 260 del 4.11.2003 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento ed adeguamento a norma del fabbricato sede della Scuola Elementare di Cuneo 2 in Largo Bellino dell'importo di Euro 481.000,00#, di cui Euro 430.000,00# per lavori a base d'asta, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
	Lavori soggetti a ribasso	€. 405.000,00#
	Oneri per la sicurezza	€. 25.000,00#
		€. 430.000,00#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	I.V.A. 10% sui lavori	€. 43.000,00#
	Spese progettazione interna	€. 6.450,00#
	Arrotondamento e imprevisi	€. 1.550,00#
	-----	
-		
	Totale somme a disposizione	€. 51.000,00#
	51.000,00#	
		=====
	IMPORTO PROGETTO	€. 481.000,00#
		=====

- con contratto rep. n.10951 di repertorio del 18.05.2004, registrato a Cuneo il 01.06.2004 al n. 892, serie 1^è stato fatto constare dell'affidamento dei lavori di cui sopra all'impresa NUOVA EDILIZIA di Girello Arch. Oscar di Cuneo, per un importo complessivo di Euro 381.761,88#;
- durante i lavori di ristrutturazione, si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcune opere derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi è stata redatta una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, il cui Q.T.E. ammonta a Euro 481.000,00# e viene così ad essere rideterminato:

A)	LAVORI DI PERIZIA (contratto + maggiori lavori)	
		€. 400.849,88#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	I.V.A. 10%	€. 42.945,45#
	Incentivo progettazione	€. 8.600,00#
	Sistemazioni esterne, I.V.A. esclusa	€. 28.604,67#
		€. 80.150,12#
	IMPORTO PROGETTO	€. 481.000,00#

corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica,
- Prospetto di confronto,
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione;

- la suddetta perizia è disposta ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b), della Legge 109/94 come modificata dalla Legge 216/95;
- per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si ritiene di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'impresa NUOVA EDILIZIA di Girello Arch. Oscar. di Cuneo, per l'importo presunto di netti Euro 19.088,00=;
- è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori agli stessi prezzi del contratto principale ed ai nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di Previsione 2005;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 15.03.2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2005;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del dell'Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria Generale, Sig.ra Gianfranca OLIVERO, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante al Q.T.E. relativa ai lavori di ampliamento ed adeguamento a norma del fabbricato sede della Scuola Elementare di Cuneo 2 in Largo Bellino dell'importo di Euro 481.000,00#;
- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'impresa NUOVA EDILIZIA di Girello Arch. Oscar. di Cuneo, per l'importo presunto di netti Euro 19.088,00=, oltre all'I.V.A. 10% di Euro 1.908,80= e così per complessivi Euro 20.996,80=, dando atto che il contratto principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;

- 3) di dare atto che la spesa di Euro 481.000,00= è impegnata al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 02, Int. 01, Cap. 5172002 "Sistemazione ed ampliamento scuola elementare in Cuneo Due" (centro di costo 04201) del Bilancio 2002, ora a R.P. del bilancio di previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (cod. imp. n. 2002/6554/1-2-3-4-5-6-7);
- 4) di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio Arch. Salvatore VITALE.

#### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.