

LA GIUNTA

Premesso che:

- con Deliberazione di questo collegio n. 109 in data 15.05.2001 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di costruzione di un complesso residenziale per la realizzazione di n. 28 alloggi in Cuneo Via Monsignor Riberi ammontante a €. 2.427.347,43=, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Importo lavori	€..	1.864.409,41=
	Oneri per la sicurezza	€.	98.126,81=
		€.	<u>1.962.536,22=</u>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	196.253,62=
	Spese tecniche	€.	180.759,91=
	Spese tecniche per collaudi	€.	5.164,57=
	Somma per accordi bonari	€.	58.876,09=
	Progettazione interna (1,5% * 16%)	€.	4.710,09=
	Spese pubblicità	€.	10.329,14=
	Imprevisti ad arrotondamento	€.	<u>8.717,79=</u>
		€.	464.811,21=
		€.	464.811,21=
		€.	<u>2.427.347,43=</u>
			=====

- con contratto rep. n. 10689 in data 8.11.2002, registrato a Cuneo il 19.11.2002 al n. 2643, Serie 1^, venne fatto constare dell'affidamento dei suddetti lavori all'Impresa CO.PRE.IN. S.p.A. di Mazara del Vallo (TP), per l'importo di presunti €. 1.800.048,39=;
- con Deliberazione di questo collegio n. 118 del 27.05.2003 è stata redatta una perizia di variante al Q.T.E., utilizzando la somma derivante dal ribasso d'asta, mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento, la cui consistenza risulta essere la seguente:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Importo lavori	€..	1.701.921,58=
	Oneri per la sicurezza	€.	<u>98.126,81=</u>
		€.	1.800.048,39=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	180.004,84=
	Spese tecniche	€.	180.759,91=
	Spese tecniche per collaudi	€.	5.164,57=
	Spese tecniche per accatastamenti	€.	11.000,00=
	Lavori di completamento	€.	167.736,61=
	Somma per accordi bonari	€.	58.876,09=
	Progettazione interna (1,5% * 16%)	€.	4.710,09=
	Spese pubblicità	€.	10.329,14=
	Imprevisti ad arrotondamento	€.	<u>8.717,79=</u>
		€.	627.299,04=
		€.	627.299,04=
	IMPORTO PROGETTO	€.	<u>2.427.347,43=</u> =====

- con Deliberazione di questo collegio n. 162 dell'8.07.2003 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante il cui Q.T.E. viene così ad essere rideterminato:

A)	IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)	€..	1.884.517,41=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	188.451,74=
	Spese tecniche	€.	180.759,91=
	Spese tecniche per collaudi	€.	5.164,57=
	Spese tecniche per accatastamenti	€.	11.000,00=
	Lavori di completamento	€.	74.820,69=
	Somma per accordi bonari	€.	58.876,09=
	Progettazione interna (1,5% * 16%)	€.	4.710,09=
	Spese pubblicità	€.	10.329,14=
	Imprevisti ad arrotondamento	€.	<u>8.717,79=</u>
		€.	542.830,02=
		€.	542.830,02=
	IMPORTO PROGETTO	€.	<u>2.427.347,43=</u> =====

- con Deliberazione di questo collegio n. 260 del 30.11.2004 è stata approvata la perizia di variante al Q.T.E. n. 2, così ripartita:

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia di variante al Q.T.E. n. 3 relativa ai lavori di costruzione di un complesso residenziale per la realizzazione di n. 28 alloggi in Cuneo Via Monsignor Riberi, ammontante a EURO 2.427.347,43=;
- 2) di dare atto che la spesa di EURO 2.427.347,43= è impegnata al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5398000 "Ristrutturazione urbanistica e riqualificazione di Corso Gramsci " (centro di costo 09101) di cui:
 - **€. 1.1675.902,64=**del Bilancio 2000 ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2005 che presenta analogo stanziamento, finanziato come segue:
 - * €. 92.962,24= con mezzi di bilancio(cod. imp. n.6439/2/2000),
 - * €. 1.301.471,39= con oneri di urbanizzazione (cod. imp. n.6440/1/2000),
 - * €. 281.469,01= autofinanziato con il capitolo di entrata 930005 (cod. imp. n. 6441/1/2000),
 - **€. 751.444,79=** del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2005, finanziato con oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 198/1-2-3-4-5/2001);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.