

## LA GIUNTA

Premesso che:

- il Consiglio Comunale di Cuneo, con Deliberazione n. 131 in data 25 ottobre 2005, ha inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2005/2007 la realizzazione di un parcheggio pluripiano per autoveicoli, ad integrazione del “movicentro” (attestazione delle autocorriere presso la stazione ferroviaria e relativi servizi), su area dello scalo merci ferroviario ottenuta in diritto di superficie da parte di R.F.I. S.p.A., stimando un costo di realizzazione pari ad Euro 3.500.000,00, per la cui copertura è stato ipotizzato il concorso “in toto” di operatori privati, attivando la metodologia prevista dall’art. 37 bis e successivi della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;
- l’avviso indicativo di project financing – atto preliminare del procedimento -, alla luce della modifica apportata dall’art. 24, comma 9, della legge 18 aprile 2005, n. 62 all’art. 37 bis comma 2 bis della legge 11 febbraio 1994, n. 109, deve contenere “i criteri, nell’ambito di quelli indicati dall’art. 37 ter, in base ai quali si procede alla valutazione comparativa tra le diverse proposte”;
- detto avviso può contenere alcuni elementi di indirizzo tecnico, gestionale e finanziario, pur nell’ambito di un’ampia discrezionalità progettuale da parte del promotore, che caratterizza questa specifica procedura di aggiudicazione;

Valutato attentamente lo schema di avviso;

Visto l’art. 37 bis e seguenti della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l’art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del territorio, ing. Luciano Monaco, ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

- 1) di avviare la procedura di project financing, ai sensi dell’art. 37 bis e seguenti della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, per l’aggiudicazione dei lavori di realizzazione di un parcheggio pluripiano ad integrazione del “movicentro” nella zona dello scalo merci ferroviario presso la stazione di Cuneo centro, previa pubblicazione dell’avviso indicativo secondo il testo che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di impegnare la somma di Euro 1.755,30# al Titolo I°, Funzione 01, Servizio 08, Intervento 03, Capitolo 00331001 "Spese di pubblicità - Settore Legale" (centro di costo 01803) del Bilancio di Previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità (cod. imp. 6820/05);

- 3) di autorizzare l'Economo Civico ad anticipare l'importo di Euro 359,70# per la spesa di pubblicazione del presente bando su "La Gazzetta Ufficiale - Repubblica Italiana";
- 4) di dare atto che con successivi atti deliberativi si provvederà alla nomina della Commissione esaminatrice dei progetti pervenuti ed alla scelta eventuale del progetto al quale riconoscere il requisito del pubblico interesse;
- 5) di nominare fin d'ora responsabile del procedimento inerente il project financing in oggetto l'ing. Luciano Monaco, Dirigente del Settore Gestione del Territorio.

### **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.