

LA GIUNTA

Premesso che:

- la Legge 28 marzo 1995, n. 46 e s.m.i. disciplina l'assegnazione in locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – E.R.P. – e prevede, nel contempo, la possibilità per i Comuni di assegnare gli alloggi che si rendono disponibili su base annua, anche al di fuori delle graduatorie di cui all'art. 11, per far fronte a specifiche e documentate situazioni di nuclei familiari che si trovino in condizioni di “emergenza abitativa”;
- la titolarità del provvedimento di assegnazione è per intero in capo al Comune che effettua le assegnazioni ai nuclei familiari in emergenza abitativa sulla base di un elenco periodicamente aggiornato dagli operatori sociali del Consorzio Socio Assistenziale del Cuneese e trasmesso al Comune di Cuneo;
- nel corso degli ultimi anni si è andata affermando una prassi di lavoro che prevedeva incontri periodici tra operatori del Consorzio e funzionari del Comune finalizzata ad effettuare una programmazione di medio termine sulla base delle disponibilità certe o presumibili degli alloggi;
- entrambi gli Enti ritengono utile stabilire delle linee guida con le quali dotare gli operatori di uno strumento interpretativo della normativa vigente atto a definire con maggiore puntualità le situazioni di emergenza abitativa da inserire nell'elenco predisposto dal CSAC;

Rilevato che le condizioni sociali qualificabili come “emergenza abitativa”, risultano essere:

- domicilio in alloggi impropri e provvisori;
- persone prive di sistemazione abitativa;
- soggetti a sfratti esecutivi;

Rilevato, altresì, che il testo del protocollo d'intesa – allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento – è stato concordato con gli operatori del Consorzio Socio Assistenziale del Cuneese;

Visti l'articolo 48 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Socio Educativo Dr. Renato Peruzzi, espresso ai sensi dell'art. 49 del T. U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di approvare il Protocollo d'Intesa per l'assegnazione in emergenza abitativa di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica da stipulare con il Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese nel testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di incaricare ai fini della esecuzione del presente provvedimento il funzionario amministrativo Osvaldo Milanese.