

LA GIUNTA

Premesso che

- con propria Deliberazione n. 108 del 21.05.2002 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di urbanizzazione primaria della zona R4BG del P.E.E.P. di Borgo San Giuseppe – 2° lotto stralcio, ammontante a € 901.450,11=, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	784.293,20=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€.	78.429,32=
	Spese progettazione interna	€.	11.727,58=
	Spese per pubblicità	€.	7.000,00=
	Fondo per accordi bonari	€.	20.000,00=

-			
	totale somme a disposizione	€.	117.156,91=
			=====
	IMPORTO PROGETTO	€.	901.450,11=
			=====

- con contratto in data 19.09.2002, repertorio n. 10795, registrato a Cuneo il 02.10.2002 al n. 2130, serie 1^, sono stati affidati i lavori a base d'asta all'Impresa DALL'O' S.r.l. di Cairo Montenotte (SV), per l'importo di presunti €.721.986,65#, al netto del ribasso d'asta;
- durante i lavori si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcuni lavori finalizzati al miglioramento dell'opera derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi è stata redatta una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 25 comma 3 (secondo periodo) della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, corredata dei seguenti elaborati tecnici:
 - raffronto di perizia
 - Computo metrico estimativo di perizia
 - Atto di sottomissione;
- il nuovo Q.T.E. viene così ad essere rideterminato:

A)	IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)	€.	758.085,98#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€.	75.808,60#
	Spese pubblicità	€.	2.303,85#
	Incentivo progettazione interna	€.	11.727,58#
	Lavori di completamento I.V.A. compresa	€.	53.524,10#
			=====
		€.	143.364,13#

IMPORTO PERIZIA

€.901.450,11

- per ragioni di continuità tecniche e di convenienza, si ritiene di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa DALL'O' S.r.l. di Cairo Montenotte (SV), per l'importo presunto di netti €. 36.099,33#, oltre agli oneri fiscali;
- è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori in parte agli stessi prezzi concordati e condizioni di cui all'affidamento principale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di Previsione 2005;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 15.03.2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2005;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di urbanizzazione primaria della zona R4BG del P.E.E.P. di Borgo San Giuseppe – 2° lotto stralcio, ammontante a € 901.450,11#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, DALL'O' S.r.l. di Cairo Montenotte (SV), per l'importo presunto di netti € 36.099,33#, oltre all'I.V.A. 10% di € 3.609,93# e così per complessivi € 39.709,26#, dando atto che l'affidamento principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che la spesa di € 901.450,11# è impegnata al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, Int. 01, Cap. 5394000 " Urbanizzazione area R4BG in località Borgo San Giuseppe" (centro di costo 09201) di cui:
 - € 245.097,00# del Bilancio 2000, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 2000/8203/1/6),
 - € 446.353,11# del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 2001/8213/1),

- € 210.000,00# del Bilancio 2002, ora a R.P. del bilancio di previsione 2005, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con proventi degli oneri di urbanizzazione (cod. imp. n. 3826/2002/2/3);
- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
 - 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.