

LA GIUNTA

Premesso che:

- la Regione Piemonte, con D.R.G. n. 36-14615 del 24.01.2005, ha emesso un bando per la concessione di contributi di edilizia scolastica alle scuole dell'infanzia statali e non statali paritarie finalizzato a favorire l'adeguamento degli edifici per consentire l'attuazione delle innovazioni didattiche ed organizzative, previste dalla riforma dell'istruzione di cui alla L. 53/2003;
- i soggetti beneficiari dei contributi previsti dal bando sono i Comuni che possono intervenire per edifici destinati a sede di scuola dell'infanzia di loro proprietà o di proprietà di enti non pubblici;
- a seguito di una valutazione effettuata dal settore Gestione del Territorio non sono emerse possibilità di partecipare al bando regionale attraverso un intervento su edifici di proprietà comunale;
- si è valutata quindi la possibilità di intervenire su edifici di proprietà di enti non pubblici, tra i quali la scuola materna di Madonna delle Grazie, Opera Pia Demichelis-Mondino;
- gli interventi di manutenzione straordinaria presso edifici di proprietà di enti non pubblici, secondo quanto stabilito dal bando regionale, devono essere effettuati direttamente dal comune che agisce in funzione di stazione appaltante, previa stipula di apposita convenzione con l'ente proprietario a garanzia, soprattutto, di un vincolo decennale di destinazione scolastica, non oneroso per il Comune;
- l'intervento di manutenzione straordinaria presso l'edificio non di proprietà del Comune viene realizzato solo in caso di accoglimento della domanda di contributo da parte della regione Piemonte e nei limiti di spesa previsti dal contributo stesso, con esclusione di ogni altro onere a carico delle casse comunali, potendo l'ente proprietario farsi carico delle spese ulteriori ed aggiuntive non coperte dal contributo;
- con propria Deliberazione n. 63 del 30 marzo 2004 è stata approvata la bozza di convenzione da stipularsi con l'ente Opera Pia Demichelis-Mondino finalizzata alla richiesta del contributo regionale;
- la richiesta di contributo da inoltrare alla regione Piemonte richiede la trasmissione di copia della convenzione e del progetto preliminare dell'intervento;
- il Settore Gestione del Territorio ha redatto il progetto preliminare ammontante a €. 142.000,00=, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	123.000,00#
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta,	€.	12.300,00#
	Imprevisti	€.	<u>6.700,00#</u>
		€.	19.000,00#
	IMPORTO PROGETTO	€.	142.000,00#
			=====

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione illustrativa,
- elaborati grafici;

- con Deliberazione n. 2 del 23.03.2005 il consiglio di amministrazione dell'ente Opera Pia Demichelis-Mondino ha espresso il proprio assenso alla realizzazione dell'intervento ed alla presentazione dell'istanza di contributo;

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto preliminare ed atti tecnici;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 16.02.2005 di approvazione del Bilancio di Previsione 2005;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.47 del 15.03.2005 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2005;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento della scuola materna di Madonna delle Grazie di proprietà dell'ente Opera Pia Demichelis-Mondino ammontante a complessivi Euro 142.000,00#, corredato dagli elaborati tecnici di cui in premessa;
- 2) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 3) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Arch. Salvatore VITALE.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.