

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 139 adottata nella seduta del 26.06.2001, esecutiva a' sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero edilizia residenziale sovvenzionata su fabbricato comunale di Via Vaschetto per n. 14 unità abitative residenziali, previsto dal programma pluriennale della Regione Piemonte, giusta legge 17.02.1992 n. 179, redatto dall'Arch. Salvatore VITALE, funzionario tecnico del settore Gestione del Territorio, ammontante a L. 3.085.040.000= pari a Euro 1.593.290,19=, così suddivise:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	1.198.180,01=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	Spese tecniche	€.	221.663,30=
	Spese appalto	€.	7.746,85=
	I.V.A. 10% - 20%	€.	165.700,03=
	Totale somme	€.	395.110,19=
	IMPORTO PROGETTO	€.	1.593.290,19=

- con contratto rep. n. 10701 del 30.11.2001, registrato a Cuneo il 13.12.2001 al n. 2948, serie 1^ venne fatto constare dell'affidamento dei lavori a base d'asta all'impresa FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. di Cuneo, per l'importo presunto di Euro 1.137.002,60#;
- in data 26.02.2002, seduta n. 95, è stato approvato dalla Commissione Tecnica consultiva in materia di edilizia residenziale sovvenzionata dell'A.T.C. il Q.T.E. n. 2 su modulistica regionale ammontante a Euro 1'532'112,79#;
- in data 9 dicembre 2003 sono stati ultimati i lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 121/TEC del 26 aprile è stato approvato il certificato di collaudo e pagata la rata a saldo all'impresa esecutrice;
- la commissione tecnica dell'A.T.C. ha approvato il Q:T:E n. 4 con verbale n. 112 del 20 maggio 2005;
- occorre aggiornare la modulistica regionale (mod. Q.T.E.) con il nuovo quadro tecnico economico modificato per effetto delle risultanze del suddetto Collaudo, ammontante a Euro 1.399.329,07=, come sotto specificato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	1.061.837,10=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	Spese tecniche	€.	221.663,30=
	I.V.A. 10% - 20%	€.	115.828,67=
	Totale somme	€.	337.491,97=
	IMPORTO PROGETTO	€.	<u>1.399.329,07=</u>

Rilevato che l'importo progettuale complessivo di cui trattasi è finanziato dalla Regione Piemonte e che, conseguentemente, occorre approvare anche il Q.T.E. n. 5 redatto su modulistica regionale ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge relative al finanziamento dell'opera, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il certificato di pagamento a saldo degli oneri per la progettazione in data 23 agosto 2004 ammontante a euro 18.571,79;

Visto il certificato di chiusura Conti ai sensi del DPGR n. 1522/95 art. 12 redatto su modulistica Regionale allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il Q.T.E. n. 5 relativo ai lavori di edilizia residenziale sovvenzionata su fabbricato comunale di Via F.lli Vaschetto per n. 14 unità abitative residenziali, ammontante a Euro 1.399.329,07=, redatto su modulistica regionale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il Certificato di Chiusura Conti ai sensi del DPGR n. 1522/95 art. 12 redatto su modulistica Regionale che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di inoltrare il presente provvedimento all'ATC per l'approvazione del Q.T.E. n. 5 e del

Certificato di chiusura conti, e per l'erogazione dell'importo di Euro 18.571,79 quale recupero delle somme per la progettazione a carico dell'amministrazione Comunale all'Agenzia Territoriale della Casa della Provincia di Cuneo per l'approvazione di competenza;

- 4) di dare atto che la spesa di Euro 1.399.329,07= è impegnata al Tit. II°, Fz. 09, Serv. 02, Int. 01, Cap. 6200000 "Intervento di recupero edilizia sovvenzionata pubblica di Via Vaschetto" (centro di costo 09201) del Bilancio 2000, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato dalla Regione Piemonte (cod. imp. n. 7544//2000/2/7/9/12);
- 5) di ridurre conseguentemente il contributo a carico della Regione Piemonte da Euro 1.456.947,28 a Euro 1.399.329,07 accertato al Titolo IV, Cat. 03, Capitolo 1250000 "Recupero fabbricato di Via Vaschetto –contributo regionale edilizia sovvenzionata" del Bilancio 2000, ora a R.P. (cod. accert. 2000/1980-1);
- 6) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 7) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.