

LA GIUNTA

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha previsto la ristrutturazione del fabbricato comunale dell'ex scuola media n. 4 di Via Bassignano ad uso uffici Giudice di Pace e Ufficiali Giudiziari;
- con determinazione del Dirigente del Settore Gestione del Territorio n. 430/TEC del 22.12.1999, n. 2167 di raccolta è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare e definitivo al raggruppamento temporaneo di professionisti: Ingg. Ermanno LORENZELLI e Giovanni BOTTA di Cuneo, per l'importo di €. 46.481,12#;
- con propria deliberazione n. 147 del 17.06.2003 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui trattasi;
- con propria deliberazione n. 153 del 24.06.2003 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, ammontante a €. 2.272.000,00#;
- detto progetto ha ottenuto il parere favorevole del Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato regionale delle OO.PP. con voto n. 1552 del 9.07.2003;
- il Ministero della Giustizia ha autorizzato la realizzazione delle opere con lettera n. 4/3919/2003/TO del 23.09.2003 ai sensi dell'art. 19 della legge 30.03.1981 n. 119;
- con propria deliberazione n. 46 in data 2.03.2004 è stato è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo al raggruppamento temporaneo di professionisti: Ingg. Ermanno LORENZELLI e Giovanni BOTTA di Cuneo, per l'importo di €. 91.484,37#;
- il succitato raggruppamento di professionisti ha conseguentemente redatto il progetto definitivo, ammontante a €.2.272.000,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Importo a base d'asta		€. 1.930.073,00=
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€. 77.086,00=
	Totale lavori		€. 2.007.159,00=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% sui lavori	€. 200.715,90=	
	Spese d'Appalto	€. 10.000,00 =	
	Imprevisti	€. 54.125,10=	

	Totale somme a disposizione	€. 264.841,00=	€. 264.841,00=
		IMPORTO PROGETTO	€. 2.272.000,00=
			=====

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione tecnica generale,
- relazioni specialistiche,
- calcoli esecutivi delle strutture,
- calcoli esecutivi degli impianti,
- piano di manutenzione,
- piano di sicurezza e coordinamento,
- stima dei costi della sicurezza,
- computo metrico estimativo,
- quadro tecnico economico,
- cronoprogramma dei lavori,
- elenco prezzi unitari,
- analisi dei prezzi,
- quadro dell'incidenza percentuale della manodopera,
- capitolato speciale d'appalto,
- schema di contratto,
- elaborati grafici:
 - ⇒ n.8 tavole di rilievo architettonico
 - ⇒ n. 16 tavole di progetto architettonico
 - ⇒ n. 2 tavole di strutture in c.a.
 - ⇒ n. 15 tavole di impianto elettrico
 - ⇒ n. 5 tavole di impianto idrosanitario
 - ⇒ n. 6 tavole di impianto termico - climatizzazione

Ritenuto opportuno approvare il suddetto progetto esecutivo e atti tecnici;

Dato atto che tale opera non comporta maggiori oneri indotti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione dell'ex scuola media n. 4 di Via Bassignano ad uso uffici Giudice di Pace e Ufficiali Giudiziari, ammontante a €. 2.272.000.00#, di cui €. 2.007.159,00# per lavori a base d'asta, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti: Ingg. Ermanno LORENZELLI e Giovanni BOTTA di Cuneo corredato dagli elaborati tecnici in premessa elencati;
- 2) di impegnare l'importo progettuale di €. 2.272.000,00= al Tit. II°, Fz. 02, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5034000 "ristrutturazione ex scuola media 4 ad uso uffici giudice di pace e ufficiali giudiziari" (centro di costo 02101) del bilancio 2003, ora a r.p. del bilancio di previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la cassa DD.PP. (cod. imp. n.6242/03/1/2/3);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di indire, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, una gara d'appalto con il sistema dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 21 della Legge 11.2.1994 n. 109 mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione delle offerte anomale, per quanto attiene i lavori a base d'asta;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.