

## LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 268 del 24.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma dei fabbricati sede delle scuole elementari di Madonna delle Grazie e Bombonina, redatto dal dott. Ing. Luigi LERDA e Tomaso COZZA, liberi professionisti con studio in Cuneo, ammontante a €. 206.582,76#, così suddiviso:

|   |    |                   |             |                   |
|---|----|-------------------|-------------|-------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA:   |    | €.                | 157.519,35# |                   |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:                      |    |                   |             |                   |
| - I.V.A. 10% su importo lavori base d'asta                      | €. | 15.751,94#        |             |                   |
| - Fondo per la progettazione ex art. 13, comma 4°, Legge 144/99 | €. | 556,07#           |             |                   |
| - Fondo accordi bonari  | €. | 516,46#           |             |                   |
| - spese tecniche, I.V.A. 20% e Cassa 2% comprese                | €. | 32.238,94#        |             |                   |
|   | €. | <u>49.063,41#</u> | €.          | <u>49.063,41#</u> |

**TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO :** €. 206.582,76#

- con contratto rep. n. 10869 in data 12.06.2003, registrato a Cuneo il 18.06.2003 al n. 2089, Serie 1^, venne fatto constare dell'affidamento dei suddetti lavori all'associazione temporanea di imprese BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi Geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano e SI.LO. di Battaglino Lorenzo e Buri Silverio S.n.c. di Cuneo, per l'importo di presunti €. 145.146,98=;
- durante i lavori di ristrutturazione si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcune opere derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi i succitati professionisti hanno redatto una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, il cui Q.T.E. ammonta a €. 206.582,76# e viene così ad essere rideterminato:

|   |    |                   |             |                   |
|---|----|-------------------|-------------|-------------------|
| LAVORI DI PERIZIA ( contratto + maggiori lavori):               |    | €.                | 152.044,00# |                   |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:                      |    |                   |             |                   |
| - I.V.A. 10% su importo lavori base d'asta                      | €. | 15.204,40#        |             |                   |
| - Fondo per la progettazione ex art. 13, comma 4°, Legge 144/99 | €. | 556,07#           |             |                   |
| - Fondo accordi bonari  | €. | 516,51#           |             |                   |
| - Lavori in economia  | €. | 3.989,78#         |             |                   |
| - spese tecniche, I.V.A. 20% e Cassa 2% comprese                | €. | <u>34.272,00#</u> |             |                   |
|   | €. | <u>54.538,76#</u> | €.          | <u>54.538,76#</u> |

**TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO :** €. 206.582,76#

corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica,
  - Elenco prezzi unitari,
  - Computo metrico e stima di perizia,
  - Prospetto di confronto,
  - Verbale concordamento nuovi prezzi;
- la suddetta perizia è disposta ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b), della Legge 109/94 come modificata dalla Legge 216/95;
- per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si ritiene di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'associazione temporanea d'impresе BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi Geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano e SI.LO. di Battaglino Lorenzo e Buri Silverio S.n.c. di Cuneo, per l'importo presunto di netti €. 6.897,02=;
- è stato stipulato apposito atto di sottomissione in base al quale la suddetta Impresa ha accettato di eseguire tali maggiori lavori in parte agli stessi prezzi concordati e condizioni di cui all'affidamento principale ed in parte ai nuovi prezzi di cui al verbale concordamento nuovi prezzi;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile dell'Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria Generale Sig. Gianfranca OLIVERO, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

## **DELIBERA**

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di ristrutturazione per adeguamento a norma dei fabbricati sede delle scuole elementari di Madonna delle Grazie e Bombonina, redatta dal dott. Ing. Luigi LERDA e Tomaso COZZA, ammontante a €. 206.582,00#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;

- 2) di autorizzare l'affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'associazione temporanea di imprese BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi Geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano e SI.LO. di Battaglino Lorenzo e Buri Silverio S.n.c. di Cuneo, per l'importo presunto di netti €. 6.897,02=, oltre all'I.V.A. 10% di €. 689,70= e così per complessivi €. 7.586,72=, dando atto che il contratto principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che la spesa di €. 206.582,76# è impegnata al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 02, Int. 01, Cap. 5130000 "Adeguamento a norma sulla sicurezza degli edifici scolastici – scuole elementari" del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la DEXIA CREDIOP (Cod. Imp. n. 4455/01/2/3/4/5/6/7/8) (centro di costo 04201);
- 4) di dare ancora atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%.
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Ing. Ivano CAVALLO.

## **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.