

## LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 133 del 3.06.2003 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento strutturale della cascina di proprietà comunale denominata “ La Vecchia”, ammontante a €. 258.228,45#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	198.209,87=
	Di cui oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€.	13.028,36=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€.	19.820,99=
	Progettazione interna	€.	516,46=
	Spese tecniche progettazione, D.L. contabilità	€.	23.240,56=
	Cassa 2% e I.V.A. 20% su spese tecniche	€.	5.205,86=
	Imprevisti e allacciamenti I.V.A. compresa	€.	11.234,71=
		-----	
-			
	totale somme a disposizione	€.	60.018,58=
		€.	60.018,58=
		=====	
	IMPORTO PROGETTO	€.	258.228,45=
		=====	

- con contratto rep. n. 10888 in data 19.09.2003 i lavori di cui trattasi sono stati affidati all'impresa BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano, per l'importo di presunti €. 184.453,41=;
- durante lo svolgimento dei lavori si è ravvisata la possibilità di effettuare interventi migliorativi per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, oltre ad alcune opere derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non superano il 5% dell'importo originario del contratto;
- per tali motivi è stata redatta una perizia suppletiva e di variante, utilizzando la somma disponibile del ribasso d'asta, il cui Q.T.E. ammonta a €. 258.228,45# e viene così ad essere rideterminato:

A)	IMPORTO DI PERIZIA (contratto principale + maggiori lavori)	€.	193.222,87=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€.	19.322,29=
	Progettazione interna	€.	648,00=
	Spese tecniche progettazione, D.L. contabilità	€.	25.000,00=
	Cassa 2% e I.V.A. 20% su spese tecniche	€.	5.600,00=
	Imprevisti e allacciamenti I.V.A. compresa	€.	14.435,29=
		-----	
	totale somme a disposizione	€.	65.005,58=
			=====
	IMPORTO PROGETTO	€.	258.228,45=
			=====

Corredata dai seguenti elaborati tecnici:

- verbale nuovi prezzi unitari,
  - computo metrico e stima di perizia,
  - prospetto di confronto,
  - schema atto di sottomissione,
  - elaborati grafici;
- la suddetta perizia è disposta ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b), della Legge 109/94 come modificata dalla Legge 216/95;
  - per ragioni di continuità, tecniche e di convenienza, si appalesa opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all'Impresa BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano, per l'importo presunto di netti €. 8.769,46=;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 27.01.2004 di approvazione del Bilancio di Previsione 2004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 24.02.2004 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2004;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

## **DELIBERA**

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di consolidamento strutturale della cascina di proprietà comunale denominata “ La Vecchia”, ammontante a €. 258.228,45#, corredata dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) di autorizzare l’affidamento dei maggiori lavori di perizia, a trattativa privata, all’Impresa BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi geom. Riccardo & C. S.a.s. di Fossano,, per l’importo presunto di netti €. 8.769,46#, oltre all’I.V.A. 10% di €. 876,94= e così per complessivi €. 9.646,40=, dando atto che il contratto principale dovrà essere integrato dalla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che la spesa di €. 258.228,45# è impegnata al Tit. II°, Fz. 01, Serv. 05, Int. 01, Cap. 4980000 "Ristrutturazione cascina La Vecchia” (centro di costo 01501) del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2004, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con capitolo in entrata (cod. imp. n. 4453/2001/1/2/3/5/6/7);
- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all’art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell’aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell’esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, arch. Salvatore VITALE.

## **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.