

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è giunto a termine il contratto di concessione delle aree di parcheggio a pagamento, tra le quali si colloca il parcheggio interrato di piazza Boves. Nel trascorso decennio la realtà della mobilità cittadina si è evoluta, assestandosi nell'attuale sistema di distribuzione delle aree di sosta - a pagamento e non -, di regime degli orari e di differenziazione tariffaria. Lo stesso parcheggio di piazza Boves, che presentò fin dalle origini più di un motivo di criticità, ha raggiunto, se non il guadagno, un maggior equilibrio finanziario ed una sinergia con la mobilità del centro storico;
- al termine di una fase gestionale di un servizio pubblico essenziale, si è ritenuto opportuno collocare l'argomento al centro dell'attenzione del Consiglio comunale, per una valutazione generale e per riceverne indirizzi;
- se l'odierna politica della sosta in città è già frutto di un'evoluzione, nuove esigenze e la maturazione di iniziative da poco avviate sono destinate a modificare l'attuale equilibrio. Si possono citare gli approntamenti dei parcheggi di testata ed i relativi collegamenti, lo sviluppo del movicentro e del parcheggio pluripiano nell'area ferroviaria, le misure volte a "moderare" il traffico nelle strade centrali, l'intensificazione del sistema delle navette nell'ambito urbano. Di queste problematiche il Consiglio comunale potrà riflettere in questa circostanza ed in occasioni che si presenteranno nei prossimi mesi;
- è in considerazione di questa fase in movimento che si suggerisce di affidare il servizio di gestione dei parcheggi in forma appaltata, per un periodo "ponte", che copra l'arco temporale nel corso del quale le accennate problematiche giungeranno a maturazione e a definizione. I capisaldi del capitolato d'appalto sono i seguenti:
 1. gestione in forma appaltata, considerando la buona redditività del canone di concessione e l'impraticabilità di una riassunzione del servizio in forma diretta con le normative tuttora volte al blocco delle piante organiche ed all'esternalizzazione dei servizi,
 2. limite triennale della gestione, onde consentire la maturazione di quanto si preannuncia, permettere lo sfruttamento delle apparecchiature divenute di proprietà comunale (con conseguente vantaggio sulla determinazione del canone di concessione), porre la scelta per una futura gestione in mano alla prossima amministrazione comunale,
 3. congelamento dell'attuale sistema tariffario (moderato nei suoi valori),
 4. affidamento in concessione delle aree già attualmente gestite, con alcune sottrazioni e poche integrazioni; clausole di capitolato prevedono, cautelativamente, la possibilità di riduzioni di aree di sosta, senza penalizzazioni, o di incrementi, con l'apporto tecnologico e gestionale del concessionario,
 5. i parcheggi di piazza Boves cessano di essere sovvenzionati ed i relativi incassi rientrano nel totale dei ricavi da parcheggio, sui quali viene calcolato l'aggio a favore del Comune;

Alla luce di tali presupposti, s'invitano i signori Consiglieri ad esprimere il proprio assenso ad una linea che contempera una gestione remunerativa con una fase "ponte" verso nuove tematiche in materia di mobilità e di sostenibilità ambientale.

Visto l'art. 42, comma 2°, lett. e-) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Mobilità – Dr. Pietro PANDIANI, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Preso atto altresì che durante detta discussione entrano in aula i Consiglieri Cravero Riccardo e Malvolti Piercarlo, sono pertanto presenti n. 28 componenti;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Malvolti Piercarlo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Cravero Riccardo e Streri Nello (POPOLO DELLA LIBERTA'); Terzano Maurizio (CUNEO PER CUNEO); Massa Imelda (GRUPPO MISTO DI MINORANZA)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 23
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

di esprimersi favorevolmente circa l'affidamento in concessione della gestione dei parcheggi pubblici a pagamento nel rispetto delle seguenti linee di indirizzo:

- periodo di concessione non superiore a tre anni,
- affidamento della concessione mediante gara ad evidenza pubblica,
- utilizzo delle tecnologia inerente le apparecchiature di proprietà comunale,
- prevalenza, nella determinazione del punteggio di gara, della misura dell'aggio percentuale sui ricavi, spettante al Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 6 Cravero Riccardo, Streri Nello, Malvolti Piercarlo, Terzano Maurizio, Pellegrino Luca e Pellegrino Vincenzo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 22
Astenuto	n. 1 Massa Imelda (GRUPPO MISTO DI MINORANZA)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 21
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

“..... O M I S S I S”