

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Consiglio Comunale con precedente deliberazione, assunta nella presente seduta, ha riformulato l'art. 2 – Formazione della Commissione Edilizia – del Regolamento Edilizio, approvato a suo tempo con deliberazione n. 186 del 17.12.2002, divenuto efficace con la pubblicazione per estratto della sopra citata deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 7 del 13.02.2003;

Premesso inoltre che l'art. 2 del Regolamento Edilizio, come modificato, recita:

Art. 2 - Formazione della Commissione Edilizia

“1. La Commissione Edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

2. Fanno parte della Commissione Edilizia 6 componenti eletti dal Consiglio comunale, di cui 4 espressione della maggioranza e 2 della minoranza.

Il Consiglio Comunale elegge altresì 1 componente effettivo con specifica esperienza in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi ed 1 supplente, che esercita il diritto di voto in assenza del componente effettivo.

Fanno ulteriormente parte della Commissione i seguenti 3 componenti di diritto:

- Presidente dell'Ordine degli Architetti o suo delegato;*
- Presidente del Collegio dei Geometri o suo delegato;*
- Presidente dell'Ordine degli Ordine degli Ingegneri o suo delegato.*

Il Presidente ed il Vice-presidente sono nominati dai membri della Commissione, prescegliendoli tra i 6 componenti elettivi di cui al primo periodo del presente comma, nel corso della prima seduta, con separate votazioni.

Alla Commissione edilizia partecipa il Dirigente del Settore Urbanistica, senza diritto di voto.

3. I membri elettivi sono scelti dal Consiglio fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea.

4. Non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione, i componenti del Consiglio e della Giunta del Comune di Cuneo.

5. La Commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.

6. I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che il Consiglio comunale non li abbia sostituiti. I Componenti della Commissione non possono essere eletti per più di due mandati amministrativi consecutivi.

7. I componenti della Commissione decadono:

- a) per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4;*
- b) per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.*

8. La decadenza è dichiarata dal Consiglio comunale.

9. I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.”

10. Il Sindaco, acquisite tutte le nomine, dà atto con proprio provvedimento dell'intervenuta costituzione della Commissione Edilizia, notifica la nomina ai singoli componenti e convoca la prima riunione, che sarà presieduta dal componente più anziano di età tra i presenti.

Preso atto che la radicale riformulazione della norma del Regolamento comporta la decadenza della commissione che traeva legittimità dal precedente impianto regolamentare;

Preso atto che le motivazioni della presente Deliberazione sono, quindi, da ricollegarsi a quanto espresso nella narrativa del provvedimento con cui si è modificata la composizione della Commissione Edilizia;

Dato atto che il primo periodo del comma 1°, prevede che di sei componenti della Commissione, quattro sono espressione della maggioranza consiliare e due della minoranza;

Dato atto che il periodo successivo prevede che il Consiglio Comunale nomini n. 1 esperto per la sua specifica esperienza in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi e il suo supplente ;

Ravvisata l'opportunità di non frapporre indugi nella nomina dei componenti di competenza consiliare, al fine di garantire l'operatività della Commissione edilizia quanto prima consentito;

Precisato che il testo regolamentare riformulato avrà piena efficacia successivamente alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione e che le nomine espresse in questo atto deliberativo avranno efficacia condizionatamente all'esecutività ed all'efficacia della deliberazione di modifica dell'art. 2 del Regolamento;

Vista la legge Regionale n. 56 in data 5.12.1977 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge Regionale n. 19 in data 8.07.1999;

Vista l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio - Arch. Giovanni Previgliano - espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il Presidente dà lettura dei nominativi proposti in merito alle nomina di cui trattasi;

Il Presidente pone in votazione la proposta in merito alla nomina dei rappresentanti del Consiglio Comunale in seno alla Commissione Edilizia;

Presenti in aula	n. 36
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 36
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 36
Voti favorevoli	n. 36
Voti contrari	n. 0

Il Presidente pone in votazione la proposta in merito alla nomina dell'esperto e del supplente dell'esperto in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi in seno alla Commissione Edilizia;

Presenti in aula	n. 36
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 36
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 36
Voti favorevoli	n. 36
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

- 1) di nominare quali rappresentanti del Consiglio Comunale in seno alla Commissione Edilizia, in conseguenza della riformulazione dell'art. 2 del Regolamento Comunale Edilizio "Formazione della Commissione", secondo il testo adottato nella presente seduta con Deliberazione n. 77, i seguenti signori:

BERTOLINO Geom. Fabrizio
CASTELLINO Arch. Dario
MOLINERIS Geom. Guido
SARA' Arch. Bernardo

in rappresentanza della maggioranza

GIRAUDO Geom. Rinaldo
SAGLIETTO Ing. Fabrizio

in rappresentanza della minoranza;

- 2) di dare atto che le persone di cui al punto precedente sono in possesso dei requisiti richiesti dal comma 3° dell'art. 2 del Regolamento Edilizio e non incorrono nelle incompatibilità di cui al successivo comma 4°;
- 3) di nominare quale esperto in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi in seno alla Commissione Edilizia, a norma dell'art. 2 del Regolamento Comunale Edilizio, la Prof.ssa PEANO Attilia;
- 4) di nominare quale supplente dell'esperto in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi in seno alla Commissione Edilizia, a norma dell'art. 2 del Regolamento Comunale Edilizio, l'Arch. MUSSO Francesco;
- 5) di dare atto che le nomine espresse con il presente atto deliberativo avranno efficacia condizionatamente all'esecutività ed all'efficacia della deliberazione consiliare n. 77 in data 21 giugno 2005 avente per oggetto la riformulazione dell'art. 2 del Regolamento;

- 6) di dare atto che, verificatasi la condizione di cui al precedente punto del presente deliberato, il Sindaco provvede alle incombenze indicate al comma 10° dell'art. 2 del regolamento edilizio, e provvede alla nomina del segretario della Commissione ai sensi del comma 2° dell'art. 4 del Regolamento Edilizio si provvederà alla designazione dei Funzionari, del segretario nonché dei componenti della Commissione Edilizia di cui trattasi;
- 7) di dare altresì atto che il Responsabile dell'esecuzione, solo fino all'approvazione, del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Geom. Walter FERRIONE.
