



COMUNE DI CUNEO

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto n. 8

ORDINE DEL GIORNO IN MERITO A "MISURE SVILUPPO SOSTENIBILE EMERGENZA COVID 19" PRESENTATO DAI GRUPPI CONSILIARI "CENTRO PER CUNEO LISTA CIVICA", "CRESCERE INSIEME", "CUNEO SOLIDALE DEMOCRATICA" E "PARTITO DEMOCRATICO" -

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- in data 27 aprile sono state approvate le delibere di Consiglio n. 2020/00130 e 2020/00131;
- per periodo di lockdown si intendono i mesi di marzo, aprile, maggio;
- il Regolamento Tari può essere modificato sino alla data del 30.06.2020;
- tutti i versamenti dei tributi locali sono prorogati al 30.09.2020;

INDIVIDUATE

come strategiche e necessarie le seguenti manovre sulla fiscalità comunale 2020:

- esenzione Cosap per tutte le attività produttive chiuse nel periodo di lockdown;
- esenzione Cosap per tutti gli ampliamenti autorizzati, in deroga al Regolamento comunale, delle attività commerciali, con o senza dehors, temporanei o permanenti, con previsioni alternative per coloro che non possono beneficiare degli ampliamenti stessi;
- esenzioni/riduzioni Cosap per tutti le attività commerciali, con o senza dehors, temporanei o permanenti per il periodo giugno-dicembre, anche in relazione anche alle vetrine ed alle insegne;
- esenzioni/riduzioni Cosap per tutti gli ambulanti, non alimentari, per il periodo maggio-dicembre ed anche per quelli alimentari che dovessero aver subito un'importante contrazione del volume d'affari, il tutto tenendo conto anche dell'eventuale riduzione della superficie dei posteggi in virtù delle norme sul distanziamento sociale;
- esenzioni/riduzioni pagamento Cosap per le licenze Taxi per il periodo di lockdown e per il periodo giugno-dicembre;
- esenzione Cosap per mesi 3 per i cantieri finalizzati al Recupero facciate sino al termine della misura prevista dalla Legge di Bilancio 2020 considerando anche le eventuali proroghe, e per tutti i cantieri in relazione all'installazione dei ponteggi;
- esenzione Cosap per l'occupazione delle aree pubbliche finalizzate all'attività di proiezione cinematografica, concertistica ed attività fitness nel periodo giugno-settembre;
- esenzioni/riduzioni Tari per tutto il periodo di lockdown a tutti gli esercizi, studi professionali, ambulanti ed anche attività ricettive costrette alla chiusura;
- esenzioni/riduzioni della Tari per tutte le attività che apriranno nella Fase2 con contrazione importante del volume d'affari, desumibile anche dal livello occupazionale attivo e dalle modalità di svolgimento dell'attività, tenuto conto di quanto consentito dalla Delibera ARERA del 5 maggio 2020 n. 158/2020/R/rif, modulato in base alle singole casistiche ed eventualmente superabile in base alle prerogative proprie del Comune;
- esenzione Tari per il periodo di lockdown e sino al 31.12.2020 per asili e scuole paritarie;
- riduzione dell'Imu sui codici A10 (con esclusione degli uffici pubblici e quelli para-pubblici), C1, C/2 (limitatamente alle attività produttive), C/3 e D/8 per i proprietari con contratti di locazione in favore di attività non residenziali a fronte di una rinegoziazione o di accordi diversi attestanti una riduzione di almeno il 25% del canone annuo di locazione nei confronti dei conduttori per l'anno 2020 ed anche per i proprietari, i cui locali vengono svolte attività non residenziali, che hanno acceso un mutuo per acquisto dell'immobile negli ultimi 5 anni;
- rivedere in riduzione i valori commerciali delle aree edificabili di cui alla Tabella 1 del "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta unica comunale" poiché non più congrui all'attuale situazione economica, e già grandemente scemati nel periodo ante Covid19;
- in accordo con il concessionario del servizio, prevedere esenzioni/riduzioni della Tassa Pubblicità Affissioni per attività commerciali di vicinato (non alimentari) ed associazioni senza fine di lucro da giugno al 30.11.2020, prevedendo esplicite esclusioni dal beneficio per quelle categorie che esulano dalla ratio della previsione;

INDIVIDUATE ULTERIORMENTE

come necessarie le seguenti misure

- in applicazione del DPCM 26 aprile 2020, prevedere la possibilità di deroga temporanea sino a fine anno per il mutamento temporaneo di destinazione d'uso all'interno di spazi coerenti non utilizzati con altra destinazione urbanistica;
- sostenere le attività maggiormente colpite dagli effetti del lockdown con l'impiego dei fondi derivanti dai ribassi di gara del Piano Periferie attraverso la programmazione di nuovi regimi di aiuto;

INDIVIDUATE ALTRESÌ

come necessarie le seguenti manovre

prevedere per chi non ha usufruito del servizio scuolabus modalità di ristoro delle quote del servizio maturate nel periodo di lockdown e di chiusura delle scuole;

SPECIFICATO CHE

per le indicazioni segnalate aventi ad oggetto esenzioni/riduzioni di tributi si considerano beneficiari tutti gli aventi diritto in regola con il pagamento dei tributi locali alla data del 31.12.2019. Per chi non dovesse essere in regola per la sola annualità 2019, l'accesso alla misura è consentito previa sottoscrizione di un piano di rientro adeguatamente dilazionato;

IMPEGNA

IL SINDACO E LA GIUNTA COMUNALE

ad assumere le conseguenti delibere entro la data del 30 giugno 2020 all'occorrenza ampliandole negli effetti e nella platea dei beneficiari alla luce anche del "Decreto Rilancio";

IMPEGNA

IL TAVOLO DI LAVORO "SVILUPPO SOSTENIBILE"

a progettare, previa individuazione di una scala di priorità da parte delle commissioni permanenti, un piano di investimenti straordinario per la ristrutturazione di edifici e strade comunali che possa costituire un volano di ripartenza per molte imprese artigiane del territorio.