

Al Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Antonino Pittari

OGGETTO: Interpellanza a risposta orale su "Evoluzione dei rapporti contrattuali fra il Comune di Cuneo e la Società di progetto Tettoia Vinaj s.r.l. circa il canone di concessione per la gestione dei locali del fabbricato denominato "Tettoia Vinaj".

Il sottoscritto Ugo Sturlese del Gruppo Consigliare Cuneo per i Beni Comuni,

AVUTO CONFERMA

dalla risposta dell'Ass. Olivero a mia precedente interpellanza, discussa nel CC di Settembre, che la Società di progetto Tettoia Vinaj, subentrata alla Società CONSITAL nella concessione della gestione del fabbricato Tettoia Vinaj, non ha provveduto, se non per una sola scadenza, al pagamento del canone di concessione definito dal Contratto di appalto di durata trentennale, sottoscritto dalle parti l'11 Luglio 2014, accampando presumibilmente speciose interpretazioni dell'Art.5 di tale Contratto, che dopo una chiara premessa al primo comma nella quale viene chiaramente definita la cadenza annuale dei pagamenti e per l'intera durata della concessione, non reitera nella disposizione attinente ai primi cinque anni tale indicazione;

ESAMINATO

successivamente il bando di gara che all'art.14 precisa chiaramente trattarsi di versamenti dovuti a cadenza annuale e per l'intera durata della concessione, compresi i primi cinque anni della gestione del fabbricato;

INTERROGA L'ASSESSORA AL PATRIMONIO

per sapere

- 1) come sia stato possibile che il Comune abbia lasciato trascorrere alcuni anni prima di contestare alla Società concessionaria tale inadempienza o comunque di risolvere tale contenzioso;
- 2) quale evoluzione abbia avuto la vicenda in quest'ultimo mese e quali provvedimenti si intendano assumere onde evitare un oggettivo danno economico per il Comune di non lieve entità.

Cuneo, 19 ottobre 2019

Ugo Sturlese Cuneo per i Beni Comuni

