



Ai sensi del Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero (Testo coordinato ed aggiornato con le modifiche introdotte dal D.lgs. n. 380/1998, dal D.lgs. n. 113/1999, dal D.L. 4 aprile 2002, n. 51, dalla Legge n. 189/2002, dalla Legge n. 289/2002, dal D.lgs. n. 87/2003, dal D.L. n. 241/2004, dal D.L. n. 144/2005, dal D.lgs. 8 gennaio 2007, n. 3, dal D.lgs. 8 gennaio 2007, n. 5, dal D.L. 15 febbraio 2007, n. 10, dal D.Lgs. 10 agosto 2007, n. 154, dal D.Lgs. 9 gennaio 2008, n. 17, dal Decreto Legge 23 maggio 2008, n. 92 e dalla Legge 15 luglio 2009, n. 94.) relativamente alla domanda di:

- Ricongiungimento Familiare
- Carta di Soggiorno
- Flussi Lavorativi

questo Settore rilascia la certificazione attestante la capacità residenziale dell'alloggio (numero di persone massimo insediabili).

La richiesta (vedi modello IDA/R), in BOLLO, deve essere presentata all'Ufficio PROTOCOLLO del Comune, ed intestata al Settore Programmazione del Territorio.

PRIMO RILASCIO:	RINNOVO:
1) planimetria N.C.E.U. o in mancanza di questa, planimetria appositamente redatta, entrambe a firma di tecnico competente per albo professionale (geometra, architetto, ingegnere);	
2) dichiarazione redatta da professionista (vedi modello IDA/DR) riportante le dimensioni di ogni singolo vano dell'immobile, via e piano, stato dell'immobile in merito alle norme igienico-sanitarie vigenti, la dotazione di impianto elettrico, termico ed idraulico;	
3) ricevuta del versamento di € 12,00 in caso di nuova richiesta, tramite bollettino postale (c/c n. 15783129), per il pagamento dei diritti di segreteria;	3) <i>ricevuta del versamento di € 6,00 in caso di rinnovo con medesimo nominativo, tramite bollettino postale (c/c n. 15783129), per il pagamento dei diritti di segreteria; € 12,00 in caso di rinnovo a persona differente dal titolare del precedente certificato;</i>
4) fotocopia documento di identificazione;	4) <i>fotocopia documento di identificazione</i>

Presso gli Uffici è disponibile l'Elenco dei Tecnici liberi professionisti che hanno aderito alla Convenzione tra Collegio dei Geometri, Comune di Cuneo e Centro Migranti.

In base al suddetto accordo, i Tecnici aderenti si impegnano a fornire la documentazione tecnica da allegare alla domanda, ad una tariffa convenzionata.

I modelli relativi a:

- Richiesta di accertamento e rilascio certificato di idoneità abitativa (mod. IDA/R)
- Dichiarazione Idoneità Abitativa (mod. IDA/DR)

sono disponibili al link:

<http://www.comune.cuneo.gov.it/programmazione-del-territorio/modulistica.html>

e anche presso la Segreteria del Settore Programmazione del Territorio.

spazio riservato alla protocollazione e alla marca da bollo



Città di Cuneo
Ufficio Protocollo
Via Roma 28
12100 Cuneo

Sportello Edilizia-Urbanistica

**RICHIESTA DI ACCERTAMENTO
DI IDONEITA' ABITATIVA**

Il/la sottoscritto/a nato/a il a
..... (Provincia) (Nazione) residente a
(CAP.....) (Provincia) Telefono in Via/C.so/Piazza
..... n.° , Cod. Fisc. o P.IVA In qualità di
 PROPRIETARIO - CONDUTTORE - OSPITE

CHIEDE

il **PRIMO RILASCIO** **RINNOVO** dell'accertamento di idoneità abitativa per l'alloggio situato in Cuneo, Via/C.so/Piazza al n. civico..... piano scala , Frazione rientrante nei parametri minimi dalla normativa di edilizia residenziale per i casi previsti dal D.lgs 286/98 per il seguente motivo:

RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE - CARTA DI SOGGIORNO - FLUSSI LAVORATIVI

a tal fine allega:

- planimetria** catastale o in mancanza di questa, planimetria redatta da tecnico, entrambe vidimate da tecnico iscritto ad albo professionale (geometra, architetto, ingegnere) - solo in caso di PRIMO RILASCIO;
- relazione riportante l'adeguatezza ai requisiti igienico sanitarie di sicurezza previsti dalla normativa vigente (**mod.IDA/DR**);
- ricevuta del versamento dei **diritti di segreteria**, di € 12,00 per nuova richiesta o di € 6,00 per rinnovo, tramite bollettino postale (c/c n. 15783129) precisandone la motivazione;
- fotocopia **documento** di identità.

Da compilare solo in caso di delega :

DELEGA per la richiesta e/o il ritiro della certificazione di idoneità alloggio dell'immobile sopraindicato, la seguente persona: *cognome e nome*
nato/a a il ___/___/_____ Paese
A tal fine allega copia del documento identità della persona delegata.

Dichiaro di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è il Comune di Cuneo; responsabili del trattamento dei dati sono i Dirigenti dei Settori interessati.

Cuneo, lì

FIRMA DEL RICHIEDENTE

.....

modello: IDA/R

aggiornamento: 25.10.2010



COMUNE DI CUNEO
SETTORE PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO

**DICHIARAZIONE
IDONEITA' ABITATIVA**

ai sensi del T.U. - D.LGS. 286/98 e del D.P.R. 394/99.

Richiedente: sig./sig.ra

Nato/a il/...../..... a

In qualità di proprietario affittuario altro titolo:

dell'alloggio sito in Cuneo in Via/ Corso/ Piazza n.
piano scala.....

- 1) Accesso all'edificio: sicuro sotto l'aspetto statico si no
illuminato si no
Accesso all'abitazione: sicuro sotto l'aspetto statico si no
illuminato si no

(se no motivare)

- 2) Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera:

si no (se no motivare)

- 3) Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri:

si no (se no motivare)

- 4) Presenza nell'alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9 metri quadrati e con aerazione diretta che non sia la cucina, un servizio igienico, un corridoio o simile

si no (se no motivare)

- 5) Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas di ventilazione permanente verso l'esterno

si no (se no motivare)

- 6) L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario

si no (se no motivare)

modello: IDA/DR

aggiornamento: 25.10.2010