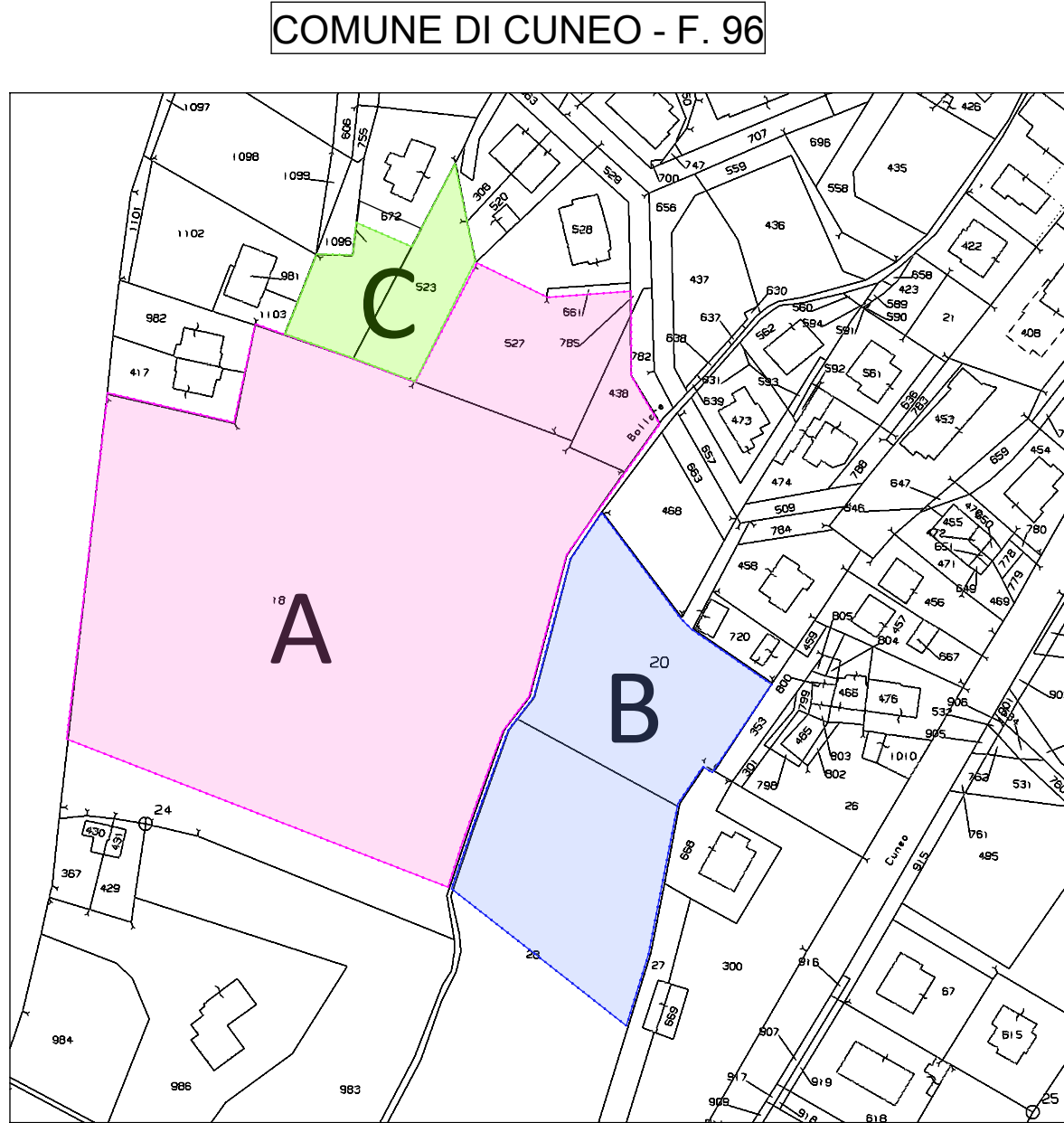


ESTRATTO P.R.G. Scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE Scala 1:2000

PROPOSTA PIANO DI COORDINAMENTO ZONA ATF1.BG4 - CUNEO											
Definizione Comparti											
RIPARTIZIONE SUPERFICIE DELL'AMBITO: ACE + VE = 40% ST VS = 50% ST ERP = 10% ST				GRANDEZZE URBANISTICHE: UT = 0,15 mq/mq UT ERP = 0,05 mq/mq Ufmax (ACE + VE) = 0,60 mq/mq			GRANDEZZE ECOLOGICHE: A = 60 alberi/ha Ar = 80 arbusti/ha Ip (ACE+VE) > 50% (ACE + VE) Ip (VS) > 70% VS				
COMPARTO A		COMPARTO B		COMPARTO C		TOTALE ST					
PROPRIETA' MAPPALI	ST mq	PROPRIETA' MAPPALI	ST mq	PROPRIETA' MAPPALI	ST mq						
DUTTO Aldo	18/p										
DUTTO Carla	527	20/p		ROSA Corrado	672/p						
DUTTO Luciana	438	TECCO Liliana	28/p	FIANDRINO Liliana	523/p						
DUTTO Sergio											
TOTALE	19563	TOTALE	6605	TOTALE	1721	27889					
PROGETTO											
COMPARTO A	ST mq	Sf privata Tot ACE + VE (40% ST) mq	Sup. in cessione (60% ST) mq	SUL privata Ut= 0,15 mq/mq	SUL max Uf= 0,60 mq/mq	SUL derivante da AV mq	SUL (50%min) derivante da AV mq	SUL (50%min) da AV conc. in comparto A mq	Sf AV (SUL AV/0,6) mq	Sf ACE + Ve mq	% di St
	19563	7825	VS (50% ST) 8949 ERP (10% ST TOT) 2789 11738	2934	4695	1761	880	1255	2092	5734	70%
COMPARTO B	ST mq	Sf privata Tot ACE + VE (40% ST) mq	Sup. in cessione (VS = 60% ST) mq	SUL privata Ut= 0,15 mq/mq	SUL max Uf= 0,60 mq/mq	SUL derivante da AV mq	SUL (50%min) derivante da AV mq			Sf ACE + Ve mq	% di St
	6605	2642	VS (60% ST) 3963 3963	0	991	1585	594	297		2642	24%
COMPARTO C	ST mq	Sf privata Tot ACE + VE (40% ST) mq	Sup. in cessione (VS = 60% ST) mq	SUL privata Ut= 0,15 mq/mq	SUL max Uf= 0,60 mq/mq	SUL derivante da AV mq	SUL (50%min) derivante da AV mq			Sf ACE + Ve mq	% di St
	1721	688	VS (60% ST) 1033 1033	0	258	413	155	77		688	6%
TOTALE PROGETTO											
TOTALE	ST mq	Sf privata Tot ACE + VE (40% ST) mq	Sup. in cessione (VS = 60% ST) mq	SUL privata Ut= 0,15 mq/mq	SUL max Uf= 0,60 mq/mq	SUL derivante da AV mq	SUL (50%min) derivante da AV mq	SUL (50%min) da AV conc. in comparto A mq	Sf AV (SUL AV/0,6) mq	Sf ACE + Ve mq	% di St
	27889	11156	VS 13945 ERP (10% ST) 2789 16733	4183	6693	2510	1255	1255	2092	9064	100%
									tot Sf privata mq	11156	

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI CUNEO

PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI CUNEO

PROPOSTA DI PIANO DI COORDINAMENTO
Zona ATF1.BG4 di P.R.G.

Ambiti di trasformazione urbanistica e ambientale per insediamenti integrati nelle frazioni
redatto ai sensi dell'art. 43 L.R.U. 56/77 e s.m.i.

PROPONENTI

Sig. DUTTO Aldo
Sig.ra DUTTO Carla
Sig.ra DUTTO Luciana
Sig. DUTTO Sergio

Sig.ra TECCO Liliana

LOCALITA' DI INTERVENTO: Cuneo - Borgo San Giuseppe - Via Bisalta

TAVOLA n.

1

PROGETTISTA

STUDIO TECNICO
Ing. Raimondo GIRAUDO
Via Bassignano n. 35 - 12100 CUNEO
tel 338 5724004