



REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI CUNEO

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
ZONA ATF2.SP1 DEL PRG VIGENTE
FRAZIONE SPINETTA

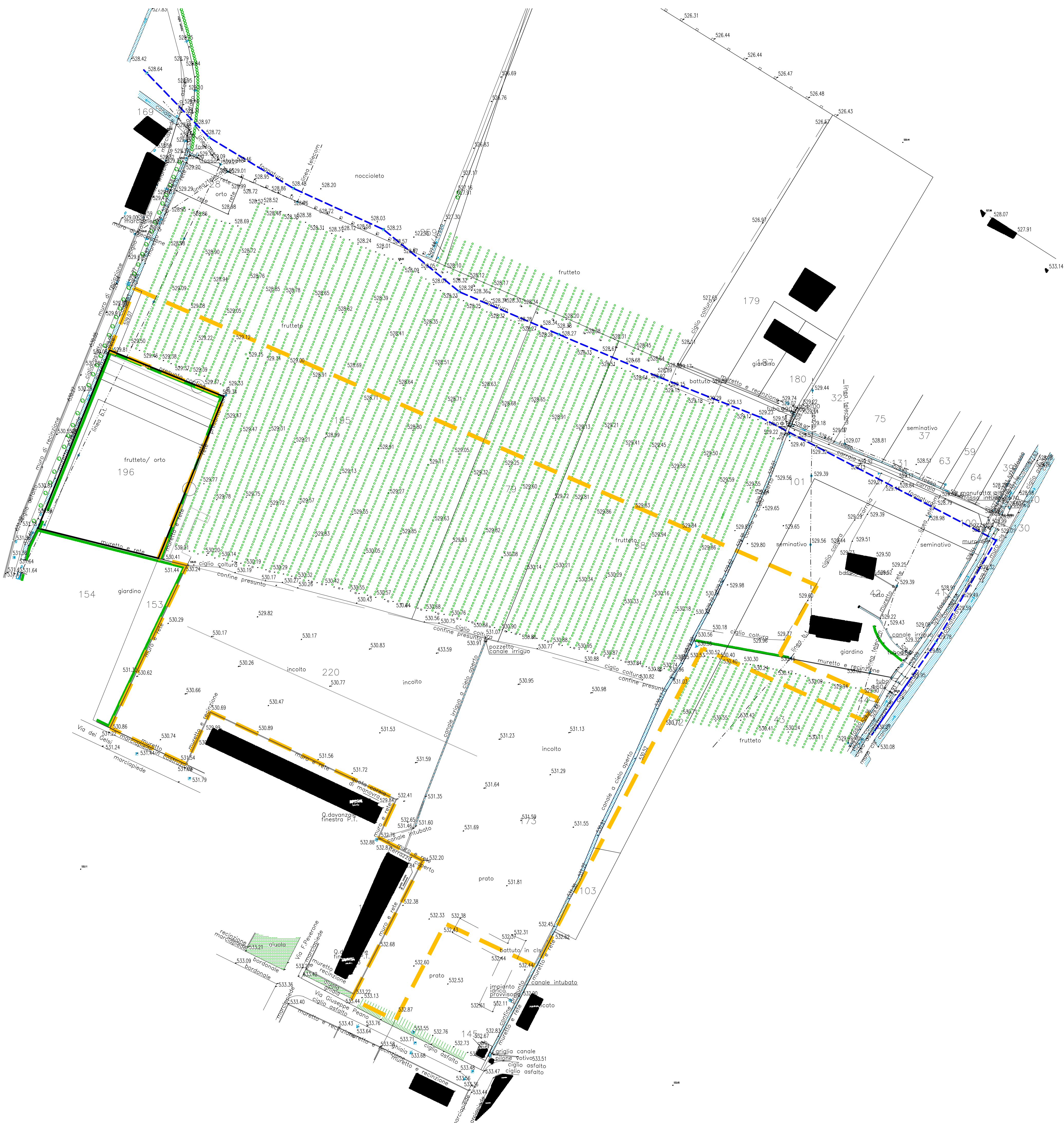
TAV. OO.UU 01 - RILIEVO

Planimetria scala 1:1000

PROPONENTI:
PORTA ROSSA S.P.A.
RUA' 94 s.s.
LINGUA Biagio
LINGUA Sebastiano
PELLEGRINO Teresa
COMETTO Giorgio
COMETTO Bruna

PROGETTISTI:
Ing. LERDA Guido
Arch. LAVAGNA Alessandro
Geom. MARTINO Dario

DATA:
SETTEMBRE 2016



LEGENDA		TOTALE
	comparto oggetto di PEC autonomo	
	perimetro PEC	mq 61.398
	viabilità pubblica	mq 5.715
	parcheggio	mq 1.919
	marciapiedi	mq 3.243
	verde pubblico	mq 3.191
	piazza esistente	mq 4.209
	ampliamento piazza	mq 325
	superficie fondiaria residenziale	mq 37.610
	massimo ingombro per l'edificazione (fatta salva verifica I.P.)	
	superficie fondiaria poliambulatorio	mq 5.375
	superficie fondiaria poliambulatorio (mq 4883)	
	parcheggio poliambulatorio - compreso in superficie fondiaria (mq 582)	mq 42.985
	viabilità privata	mq 2.155
	parcheggi su viabilità privata	mq 310
	marciapiedi su viabilità privata	mq 1.315
	canale	
	sedime canale interrato (28 mq)	mq 318
Verifica parametri di P.R.G. VS = 61.398 x 30% = 18.419,4 < 18.553 di progetto ACE + Ve = 61.398 x 70% = 42.978,6 > 42.845 di progetto		