



N. 61 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 27 Luglio 2015

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 18 AL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART.17, C.5, DELLA L.R. 56/77 E S.M.E I. - "MODIFICHE AMBITI E TESSUTI PRODUTTIVI, INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE, ADEGUAMENTI NORMATIVI E CORREZIONE ERRORI MATERIALI" - ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE -

L'anno Duemilaquindici addì Ventisette del mese di Luglio alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi notificati a norma di legge si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

BORGNA FEDERICO
CERUTTI GIOVANNI
AMBROSINO ERIO (assente)
ARNAUDO ENRICO
ARNEODO GIANCARLO
BASSO LUCIANA
BONGIOVANNI VALTER
BRIGNONE CARLO
CASALINO FEDERICO
CERATTO ROBERTO
CLERICO CRISTINA
CRAVERO RICCARDO
DEMICHELIS GIANFRANCO
DI VICO MARIO
ENRICI SILVANO
FALCO SILVIO
FIERRO ANIELLO

FORNASERI CARLO
GANDOLFO SERGIO
GARELLI PIERLUIGI MARIA
GARELLI SERENA
GENOVESE VITO DONATO ANTONIO
(ass. giustificato)
GIRAUDO DOMENICO
ISOARDI MANUELE
LAURIA GIUSEPPE
LERDA GUIDO
NOTO CARMELO
PASCHIERO LUCA
PELLEGRINO LUCA
PELLEGRINO VINCENZO
PITTARI ANTONINO ROCCO
TASSONE GIUSEPPE
VERNETTI MARCO

Sono presenti gli Assessori Signori:

SERALE LUCA, ARAGNO MARIA GABRIELLA, DALMASSO DAVIDE, FANTINO VALTER, GIORDANO FRANCA, OLIVERO PAOLA, SPEDALE ALESSANDRO.

Assiste il Segretario Generale FENOGLIO LAURA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Dr. CERUTTI GIOVANNI dispone per la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 7 luglio 2008 n. 40-9137;
- la fase attuativa del Piano Regolatore Comunale sta scontando il prolungato periodo di crisi economica che ha investito vaste aree del paese, pertanto da parte di privati sono pervenute una serie di puntuali richieste di stralcio di interi ambiti di trasformazione o di parte di essi. Su un altro fronte, invece, l’attuazione di singoli interventi e di alcuni ambiti di trasformazione ha fatto emergere imprecisioni normative o cartografiche che hanno originato problemi interpretativi ed attuativi. In entrambi i casi, sulla base di specifiche esigenze o di puntuali richieste pervenute dai privati o dagli uffici, l’amministrazione ha inteso fornire una soluzione alle problematiche ed alle discordanze evidenziate avviando l’iter approvativo di una Variante al P.R.G.C. vigente;
- considerato che la finalità della presente variante è quella di dare immediate risposte al settore economico e produttivo, di consentire l’attuazione di alcuni interventi attualmente gravati da fasce di rispetto stradale o da previsioni viabilistiche di livello comunale e di operare opportuni adeguamenti legislativi e correzione di errori materiali all’apparato normativo;

Valutato quindi che, per le suddette esigenze, occorre operare con una Variante Parziale al P.R.G. vigente, ai sensi della L.U.R. n. 56/1977 e s. m. e i., art. 17 c. 5, di competenza del consiglio comunale;

Dato atto che la Variante, per caratteristiche e contenuti non si configura come variante generale, ma rientra nel campo di applicazione delle “Varianti Parziali” stabilito all’art 17 comma 5 della LUR 56/1977 e s.m.e i., in quanto le modifiche soddisfano tutte le condizioni stabilite dal comma succitato;

Rilevato che:

- la variante, come meglio argomentato e precisato nella relazione illustrativa, è da ritenersi parziale ai sensi dell’art.17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto le modifiche introdotte:
 - a) non modificano l’impianto strutturale del PRG vigente, e le modificazioni introdotte in sede di approvazione regionale, con Deliberazione di Giunta Regionale del 7 luglio 2008 n. 40-9137;
 - b) non modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
 - c) non riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all’articolo 21 e 22 della L.R. 56/77 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla L.R. 56/77;
 - d) non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all’articolo 21 e 22 della L.R. 56/77 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla L.R. 56/77 e s.m.i.;

- e) non incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente;
 - f) non incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 2 per cento;
 - g) non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
 - h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 56/77 e s.m.i., nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti;
- la capacità insediativa residenziale teorica del PRG vigente è di 69.785 abitanti;
 - la variante inoltre rispetta i parametri di cui all'art.17 comma 5, lettere c), d), e) e f) della L.R. 56/77 e s.m.i, riferito al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate e a eventuali aumenti di volumetrie o di superfici assentite in deroga; i contenuti della variante richiedono la sola verifica di cui al precedente punto f), in quanto trattasi di modifiche che non incidono sulla capacità insediativa residenziale e sulla dotazione di servizi, ma solo sulle superfici territoriali e sulle capacità edificatorie relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive. Si riporta di seguito uno schema riepilogativo:

	St (Sup. territoriale)	incremento/decremento (+) / (-)	Su produttiva (Sup. utile)	incremento/decremento (+) / (-)
PRG APPROVATO	6.967.492		4.784.938	
VARIANTE PARZIALE 1	6.973.332	5.840	4.798.157	13.219
VARIANTE PARZIALE 5	6.925.595	-47.737	4.812.410	14.253
VARIANTE PARZIALE 6	6.918.270	-7.325	4.810.584	-1.826
VARIANTE PARZIALE 10	6.963.190	44.920	4.835.358	24.773
VARIANTE PARZIALE 18	6.854.729	-108.461	4.789.481	-45.876
TOTALE VARIANTI		-112.763		4.543
VERIFICA INCREMENTO PERCENTUALE		-1,62%		0,09%

Dai dati riportati si evince che a seguito delle modifiche effettuate e da quanto derivante dalle precedenti varianti, si ha una disponibilità futura per attività produttive, direzionali, commerciali e turistico-ricettive di mq 112.763 di Superficie Territoriale.

Rilevato, altresì, che:

- in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del

21.05.2015, è stato adottato il Documento Tecnico per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

- il suddetto Documento tecnico, è stato inviato, con nota prot. 31063 del 22.05.2015, agli Enti competenti in materia ambientale, con richiesta di trasmissione del prescritto parere nel termine di 30 giorni dal ricevimento, ed il successivo adempimento di quanto disposto dalla D.Lgs 152/2006 e suoi decreti correttivi e dalla D.G.R. n.12-8931 del 09/06/2008;
- con Determinazione Dirigenziale n. 607 del 27.05.2015 sono stati individuati i componenti dell'Organo Tecnico Comunale per l'espletamento delle funzioni di competenza della procedura ambientale preventiva alla Variante Parziale in argomento;
- la Provincia di Cuneo, con nota prot. 59784 del 17.06.2015, ha espresso il proprio parere di non assoggettabilità del progetto di Variante Parziale alla fase di valutazione di procedura VAS;
- l'ARPA Piemonte, con nota prot. 47988 dell'11.06.2015, ha espresso il proprio parere di non assoggettabilità del progetto di Variante Parziale alla fase di valutazione di procedura VAS;
- l'ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, con nota prot. 57690 dell'11.06.2015, ha espresso il proprio parere di non assoggettabilità del progetto di Variante Parziale alla fase di valutazione di procedura VAS;
- l'Organo Tecnico, con verbale in data 22.06.2015, preso atto dei pareri e contributi tecnici pervenuti e assunte le proprie valutazioni in merito ai Documenti predisposti, ha deciso l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S. di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 4/2008, in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità;
- in ottemperanza alle indicazioni della DGR 12-8931 del 09.06.2008 – Allegato II “*Indirizzi specifici per la pianificazione urbanistica*”, il provvedimento (D.D. n. 813 del 07.07.2015) che conclude il procedimento di verifica, escludendo la variante dal processo di valutazione ambientale, è stato pubblicato attraverso il sito Web e trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale consultati;

Rilevato infine che è stato pertanto predisposto specifico Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 18 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. “Modifiche ambiti e tessuti produttivi, infrastrutture viabilistiche, adeguamenti normativi e correzione errori materiali”, costituito dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica

Individuazione aree oggetto di modifiche cartografiche

Elaborato comparativo - P1 - Norme di attuazione (vigente/variante)

Elaborati modificati dalla Variante:

P1 - Norme di attuazione

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.1 - Nord

P3.2 - Sud

P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000

Legenda

- Tav.n. 1 Oltre Stura Località San Benigno
- Tav.n. 2 Oltre Stura Località San Pietro del Gallo
- Tav.n. 4 Oltre Stura Località San Benigno
- Tav.n. 6 Oltre Stura Località Passatore- Roata Rossi
- Tav.n. 7 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo-Ronchi
- Tav.n. 8 Oltre Stura Località Ronchi
- Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo
- Tav.n. 11 Oltre Gesso Località Madonna delle Grazie -Bombonina
- Tav.n. 13 Oltre Stura-Altipiano Località Confreria-Altipiano
- Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Borgo San Giuseppe
- Tav.n. 15 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale
- Tav.n. 19 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale

P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000

Legenda

- Tav.n. 1 Oltre Stura Località San Pietro del Gallo
- Tav.n. 3 Oltre Stura Località Roata Rossi
- Tav.n. 4 Oltre Stura Località Ronchi
- Tav.n. 7 Oltre Stura Località Ronchi
- Tav.n. 8 Oltre Stura Località Ronchi
- Tav.n. 9 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo
- Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo
- Tav.n. 16 Oltre Gesso Località Madonna delle Grazie
- Tav.n. 18 Oltre Stura Località Confreria
- Tav.n. 19 Oltre Stura-Altipiano Località Martinetto-Altipiano Centro
- Tav.n. 21 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe- Madonna delle Grazie
- Tav.n. 22 Oltre Gesso Località Spinetta
- Tav.n. 23 Altipiano Località Quartiere Donatello
- Tav.n. 26 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale
- Tav.n. 27 Oltre Gesso Località Roata Canale-Tetto Valentino

predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110, e allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale;

Sentita in merito la Seconda Commissione Consiliare in data 5.11.2013, 10.02.2014, 20.02.2014, 05.03.2014, 11.03.2014, 18.03.2014, 31.03.2014, 07.04.2014, 08.04.2014, 29.04.2014, 21.07.2014, 28.07.2014, 01.09.2014, 11.11.2014, 19.11.2014, 09.12.2014, 04.03.2015 e 18.03.2015;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla adozione del suddetto Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 18 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. "Modifiche ambiti e tessuti produttivi, infrastrutture viabilistiche, adeguamenti normativi e correzione errori materiali";

Dato atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Preso atto altresì che durante detta discussione escono dall'aula i Consiglieri Lauria Giuseppe, Ceratto Roberto e Demichelis Gianfranco, sono pertanto presenti n. 28 componenti;

Viste le votazione delle modifiche di seguito riportate:

1 Modifiche ad Ambiti della Città della Trasformazione destinati ad attività produttive e commerciali.

MODIFICA n. 1.1 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.1.1 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Arnaudo Enrico e Verneti Marco
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Bongiovanni Valter (LEGA NORD-GRANDE CUNEO); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica n.1.1 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 1.2 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.1.2 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 1.2 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 1.3 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.1.3 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 3 Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 22
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 1.3 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 1.4 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.1.4 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Arnaudo Enrico e Paschiero Luca
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 1.4 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 1.5 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.1.5 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Isoardi Manuele e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 3 Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 1.5 sopra riportata.

2 Modifiche a Tessuti della Città Consolidata destinati ad attività produttive e commerciali.

MODIFICA: n° 2.1 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.1 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.1 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.2 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.2 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.2 sopra riportata.

MODIFICA: n° 2.3 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.3 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 4 Cravero Riccardo, Casalino Federico, Arnaudo Enrico e di Vico Mario
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuti	n. 3 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.3 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.4 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.4 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 4 Casalino Federico, Pellegrino Luca, Arnaudo Enrico e Tassone Giuseppe
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 19
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.4 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.5 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.5 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.5 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.6 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.6 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Brignone Carlo, Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 3 Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.6 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.7 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.7 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Brignone Carlo, Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 19
Voti contrari	n. 2 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Bongiovanni Valter (LEGA NORD-GRANDE CUNEO)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.7 sopra riportata.

-----oO-----

MODIFICA: n° 2.8 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.8 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.8 sopra riportata.

MODIFICA: n° 2.9 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.9 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Brignone Carlo, Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.9 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 2.10 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.2.10 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 2.10 sopra riportata.

-----oOo-----

3 Recepimento di modifiche relative alla viabilità

MODIFICA: n° 3.1 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.1 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Arnaudo Enrico e Noto Carmelo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 3 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.1 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.2 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.2 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Pellegrino Luca e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.2 sopra riportata.

MODIFICA: n° 3.3 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.3 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Pellegrino Luca e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.3 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.4 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.4 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.4 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.5 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.5 sopraccitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.5 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.6 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.6 sopraccitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.6 sopra riportata.

MODIFICA: n° 3.7 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.7 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.7 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.8 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.8 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 4 Casalino Federico, Pellegrino Luca, Pellegrino Vincenzo e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 19
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.8 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.9 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.9 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 21
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.9 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.10 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.10 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Casalino Federico, Pellegrino Vincenzo e Arnaudo Enrico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.10 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.11 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.11 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 5 Casalino Federico, Pellegrino Luca, Pellegrino Vincenzo, Arnaudo Enrico e Tassone Giuseppe
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 23
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 19
Voti favorevoli	n. 18
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.11 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.12 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.12 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Casalino Federico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 22
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.12 sopra riportata.

MODIFICA: n° 3.13 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.13 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Casalino Federico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 22
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.13 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 3.14 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.3.14 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Casalino Federico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 22
Voto contrario	n. 1 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI)

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 3.14 sopra riportata.

-----oOo-----

4 Adeguamento normativo e correzione di errori materiali delle Norme Tecniche di Attuazione

MODIFICA: n° 4.1 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.1 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 4 Clerico Cristina, Enrici Silvano, Casalino Federico e Pellegrino Luca
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 20
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.1 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.2 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.2 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Casalino Federico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 23
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.2 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.3 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.3 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 2 Casalino Federico e Garelli Pierluigi
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 22
Voti favorevoli	n. 22
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.3 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.4 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.4 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 5 Clerico Cristina, Giraudò Domenico, Casalino Federico, Pellegrino Vincenzo e Basso Luciana
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 23
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 19
Voti favorevoli	n. 19
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.4 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.5 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.5 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Fierro Aniello, Casalino Federico e Fornaseri Carlo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 21
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.5 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.6 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.6 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipa alla votazione	n. 1 Casalino Federico
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 27
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 23
Voti favorevoli	n. 23
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.6 sopra riportata.

-----oOo-----

MODIFICA: n° 4.7 della Relazione Tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la Modifica n.4.7 sopracitata ed illustrata nella Relazione Tecnica;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 3 Brignone Carlo, Casalino Federico e Pellegrino Luca
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 25
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 21
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

Di ADOTTARE la modifica 4.7 sopra riportata.

-----oO-----

Visto il progetto preliminare della Variante parziale n.18;

Preso atto dell'esito delle suddette votazioni;

Vista la L.R. del 05.12.1977 n. 56 e s. m. e i.;

Visto l'art. 42 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Ing. Luca GAUTERO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Presenti in aula	n. 28
Non partecipano alla votazione	n. 4 Brignone Carlo, Casalino Federico, Pellegrino Luca e Paschiero Luca
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 24
Astenuti	n. 4 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE); Noto Carmelo e Pittari Antonino Rocco (PARTITO DEMOCRATICO); di Vico Mario (MODERATI)
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 18
Voti contrari	n. 2 Fierro Aniello (COSTITUENTE DEI BENI COMUNI); Garelli Pierluigi (GRUPPO CONSILIARE AUTONOMO)

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 18 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. "Modifiche ambiti e tessuti produttivi, infrastrutture viabilistiche, adeguamenti normativi e correzione errori materiali", costituito dai seguenti elaborati (allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale):

Relazione Tecnica

Individuazione aree oggetto di modifiche cartografiche

Elaborato comparativo - P1 - Norme di attuazione (vigente/variante)

Elaborati modificati dalla Variante:

P1 - Norme di attuazione

P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000

P3.1 - Nord

P3.2 - Sud

P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000

Legenda

Tav.n. 1 Oltre Stura Località San Benigno

Tav.n. 2 Oltre Stura Località San Pietro del Gallo

Tav.n. 4 Oltre Stura Località San Benigno

Tav.n. 6 Oltre Stura Località Passatore- Roata Rossi

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo-Ronchi

Tav.n. 8 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

Tav.n. 11 Oltre Gesso Località Madonna delle Grazie -Bombonina

Tav.n. 13 Oltre Stura-Altipiano Località Confreria-Altipiano

Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Borgo San Giuseppe

Tav.n. 15 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale

Tav.n. 19 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale

P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000

Legenda

Tav.n. 1 Oltre Stura Località San Pietro del Gallo

Tav.n. 3 Oltre Stura Località Roata Rossi

Tav.n. 4 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 7 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 8 Oltre Stura Località Ronchi

Tav.n. 9 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

Tav.n. 16 Oltre Gesso Località Madonna delle Grazie

Tav.n. 18 Oltre Stura Località Confreria

Tav.n. 19 Oltre Stura-Altipiano Località Martinetto-Altipiano Centro

Tav.n. 21 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe- Madonna delle Grazie

Tav.n. 22 Oltre Gesso Località Spinetta

Tav.n. 23 Altipiano Località Quartiere Donatello

Tav.n. 26 Oltre Gesso Località Spinetta- Roata Canale

Tav.n. 27 Oltre Gesso Località Roata Canale-Tetto Valentino

predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110;

3. di dare atto che gli elaborati comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni primarie esistenti negli ambiti oggetto di variante attestante i requisiti di cui all'art. 17, comma 6, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
4. di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
5. di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
6. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell'ARPA Piemonte-Dipartimento di Cuneo e dell'ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, e contributi tecnici pervenuti e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità;
7. di dare atto che dovranno essere rispettate le misure di salvaguardia di cui al P.R.G. vigente, nonché le misure previste dall'art. 58 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
8. di dare atto che la presente deliberazione di adozione del Progetto Preliminare è depositata in visione presso la Segreteria Comunale ed è pubblicata sul sito informatico del Comune e presso l'Albo Pretorio del Comune per la durata consecutiva di 30 giorni. La stessa verrà pubblicizzata con manifesti e a mezzo stampa. Dal 15° al 30° giorno di pubblicazione, chiunque può formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, riferite agli ambiti e alle previsioni della variante;
9. di dare ogni più ampio mandato al Settore Ambiente e Territorio, ai sensi dell'articolo 17, 7° comma L.R. 56/77 e s. m. e i., di procedere alla trasmissione della delibera di Adozione della Variante all'Amministrazione Provinciale che si dovrà pronunciare, nel termine di quarantacinque giorni dalla ricezione, in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante, al rispetto dei parametri di cui al comma 6 della L.R. 56/77, nonché sulla compatibilità della variante con il PTC (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) o i progetti sovracomunali approvati;
10. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Dott. Ing. Luca Gautero.

Il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 22,50.

.....O M I S S I S

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Giovanni Cerutti

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr.ssa Laura Fenoglio