



N. 9 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 24 Febbraio 2014

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 16 AL PRG VIGENTE, AI SENSI DELL'ART.17, C. 5, DELLA L.R. 56/77 E S.M.E I. - AMBITO DI VALORIZZAZIONE DELLA CITTÀ STORICA "VCS3 - ISOLATO DELL'EX FORO BOARIO", COMPRESO NELL'ATTUAZIONE DEL P.I.S.U. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO -

L'anno Duemilaquattordici addì Ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi notificati a norma di legge si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

BORGNA FEDERICO	FORNASERI CARLO
TASSONE GIUSEPPE	GANDOLFO SERGIO (assente)
AMBROSINO ERIO (assente)	GARELLI PIERLUIGI MARIA
ARNAUDO ENRICO	GIRAUDO DOMENICO
ARNEODO GIANCARLO	ISAIA GIANCARLO
BONGIOVANNI VALTER (assente)	ISOARDI MANUELE
CASALINO FEDERICO	LAURIA GIUSEPPE
CERATTO ROBERTO (assente)	LERDA GUIDO (ass. giustificato)
CERUTTI GIOVANNI	NOTO CARMELO (ass. giustificato)
CLERICO CRISTINA	OLIVERO PAOLA
COLLIDA' ENRICO	PELLEGRINO LUCA (assente)
CRAVERO RICCARDO	PELLEGRINO VINCENZO
DEMICHELIS GIANFRANCO	PITTARI ANTONINO ROCCO
DI VICO MARIO (assente)	ROSSO EMILIANO PAOLO
ENRICI SILVANO	VALMAGGIA ALBERTO
FALCO SILVIO	VERNETTI MARCO
FIERRO ANIELLO (assente)	

Sono presenti gli Assessori Signori:

SERALE LUCA, DALMASSO DAVIDE, FANTINO VALTER, GIORDANO FRANCA, SPEDALE ALESSANDRO.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Dr. TASSONE GIUSEPPE dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 7 luglio 2008 n. 40-9137;
- la Civica Amministrazione sta attuando gli interventi previsti dal “Progetto Integrato di Sviluppo Urbano” (P.I.S.U.), e l’intervento di ristrutturazione e riuso funzionale del fabbricato dell’Ex Infermeria, localizzato nell’ampia area dell’Ex Foro Boario, partecipa in modo strategico alla riqualificazione e rivitalizzazione di questo grande spazio pubblico cittadino;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 17.12.2013 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 16 al PRG vigente, ai sensi dell’art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. - Ambito di valorizzazione della Città Storica “VCS3 – Isolato dell’Ex Foro Boario”, compreso nell’attuazione del P.I.S.U.;
- la Variante n. 16 di cui trattasi è stata depositata presso la Segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 27.12.2013 al 26.01.2014;
- ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell’avvenuta adozione e pubblicazione;
- nei termini utili non sono pervenute osservazioni e proposte;
- in data 27.12.2013 prot. 73674 è stata trasmessa copia della deliberazione di adozione con i relativi elaborati alla Provincia di Cuneo – Settore Gestione Risorse del Territorio - Ufficio Pianificazione, ai fini del pronunciamento ai sensi dell’art.17 c.7 della L.R. n.56/77, così come modificata dalla L.R. n.3/2013;
- l’Amministrazione Provinciale, nel termine previsto per legge, con D.G.P. n. 14 del 21.01.2014 ha deliberato:
 - *“di esprimere, ai sensi dell’art. 17 L.R. 56/77, come modificato dalla LR 21.03.2013 n.3, parere di compatibilità della “VARIANTE PARZIALE n.16” al PRG del Comune di Cuneo in premessa descritta, con il Piano Territoriale Provinciale approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 241-8817 del 24.2.2009 e con i progetti sovracomunali approvati di cui questa Amministrazione è a conoscenza;*
 - *di prendere atto che vengono rispettate le condizioni di classificazione come parziale della variante di cui ai punti a), b), c), d), e) f), g), h) del comma 5 dell’art. 17 della LR 56/77 e s.m.i. e che sono stati rispettati i corrispondenti parametri di cui al comma 6 dell’art.17 della L.R. 56/77;”*

Rilevato che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l’Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell’ARPA Piemonte-Dipartimento di Cuneo e dell’ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, e contributi tecnici pervenuti e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l’esclusione della Variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa

non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità; pertanto con il provvedimento D.D. n. 200/ATR del 06.12.2013 si è concluso il procedimento di verifica;

Rilevato infine che è stato pertanto predisposto specifico Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 16 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. - Ambito di valorizzazione della Città Storica "VCS3 – Isolato dell'Ex Foro Boario", compreso nell'attuazione del P.I.S.U., costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. P1- Norme di Attuazione vigente (stralcio)
3. P1- Norme di Attuazione variante (stralcio)

a firma dell'Ing. Luca Gautero, Dirigente Tecnico Progettista del Settore Ambiente e Territorio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 987, allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale;

Sentita in merito la Seconda Commissione Consiliare in data 10 febbraio u.s.;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7 della LR 56/77 così come modificata dalla LR 3/2013, del suddetto Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 16 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. - Ambito di valorizzazione della Città Storica "VCS3 – Isolato dell'Ex Foro Boario";

Vista la L.R. del 05.12.1977 n. 56 e s. m. e i.;

Vista la L.R. del 25.03.2013 n. 3;

Vista la L.R. del 12.08.2013 n. 17;

Visto l'art. 42 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Ing. Luca GAUTERO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Preso atto inoltre che durante detta discussione escono dall'aula i Consiglieri Pittari Antonino Rocco e Demichelis Gianfranco, sono pertanto presenti n. 22 componenti.

Presenti in aula	n. 22
Non partecipano alla votazione	n. 0
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 22
Astenuto	n. 1 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 21
Voti favorevoli	n. 20
Voto contrario	n. 1 Garelli Pierluigi (GRUPPO CONSILIARE AUTONOMO)

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7 della LR 56/77 così come modificata dalla LR 3/2013, il Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 16 al PRG vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. - Ambito di valorizzazione della Città Storica "VCS3 – Isolato dell'Ex Foro Boario", compreso nell'attuazione del P.I.S.U., costituito dai seguenti elaborati (allegati alla presente deliberazione per farne parte documentale):
 - 1) Relazione tecnica
 - 2) P1- Norme di Attuazione vigente (stralcio)
 - 3) P1- Norme di Attuazione variante (stralcio)a firma dell'Ing. Luca Gautero, Dirigente Tecnico Progettista del Settore Ambiente e Territorio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 987 e di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dare atto che l'Amministrazione Provinciale ha espresso, con D.G.P. n.14 del 21.01.2014, nel termine stabilito, il parere di compatibilità ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77;
3. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell'ARPA Piemonte-Dipartimento di Cuneo e dell'ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, e contributi tecnici pervenuti e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l'esclusione della Variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità; pertanto con il provvedimento D.D. n. 200/ATR del 06.12.2013 si è concluso il procedimento di verifica;
4. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto definitivo sarà depositata in visione presso la Segreteria Comunale e pubblicata presso l'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune per notizia per la durata consecutiva di trenta giorni;
5. di dare atto che la Variante è efficace a seguito della pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte;
6. di dare ogni più ampio mandato al Settore Ambiente e Territorio di provvedere alla pubblicazione e di trasmetterne copia alla Provincia di Cuneo - Settore Gestione Risorse del Territorio e alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° c. dell'art.17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
7. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Funzionario Tecnico del Settore Ambiente e Territorio, Geom. Claudio Luciano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art.134 4° comma del Testo Unico 18 agosto 2000, n.267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere e di rendere attuabile le previsioni di piano, per consentire l'attuazione degli interventi previsti dal "Progetto Integrato di Sviluppo Urbano" (P.I.S.U.);

Presenti in aula	n. 22
Non partecipano alla votazione	n. 2 Garelli Pierluigi e Lauria Giuseppe
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 20
Astenuto	n. 1 Isoardi Manuele (MOVIMENTO 5 STELLE)
Votanti	n. 19
Voti favorevoli	n. 19
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

“..... OMISSIS”

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Giuseppe Tassone

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani