

Piano Economico Finanziario costi annui Parco della Gioventù - durata otto anni (2020 - 2028)			
Impianto	Interventi previsti	Gestore	Comune Cuneo
Fabbricati	Manutenzione straordinaria Edifici - Ammortamento	13.125,00 €	
	Manutenzione Tubazioni acqua calda - Ammortamento		1.250,00 €
	Sostituzione scambiatore di calore e pompa - Ammortamento		250,00 €
	Collegamento rete teleriscaldamento - Ammortamento		375,00 €
	Pulizia spogliatoi straordinaria	5.000,00 €	
	Pulizia spogliatoi ordinaria	12.800,00 €	
	Servizi igienici manutenzione straordinaria	2.000,00 €	
	Servizi igienici ordinaria	500,00 €	
	Cancelli e recinzione - man. ordinaria	900,00 €	
	Serramenti - man. Ordinaria	800,00 €	
	Manutenzione ordinaria lampade e impianti elettrici spogliatoi e pertinenze	1.000,00 €	
	Sgombro neve pertinenze	2.500,00 €	
Campo erba naturale a 11 e aree esterne	Tagli erba e smaltimento	10.500,00 €	
	Tracciatura	1.500,00 €	
	Grigliatura campo da gioco	1.500,00 €	
	Ripristino zolle rovinare	1.000,00 €	
	Innaffiatura (non previsto perché automatico)	250,00 €	
	Sgombro neve	4.200,00 €	
	Fertilizzazione tappeto erboso		1.440,00 €
	Diserbo selettivo tappeto erboso		800,00 €
	Prevenzione parassitosi tappeto erboso		800,00 €
	Rigenerazione tappeto erboso		4.500,00 €
	Illuminazione campo LED - Ammortamento		6.250,00 €
Campo erba naturale pulcini e aree esterne	Tagli erba e smaltimento	3.000,00 €	
	Tracciatura	1.000,00 €	
	Ripristino zolle rovinare	300,00 €	
	Innaffiatura	2.000,00 €	
	Sgombro neve	non previsto	non previsto
	Fertilizzazione tappeto erboso		800,00 €
	Diserbo selettivo tappeto erboso		500,00 €
	Prevenzione parassitosi tappeto erboso		450,00 €
	Rigenerazione tappeto erboso		1.750,00 €
Campo erba sintetica e aree esterne	Sostituzione quadri elettrici di zona - Ammortamento		750,00 €
	Illuminazione esterna struttura - Ammortamento		250,00 €
	Sostituzione fari con LED - Ammortamento		
	Ricarico granuli		3.000,00 €
	Mantenimento/spazzolatura tappeto erboso sintetico		6.000,00 €
	Sgombro neve		4.000,00 €
	Certificazione impianto elettrico per pubblico spettacolo		3.000,00 €
	Manutenzione lampade attuali campi gioco		5.000,00 €
	Canone utilizzo	500,00 €	

	Corrispettivo gestione		5.000,00 €
	Mancato incasso sintetico		10.000,00 €
	Costo custodia	20.000,00 €	
	Costo polizze assicurative e fidejussioni	2.500,00 €	
	Utenze luce		10.500,00 €
	Utenze riscaldamento		12.500,00 €
	Utenze acqua		7.500,00 €
	Totale	86.875,00 €	86.665,00 €