

## Comune di Cuneo

**Bando di gara – CIG 7922344D13 – CUP B21B17000000001**

### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi:** Comune di Cuneo; Via Roma n. 28; Cuneo; 12100; Italia; Persona di contatto: Mazza Francesco; Tel.: +39 0171444474; E-mail: [gestione.territorio@comune.cuneo.it](mailto:gestione.territorio@comune.cuneo.it); Codice NUTS: ITC16; **Indirizzi internet:** Indirizzo principale [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it); Indirizzo del profilo di committente [www.comune.cuneo.it/personale-socio-educativo-e-appalti/ufficio-appalti/bandi-e-gare-di-appalto/anno-2019.html](http://www.comune.cuneo.it/personale-socio-educativo-e-appalti/ufficio-appalti/bandi-e-gare-di-appalto/anno-2019.html);

La procedura di gara viene gestita utilizzando il Sistema di Intermediazione Telematica S.IN.TEL. (in seguito Sintel e-Procurement) di Regione Lombardia, al quale è possibile accedere all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it); **I.3) Comunicazione:** I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto:

[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) e [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it); Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopraindicati; Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate esclusivamente in formato elettronico, attraverso il portale Sintel e-Procurement; Persona di contatto: Rinaldi Giorgio [Ufficio Appalti]; Tel.: +39 0171444242; E-mail [appalti@comune.cuneo.it](mailto:appalti@comune.cuneo.it); Codice NUTS: ITC16; **Indirizzi internet:**

Indirizzo principale [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it); **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale o locale; **I.5) Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### **Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto – II.1.1) Denominazione:** Affidamento dei lavori

di recupero funzionale del fabbricato “Cascina Vecchia” a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale – Intervento n. 8 [CIG 7922344D13 – CUP B21B17000000001] nell’ambito del programma di cui al «DPCM 25/05/2016 - Riqualficazione urbana e sicurezza delle periferie»; **II.1.2) Codice CPV principale:** 45212000-6; **II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori; **II.1.4) Breve descrizione:** Affidamento dei lavori di recupero funzionale del fabbricato “Cascina Vecchia” a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale; **II.1.5) Valore totale stimato:** Valore, Iva esclusa: 1.740.000,00 Euro; **II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto è suddiviso in lotti: no; **II.2) Descrizione - II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC16; **II.2.4) Descrizione dell’appalto:** Affidamento dei lavori di recupero funzionale del fabbricato “Cascina Vecchia” a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale; **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** Il prezzo non è solo il criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara; **II.2.6) Valore stimato:** Valore, Iva esclusa: 1.740.000,00 Euro; **II.2.7) Durata del contratto d’appalto, dell’accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione:** Durata in giorni: 450 (quattrocentocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori; Il contratto è oggetto di rinnovo: no; **II.2.10) Informazioni sulle varianti:** Sono autorizzate varianti: si; **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** Opzioni: no; **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell’Unione Europea:** L’appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell’Unione Europea: no.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione – III.1.1) Abilitazione all’esercizio dell’attività professionale, inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale:** Elenco e breve descrizione delle condizioni: Articolo “4” disciplinare di gara; **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara; **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione – IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta; **IV.1.8) Informazioni relative all’accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L’appalto è disciplinato dall’accordo sugli appalti pubblici: no; **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo:** disponibili sul disciplinare di gara e su [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella piattaforma Sintel e-Procurement – Gara ID 111187192; **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Data: 22/07/2019 – Ora locale: 16:00; **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano; **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta:** Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte); **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** Data: 29/07/2019; Ora locale: 8:30; Luogo: Sala Consiglio del Comune di Cuneo — Palazzo Municipale — via Roma n. 28 [primo piano], 12100 Cuneo.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:** Si tratta di un appalto rinnovabile: no; **VI.3) Informazioni complementari:** Il contratto sarà stipulato “a corpo e a misura” ai sensi delle definizioni di cui all’art. 3, comma 1, (lett. ddddd) e lett. eeeee)) e all’art.59, comma 5-bis del Codice. Per il dettaglio della gara e per ulteriori informazioni e prescrizioni, comprese le condizioni di partecipazione, si rinvia al disciplinare di gara ed alla documentazione di gara in esso indicata, pubblicati all’indirizzo internet della stazione appaltante e sul portale Sintel e-Procurement. Responsabile unico del procedimento: Mazza Francesco; **VI.4) Procedure di ricorso – VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte; Via Confienza n. 10; Torino; 10121; Italia; Tel.: +39 0115576411; Fax: +39 0115576401; Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it); **VI.4.3) Procedure di ricorso:** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 s.m.i.; **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte; Torino; Italia; **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 05/06/2019.



Città di Cuneo

Settore Personale, Socio  
Educativo e Appalti

Cuneo, 5 giugno 2019  
Protocollo n. 39344

## Bando di gara

Affidamento dei lavori di recupero funzionale del fabbricato “Cascina Vecchia” a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale – Intervento n. 8 [CIG 7922344D13 – CUP B21B17000000001] nell’ambito del programma di cui al «DPCM 25/05/2016 - Riqualficazione urbana e sicurezza delle periferie» — Procedura aperta [articolo 60 del Codice]

**Il dirigente**  
**Rinaldi Giorgio**

*Documento firmato digitalmente*

