

Cuneo, 28 gennaio 2019
Protocollo n. 6814

Avviso relativo agli appalti aggiudicati

[Articolo 36, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice degli appalti pubblici» “in seguito “Codice”]

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo
Indirizzo postale: Via Roma n. 28
Città: Cuneo
Codice postale: 12100
Paese: Italia
Punti di contatto: Settore Personale, Socio Educativo e Appalti
All'attenzione di: Rinaldi Giorgio
Posta elettronica: appalti@comune.cuneo.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta

L'appalto è stato aggiudicato con procedura negoziata di cui all'articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 — comma 4, lettera a) — del Codice.

3. Appalti pubblici di lavori

Affidamento dei lavori per la realizzazione locali per attività di animazione sociale quartieri San Paolo e Donatello — Intervento n. 9 [CIG 7610360BBC – CUP B24J17000010001] nell'ambito del programma di cui al «DPCM 25/05/2016 - Riqualficazione urbana e sicurezza delle periferie» — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]

L'intervento è così individuato:

- a) denominazione conferita dalla stazione appaltante: “Realizzazione locali per attività di animazione sociale nei quartieri San Paolo e Donatello nell'ambito dei progetti “ Periferie al centro” nuovi modelli di vivibilità urbana”;
- b) ubicazione: Cuneo, quartieri San Paolo e Donatello;
- c) descrizione sommaria: il Comune di Cuneo intende procedere con la realizzazione di un progetto riguardante una realtà presente sul territorio del Comune stesso, ossia quella delle attività svolte dai Comitati di Quartiere nelle zone dove la richiesta dei cittadini residenti,

con le attività sociali e commerciali collegate, assumono un valore importante ai fini della vivibilità.

Il progetto riguarda due Comitati di Quartiere dell'altipiano, ossia il Comitato di Quartiere San Paolo, che ha la sede in via Teresio Cavallo n. 7 presso il Centro Commerciale di Cuneo2, e la Casa del Quartiere Donatello con sede in via Rostagni n. 27 presso la scuola dell'infanzia.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto

24 gennaio 2019 — Determinazione del dirigente del settore Patrimonio, Attività di Piano, Valorizzazioni e Manifestazioni n. 36.

5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

L'appalto in oggetto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 — comma 4 — lettera a) — del Codice.

Considerato che il numero delle offerte valide è risultato superiore a dieci, la presenza di offerte anomale è stata individuata in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice.

In sede di gara, ai sensi del medesimo articolo, è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera d) del comma 2, che recita testualmente:

«...media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento...»

6. Elenco imprese invitate, offerte pervenute in ritardo, offerte escluse, offerte ricevute e relativi ribassi

Elenco imprese invitate

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale
1.	Fantino Costruzioni S.p.A.	Via Roma n. 37	12100 Cuneo	00293940045
2.	Nuova Infissi s.r.l.	Via Pasubio n. 112	40133 Bologna	PCCVCN68E44H931V
3.	Edilizia Subalpina s.r.l.	Via Valoria Inferiore n. 8	12037 Saluzzo [CN]	01095540017
4.	Rabbone di Rabbone R. e C. s.n.c.	Via Boves n. 4	10022 Carmagnola [TO]	06808860016
5.	Mapen S.r.l.	Via Marco Biagi n. 30	25040 Corte Franca [BS]	03376560987
6.	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	Via C. di Marzabotto n. 47	47922 Rimini [RN]	01685300400
7.	F&D Costruzioni s.a.s.	Via Codara n. 9	03040 Picinisco [FR]	02642760603
8.	Tecnodecor S.r.l.	Via Temparella snc	84030 San Rufo [SA]	04722800655
9.	Impresa Edile Poloni S.r.l.	Via Giustinelli n. 3	24022 Alzano Lombardo [BG]	0126100166

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale
10.	Riabitat Liguria S.r.l.	Via Ilva n. 4/4B	16128 Genova	03819250105
11.	SRL Costruzioni Altomonte	V.le E. Forlanini n. 23	20134 Milano	05704160968
12.	Bongiasca Costruzioni di Bongiasca Luciano & C.	Borgata Martini n. 36	12020 Sampeyre [CN]	02293430043
13.	Avalis Costruzioni S.r.l.	Via Campo Sportivo n. 10	12031 Bagnolo Piemonte [CN]	03153780048
14.	Mastropasqua Costruzioni s.r.l.	Via Francesco Capacchione n. 2	76121 Barletta [BT]	06712400727
15.	C.S.G. Costruzioni	Via Casale n. 30/E	10034 Chivasso [TO]	09133030016

Offerte pervenute in ritardo

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale
1.	F&D Costruzioni s.a.s.	Via Codara n. 9	03040 Picinisco [FR]	02642760603

Offerte escluse

Offerte ricevute e relativi ribassi

N.	Concorrenti	Ribasso % offerto
1	Riabitat Liguria S.r.l.	19,5110
2	Tecnodecor S.r.l.	26,3800
3	C.S.G. Costruzioni	27,5560
4	Avalis Costruzioni S.r.l.	10,4530
5	Impresa Edile Poloni S.r.l.	16,2600
6	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	20,4521
7	Fantino Costruzioni S.p.A.	14,6280

7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario

C.S.G. Costruzioni
Via Casale n. 30/E
10034 Chivasso [TO]
Codice fiscale e partita Iva 09133030016
PEC: csq@pec.it

8. Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati

//

9. Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto

€ 243.535,38 [di cui € 7.060,20 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice].

10. Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi

//

11. Data di pubblicazione del bando di gara

La lettera di invito è stata inviata in data 7 novembre 2018 [protocollo n. 80749]

12. Responsabile del procedimento

Previgliano Giovanni, dirigente del settore Patrimonio, attività di piano, valorizzazioni e manifestazioni [Tel. 0171 444246 — e-mail: settore.patrimonio@comune.cuneo.it].

13. Direttore dei lavori

Dodi Moss s.r.l. [Corso Torino n. 14/4 — 16123 Genova — Codice fiscale e partita Iva 04400730968 — P.E.C.: dodimoss@pec.it]

14. Data d'invio del presente avviso

Cuneo, 28 gennaio 2019

15. Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

Il dirigente
Rinaldi Giorgio
Documento firmato digitalmente