



Città di Cuneo

Settore Contratti e personale  
Contratti e appalti

Cuneo, 21 dicembre 2017  
Protocollo n. 89033

## Avviso esito di gara R.D.O. n. 1658704 del 17 agosto 2017

[Articolo 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei contratti pubblici» “in seguito “Codice”]

### 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo  
Indirizzo postale: Via Roma n. 28  
Città: Cuneo  
Codice postale: 12100  
Paese: Italia  
Punti di contatto: Settore Contratti e personale  
All'attenzione di: Rinaldi dott. Giorgio  
Posta elettronica: [appalti@comune.cuneo.it](mailto:appalti@comune.cuneo.it)

### 2. Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 — comma 2, lettera b) — del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei contratti pubblici» [in seguito “Codice”]. La scelta del contraente è stata effettuata attraverso il portale degli acquisti della pubblica amministrazione — M.e.P.A. [[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)] mediante la procedura della richiesta d'offerta a una pluralità di operatori economici.

### 3. Appalti pubblici di servizi

Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido comunale n. 1 [C.I.G. 7169255063] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

#### Oggetto:

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia giornaliera e sanificazione, integrato dai periodici interventi di pulizia a fondo, necessari per il regolare mantenimento degli edifici e locali di proprietà comunale,

CODICE CIG (Codice Identificativo di Gara): 7169255063

CODICE CUP (Codice Unico di Progetto): -----



#### 4. Data di aggiudicazione dell'appalto

20 dicembre 2017 — Determinazione del dirigente del Settore Ragioneria e tributi n. 1975

#### 5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa<sup>1</sup>.

#### 6. Elenco imprese invitate e numero di offerte ricevute

##### Elenco imprese invitate

1. L'arca Cooperativa Sociale S. C. Onlus — via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 cuneo — codice fiscale e partita iva 02644790046 — pec: [arca.comeducativa@pec.it](mailto:arca.comeducativa@pec.it);
2. L'Essere Società Cooperativa R. L — via David n. 14 — 12011 Borgo San Dalmazzo — codice fiscale e partita Iva 01851180040 — pec: [lessere@pec.confcooperative.it](mailto:lessere@pec.confcooperative.it);
3. Futura S.C. — corso De Gasperi n. 25 — Cuneo – Codice fiscale e partita Iva 01938570049 — pec: [cooperativafutura@pec.piupec.it](mailto:cooperativafutura@pec.piupec.it);
4. Puliservice Di Giordana Adriano — via Repubblica n. 5 — Roccavione — codice fiscale e partita Iva 02716700048 — pec: [puliservice@cuneo.net](mailto:puliservice@cuneo.net);
5. Cooperativa Sociale Le Magnolie B — Via Daneo n. 8 — 10060 Bricherasio (TO) — codice fiscale e partita Iva 02160330045 — pec: [lemagnolieb@legalmail.it](mailto:lemagnolieb@legalmail.it);
6. Ge.Sa.C. — via C. Massimiliano Roero n. 11 — 12100 Cuneo — codice fiscale e partita Iva 02185170046 — pec: [gesac@pec.confcooperative.it](mailto:gesac@pec.confcooperative.it);
7. Nuova Socialita' Coop. Sociale Onlus — via Le Chiuse n. 59 — 10144 Torino (TO) — Codice fiscale e partita Iva 05587380014 — pec: [nuova.solidarieta@lavaldoeco.it](mailto:nuova.solidarieta@lavaldoeco.it);
8. Gea Società Cooperativa Sociale — via Bassignano n. 15 — 12100 Cuneo — codice fiscale e partita Iva 02767050046 — pec: [geascs@pec.it](mailto:geascs@pec.it);
9. Pulicenter Soc. Coop. — via Trento n. 48 — 12038 Savigliano (CN) — codice fiscale e partita Iva 01967670041 — pec: [pulicenter@pec.confcooperative.it](mailto:pulicenter@pec.confcooperative.it);
10. Markas s.r.l. — via Macello n. 73 — 39100 - Bolzano (BZ) – codice fiscale e partita Iva 01174800217 — pec: [bandi@markas.it](mailto:bandi@markas.it);

##### Offerte ricevute

1. L'arca Cooperativa Sociale S. C. Onlus — via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 cuneo — codice fiscale e partita iva 02644790046 — pec: [arca.comeducativa@pec.it](mailto:arca.comeducativa@pec.it);
2. L'Essere Società Cooperativa R. L — via David n. 14 — 12011 Borgo San Dalmazzo — codice fiscale e partita Iva 01851180040 — pec: [lessere@pec.confcooperative.it](mailto:lessere@pec.confcooperative.it);
3. Futura S.C. — corso De Gasperi n. 25 — Cuneo – Codice fiscale e partita Iva 01938570049 — pec: [cooperativafutura@pec.piupec.it](mailto:cooperativafutura@pec.piupec.it);
4. Puliservice Di Giordana Adriano — via Repubblica n. 5 — Roccavione — codice fiscale e partita Iva 02716700048 — pec: [puliservice@cuneo.net](mailto:puliservice@cuneo.net);

---

<sup>1</sup> Articolo 95, comma 2, del Codice.

5. Nuova Socialita' Coop. Sociale Onlus — via Le Chiuse n. 59 — 10144 Torino (TO) — Codice fiscale e partita Iva 05587380014 — pec: [nuova.solidarietà@lavaldoceo.it](mailto:nuova.solidarietà@lavaldoceo.it);
6. Gea Società Cooperativa Sociale — via Bassignano n. 15 — 12100 Cuneo — codice fiscale e partita Iva 02767050046 — pec: [geascs@pec.it](mailto:geascs@pec.it);

### Punteggi totali ottenuti

Concorrente	Punteggio off. tecnica	Punteggio off. economica	Punteggio totale ottenuto
Futura	52,6672	20,3085	72,9757
Arca	38,7896	28,5775	67,3671
Gea	62,5767	8,6265	71,2032
Essere	66,4742	19,9380	86,4122
Puliservice	64,0527	29,6665	93,7192
Nuova Socialita'	51,5759	15,4300	67,0059

### 7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario

Denominazione: **Puliservice di Giordana Adriano**  
 Sede legale: Via Della Repubblica n. 5 — 12100 Cuneo  
 Indirizzo PEC: [puliservice@sicurposta.com](mailto:puliservice@sicurposta.com)  
 Codice fiscale: GRDDRN60A01D205W  
 Partita I.V.A.: 02716700048  
 Telefono: 0171 699283  
 Fax: 0171453707

### 8. Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati

//

### 9. Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto

Importo contrattuale € 40.480,75 [di cui € 500,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice], oltre all'Iva nella misura di legge.

### 10. Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi

Il subappalto sarà ammesso nei limiti e con le modalità stabiliti dall'articolo 118 del Codice.

### 11. Data di pubblicazione della RDO sul MEPA

Richiesta di offerta [R.D.O.] n. 1658704 dell'17 agosto 2017

### 12. Durata del servizio:

L'appalto ha durata di mesi 24 a decorrere dalla data di stipula del contratto o di eventuale avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

### 13. Responsabile del procedimento:

Mansuino Nadia, responsabile del servizio economato presso il settore Ragioneria e tributi [tel. 0171/444261 — e-mail: [nadia.mansuino@comune.cuneo.it](mailto:nadia.mansuino@comune.cuneo.it)]

**14. Direttore dell'esecuzione:**

Mansuino Nadia, responsabile del servizio economato presso il settore Ragioneria e tributi [tel. 0171/444261 — e-mail: [nadia.mansuino@comune.cuneo.it](mailto:nadia.mansuino@comune.cuneo.it)]

**15. Data d'invio del presente avviso**

Cuneo, 27 dicembre 2017

**16. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso**

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «*Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo*» presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte — corso Stati Uniti n. 45 — 10129 Torino — Tel. 011-5576411.

**Il dirigente**  
**Rinaldi Giorgio**  
*Documento firmato digitalmente*