

Cuneo, 8 agosto 2017  
Protocollo n. 55181

## Avviso relativo agli appalti aggiudicati

[Articolo 36 - comma 9 - del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici» “in seguito “Codice”]

### 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo  
Indirizzo postale: Via Roma n. 28  
Città: Cuneo  
Codice postale: 12100  
Paese: Italia  
Punti di contatto: Settore Contratti e personale  
All'attenzione di: Rinaldi Giorgio  
Posta elettronica: [appalti@comune.cuneo.it](mailto:appalti@comune.cuneo.it)

### 2. Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del Codice.

### 3. Appalti pubblici di servizi

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed eventuale direzione lavori relativamente al “progetto per la riqualificazione di Piazza Ferruccio Parri [Piazza d'Armi] – Parco urbano e orti urbani nell'ambito del bando finanziamenti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (D.P.C.M. 25 maggio 2016) – [C.U.P. B28I16000130004 - C.I.G. 70245867BE].

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed eventuale direzione lavori relativamente al “progetto per la riqualificazione di Piazza Ferruccio Parri [Piazza d'Armi] – Parco urbano e orti urbani nell'ambito del bando finanziamenti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (D.P.C.M. 25 maggio 2016).

### 4. Data di aggiudicazione dell'appalto

7 agosto 2017 — Determinazione dirigenziale n. 1164 del 7 agosto 2017

## 5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa<sup>1</sup>.

## 6. Elenco Imprese che hanno partecipato alla gara

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	P.E.C.
1	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata s.p.a. [capogruppo] Studiosilvia s.r.l. [mandante] Ambiente S.C. [mandante] Geol. Andrea Valente Arnaldi [mandante]	Lungotevere V. Gassman n. 22	00156 Roma	<a href="mailto:3tiprogetti@legalmail.it">3tiprogetti@legalmail.it</a>
2	Costituendo R.T.P.: 1AX Associati [capogruppo] Bios Is s.r.l. [mandante] Magliano Francesco & Morra Federico architetti associati [mandante] Dott. Geol. Luca Bertino [mandante]	Via dei Marsi n. 10	00185 Roma	<a href="mailto:lax_associati@pec.lax.it">lax_associati@pec.lax.it</a>
3	Costituendo R.T.P.: Hydea s.p.a. [capogruppo] Arch. Stefano Ambrogio [mandante] Arch. Marco Barbieri [mandante]	Via del Rosso Fiorentino n. 2g	50142 Firenze FI	<a href="mailto:hydea@pec.it">hydea@pec.it</a>

<sup>1</sup> Articolo 95 – comma 2 – del Codice

4	<p>Costituendo R.T.P:  Isolarchitetti s.r.l.  [capogruppo]  Tautemi associati s.r.l.  [mandante]  Paisa' Architettura del  Paesaggio Stignati  Associati s.r.l.  [mandante]  EQ Ingegneria  Ghibaudo Cagni Zilioli  Associati  [mandante]  Marco Audisio  [mandante]  Andrea Ferrarotti  [mandante]  Arch. Luca Fornero  [mandante]</p>	<p>Via Mazzini  n. 33</p>	<p>10123  Torino TO</p>	<p><a href="mailto:isolarchitetti@pecpro.it">isolarchitetti@pecpro.it</a></p>
5	<p>Costituendo R.T.P:  s.b. arch. Studio  bargone architetti  associati  [capogruppo]  Espace Libre Société a  responsabilité limitée  [mandante]  Dott. Ing. Luigi  Luccioli  [mandante]  Dott. agr. Luciano  Mauro  [mandante]  Dott. geol.  Massimiliano Coretta  [mandante]  Dott. arch. Ferdinando  Mazza  [mandante]</p>	<p>Via Ovidio n.  11</p>	<p>06034  Foligno PG</p>	<p><a href="mailto:federico.bargone@archiworldpec.it">federico.bargone@archiworldpec.it</a></p>

6	<p>Costituendo R.T.P:          Areaprogetti s.r.l.          [capogruppo]          2C Ingegneria s.r.l.          [mandante]          Archisbang associati          [mandante]          Arch. Cristina          Gragnolati          [mandante]          Dott. Agronomo          Dalibor Cuk          [mandante]          Sigma Consult          Engineering          [mandante]          Geol. Michelangelo di          Gioia          [mandante]          Arch. Alice Vergano          [mandante]</p>	<p>Via Rigaldi n.          3</p>	<p>10100          Torino</p>	<p><a href="mailto:area-progetti@pec.area-progetti.it">area-progetti@pec.area-progetti.it</a></p>
7	<p>Costituendo R.T.P:          Studio Gonnet s.r.l.          [capogruppo]          Arch. Loredana          Dionigio          [mandante]          Arch. Maurizio Reggi          [mandante]          Tetrastudio Architetti          Associati          [mandante]          Dott. Geol. Paolo          Baggio          [mandante]          Pegaso Studio          Associato Servizi          Agroambientali          [mandante]          Arch. Cecilia Lanino          [mandante]</p>	<p>Via Vassalli          Eandi n. 32</p>	<p>10138          Torino TO</p>	<p><a href="mailto:studiogonnet@pec.it">studiogonnet@pec.it</a></p>

8	<p>Costituendo R.T.P:  Voarino Cairo  Ingegneri associati  [capogruppo]  MP. SETTANTA  Ingegneri Architetti  Assocaiti  [mandante]  Arch. Anna Pisani  [mandante]  Ing. Giorgio Franzoni  [mandante]  Ing. Luca Gaminara  [mandante]  Ing. Roberto Prefumo  [mandante]  Arch. Ilaria Perego  [mandante]  Dott. Agr. Fabio  Palazzo  [mandante]  Studio Mirengi SS  [mandante]</p>	<p>Piazza  Rebaglati n.  1/3</p>	<p>17100  Savona SV</p>	<p><a href="mailto:studiovoarino@pec.voarino.com">studiovoarino@pec.voarino.com</a></p>
9	<p>Costituendo R.T.P:  PROAP ESTUDOS E  PROJECTS DE  ARQUITECTURA  PAISAGISTA LDA  [capogruppo]  LABICS s.r.l.  [mandante]  G.E. GRANDA  ENGINEERING s.r.l.  [mandante]  4U ENGINEERING  s.r.l.  [mandante]  Dott. Luca Arione  [mandante]</p>	<p>Rua Dom  Luis I n. 19 –  6°</p>	<p>1200-149  Lisbona  Portogallo</p>	<p><a href="mailto:proapitali@pec.it">proapitali@pec.it</a></p>

10	<p>Costituendo R.T.P:  Arch. Andrea Meli  [capogruppo]  Arch. Paes. Luigino  Pirola  [mandante]  Dr. Agr. Anna Letizia  Monti  [mandante]  Dr. Agr. Fabrizio  Cembalo Progetto  Verde scarl  [mandante]  Ing. Antonio Dori  [mandante]  Ing. Gaetano Sagliocca  [mandante]  Ing. Fabio Mastellone  di Castelvetero  [capogruppo]  Dott. Geol. Matteo  Mattioli  [mandante]</p>	Via di san Nicolò 6	50125 Firenze FI	<a href="mailto:andrea.meli@pec.architettifirenze.it">andrea.meli@pec.architettifirenze.it</a>
11	<p>Costituendo R.T.P:  Architetto Gianfraco  Franchi  [capogruppo]  Architetto Roberto  Baluardo  [mandante]  Architetto Chiara Tesi  [mandante]  CVD Progetti s.r.l.  [mandante]</p>	Via Largo San Biagio n. 7	51100 Pistoia	<a href="mailto:gianfranco.franchi@archiworldpec.it">gianfranco.franchi@archiworldpec.it</a>

12	<p>Costituendo R.T.P: SEACOOOP [capogruppo] S.G.I. Engineering s.r.l. [mandante] Arch. Matteo Zamagni [mandante] Arch. Antonio Maria Zamora Cabrera [mandante] Dott. geol. Stefano Davide Murgese [mandante]</p>	<p>C.so Palestro n. 9</p>	<p>10122 Torino TO</p>	<p><a href="mailto:seacoop@epap.sicurezzapostale.it">seacoop@epap.sicurezzapostale.it</a></p>
13	<p>Costituendo R.T.P: Arch. Cristina Roggeri [capogruppo] Arch. M. Lanteri [mandante] Arch. M. Borelli [mandante] Arch. G. Gambin [mandante] Arch. Paola Bondavalli [mandante] Arch. M. Bertaina [mandante] Ing. Arch. Ferrua [mandante] Ing. S. Negro [mandante] Ing. C. Zunino [mandante] Dott. Agr. Renato Veruggio [mandante] Dott. Geol. Claudio Geranio [mandante]</p>	<p>Via Solero n. 31</p>	<p>18018 Taggia IM</p>	<p><a href="mailto:cristina.roggeri@archiworldpec.it">cristina.roggeri@archiworldpec.it</a></p>
14	<p>Dodi Moss s.r.l.</p>	<p>Corso Torino n. 14/4</p>	<p>16129 Genova GE</p>	<p><a href="mailto:dodimoss@pec.it">dodimoss@pec.it</a></p>

15	Costituendo R.T.P: Archpiù Due [capogruppo] Territorio Aranea [mandante] Claudio Bonicco [mandante] Alessandro Sacchet [mandante] Luca Nicoletto [mandante] Andrea Sessa [mandante] Simone Martin [mandante] ARC Ingegneria [mandante] Geologo Orlando Costagli [mandante]	Via Germania n. 7/4	35010 Vigonza PD	<a href="mailto:mauro.sarti.architetto@archiworldpec.it">mauro.sarti.architetto@archiworldpec.it</a>
----	---	------------------------	---------------------	--

**7. Elenco operatori economici che hanno presentato offerta in ritardo:**

Studio Aldegheri Xquadra – Cannaregio n. 5092 — 30121 Venezia

**8. Elenco operatori economici che non sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica in quanto la proposta la proposta tecnica presentata dagli stessi non ha ottenuto un punteggio pari o superiore a 48 punti, così come espressamente previsto all'articolo 7 del bando di gara rubricato «Criterio di aggiudicazione»**

—[**Concorrente 8**] Costituendo R.T.P.: Costituendo R.T.P: Voarino Cairo Ingegneri associati [capogruppo], MP. SETTANTA Ingegneri Architetti Associati [mandante], Arch. Anna Pisani [mandante], Ing. Giorgio Franzoni [mandante], Ing. Luca Gaminara [mandante], Ing. Roberto Prefumo [mandante], Arch. Ilaria Perego [mandante], Dott. Agr. Fabio Palazzo [mandante], Studio Mirengi SS [mandante];

—[**Concorrente 13**] Costituendo R.T.P.: Arch. Cristina Roggeri [capogruppo], Arch. M. Lanteri [mandante], Arch. M. Borelli [mandante], Arch. G. Gambin [mandante], Arch. Paola Bondavalli [mandante], Arch. M. Bertaina [mandante], Ing. Arch. Ferrua [mandante], Ing. S. Negro [mandante], Ing. C. Zunino [mandante], Dott. Agr. Renato Veruggio [mandante] e Dott. Geol. Claudio Geranio [mandante].

**9. Ribasso offerto dalle imprese ammesse alla gara**

N.	Concorrente	Ribasso % offerto
----	-------------	-------------------



1	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia	49,2300
2	Costituendo R.T.P: 1AX Associati	47,7774
3	Costituendo R.T.P: Hydea s.p.a.	34,5700
4	Costituendo R.T.P: Isolarchitetti s.r.l.	33,3333
5	Costituendo R.T.P: s.b. arch. Studio bargone	44,7999
6	Costituendo R.T.P: Areaprogetti s.r.l.	40,3000
7	Costituendo R.T.P: Studio Gonnet s.r.l.	49,5550
9	Costituendo R.T.P: PROAP ESTUDOS E PROJECTS E ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA	40,4400
10	Costituendo R.T.P: Arch. Andrea Meli	32,9000
11	Costituendo R.T.P: Architetto Gianfraco Franchi	47,0000
12	Costituendo R.T.P: SEACOOOP	44,5105
14	Dodi Moss s.r.l.	33,5000
15	Costituendo R.T.P: Archpiù Due	32,1000

## 10. Punteggi totali ottenuti

N.	Concorrenti	Totale punteggio criterio A	Totale punteggio criterio B	Totale punteggio offerta tecnica	Totale punteggio criterio C	Totale punteggio ottenuto
1	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia	34,2000	18,7500	<b>52,9500</b>	19,9260	<b>72,8760</b>
2	Costituendo R.T.P: 1AX Associati	48,0000	30,0000	<b>78,0000</b>	19,5953	<b>97,5953</b>
3	Costituendo R.T.P: Hydea s.p.a.	40,2000	21,3750	<b>61,5750</b>	15,2625	<b>76,8375</b>
4	Costituendo R.T.P: Isolarchitetti s.r.l.	42,0000	26,2500	<b>68,2500</b>	14,7165	<b>82,9665</b>

5	Costituendo R.T.P: s.b. arch. Studio bargone	34,2000	22,5000	<b>56,7000</b>	18,9174	<b>75,6174</b>
6	Costituendo R.T.P: Areaprogetti s.r.l.	40,2000	27,3750	<b>67,5750</b>	17,7923	<b>85,3673</b>
7	Costituendo R.T.P: Studio Gonnet s.r.l.	31,8000	21,3750	<b>53,1750</b>	20,0000	<b>73,1750</b>
8	Costituendo R.T.P: Voarino Cairo Ingegneri associati	25,8000	18,7500	<b>44,5500</b>	Non valutato	-
9	Costituendo R.T.P: Proap Estudos e Projects e Arquitectura Paisagista lda	37,8000	18,7500	<b>56,5500</b>	17,8541	<b>74,4041</b>
10	Costituendo R.T.P: Arch. Andrea Meli	30,0000	18,7500	<b>48,7500</b>	14,5252	<b>63,2752</b>
11	Costituendo R.T.P: Architetto Gianfranco Franchi	40,2000	19,8750	<b>60,0750</b>	19,4183	<b>79,4933</b>
12	Costituendo R.T.P: SEACOOOP	30,0000	19,8750	<b>49,8750</b>	18,8515	<b>68,7265</b>
13	Costituendo R.T.P: Arch. Cristina Roggeri	25,8000	18,7500	<b>44,5500</b>	Non valutato	-
14	Dodi Moss s.r.l.	42,0000	18,7500	<b>60,7500</b>	14,7901	<b>75,5401</b>
15	Costituendo R.T.P: Archpiù Due	40,2000	26,2500	<b>66,4500</b>	14,1720	<b>80,6220</b>

## 11. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario

### **Costituendo R.T.P. [Raggruppamento temporaneo di professionisti]:**

1AX Associati [capogruppo - codice fiscale e partita Iva 09334651008]

Bios Is s.r.l. [mandante - codice fiscale e partita Iva 06393070484]

Magliano Francesco & Morra Federico architetti associati [mandante - codice fiscale e partita Iva 03365540040]

Dott. Geol. Luca Bertino [mandante - codice fiscale BRTLUCU71S04F351T]

Via dei Marsi n. 10

00185 Roma

Indirizzo P.E.C.: [1ax\\_associati@pec.1ax.it](mailto:1ax_associati@pec.1ax.it)

Indirizzo mail: [info@1ax.it](mailto:info@1ax.it)

Telefono: 0697613086

## 12. Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati

//

**13. Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto**

Euro 103.523,92 (oltre all'Iva nella misura di legge e al contributo INARCASSA)

**14. Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi**

//

**15. Data di pubblicazione del bando di gara in conformità alle specifiche tecniche di pubblicazione indicate nell'allegato X**

Bando di gara protocollo n. 20665 del 23 marzo 2017

**16. Data d'invio del presente avviso**

Cuneo, 8 agosto 2017

**17. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso**

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

**Il dirigente**  
**Rinaldi Giorgio**  
*Documento firmato digitalmente*