



COMUNE DI CUNEO

BANDO DI GARA

Servizi

Prot. 22623

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Comune di Cuneo, via Roma, n°28, Contattare: Ufficio Consumi Energetici, All'attenzione di: Vola Dario - I-12100 Cuneo. Tel. 01 71 44 4.437. E-mail: [dario.vola@comune.cuneo.it](mailto:dario.vola@comune.cuneo.it). Fax 01 71 44 4436.

**Indirizzo(i) internet:**

Amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it).

Profilo di committente: [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** Comune di Cuneo - Settore Legale e Demografico - Ufficio Contratti, via Roma, n°28, All'attenzione di: Dott. Pietro Tassone, I-12100 Cuneo. Tel. 01 71 44 42 42. Fax 01 71 44 42 39. Indirizzo Internet (URL): [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it).

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Autorità regionale o locale.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Affidamento del servizio di riscaldamento e degli altri servizi connessi, compresa la fornitura del combustibile.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Servizi.

Categoria di servizi: N. 27.

Luogo principale di esecuzione: Comune di Cuneo.

Codice NUTS: ITC16 .

**II.1.3) L'avviso riguarda:**

Un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

L'appalto ha per oggetto l'esercizio del servizio riscaldamento e degli altri servizi connessi, compresa la fornitura di combustibile, dei fabbricati comunali elencati nel capitolato speciale di appalto per un periodo di sette anni.

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 74873100

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

No.

**II.1.8) Divisione in lotti:**

No.

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:**

No.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato, IVA esclusa: €.10.897.811,89.

**II.2.2) Opzioni:**

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Dal: 1.10.2008 al: 30.9.2015.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Art. 20, 21 e 22 Capitolato speciale di appalto e art. 34 - II PARTE capitolato speciale di appalto.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il finanziamento è assicurato con mezzi propri di bilancio - Pagamento: art. 13 capitolato speciale di appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Art. 31 - II PARTE capitolato speciale di appalto.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Art. 31 - II PARTE capitolato speciale di appalto.

**III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Art. 31 - parte II capitolato speciale di appalto.

**III.2.4) Appalti riservati:**

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** No

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:** No.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta.

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:**

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:**

Prezzo più basso.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:**

No.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

No.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

**entro le ore 12:00 del giorno: 30.05.2008**

Documenti a pagamento: no.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:  
entro le ore 12.00 del giorno: 04.06.2008**

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**  
Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**  
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

**Ore 9,00 del giorno 5.6.2008**

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

I documenti di gara sono reperibili sul sito internet: [www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it)

Il capitolato speciale di appalto è stato approvato con determinazione del dirigente del Settore Gestione del territorio n. 107/TEC del 21/04/2008;

Responsabile del Procedimento: Ing. Luciano Monaco

Svolgimento della gara: art. 35 - II parte capitolato speciale di appalto.

Consultazione e rilascio della documentazione di gara: art. 33 - II PARTE capitolato speciale di appalto.

I concorrenti dovranno far pervenire le offerte al Comune di Cuneo - Settore Legale e Demografico - Ufficio Contratti - Via Roma n. 28, I - 12100 Cuneo entro le ore 12:00 del giorno **04/06/2008** con le modalità di cui all'art. 34 - II parte del capitolato speciale di appalto;

La commissione verifica l'ammissibilità delle offerte pervenute entro le ore 12:00 del giorno **04/06/2008**, in seduta pubblica, presso una sala del Comune di Cuneo in data **05/06/2008** alle ore 9,00.

Codice CIG da citare per il versamento del contributo a favore dell'Autorità: **015338514E**.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, corso Stati Uniti, n°45, I-10129 Torino. Tel. 01 15 57 64 11. Indirizzo Internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it). Fax 011 54 49 35.

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso:**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 gg. dalla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea.

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

##### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 22/04/2008**

Cuneo, li 23/04/2008

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LEGALE E DEMOGRAFICO  
-Dott. Pietro Tassone-