

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Servizio connesso al funzionamento del Civico Teatro Toselli [C.I.G. 7835074B98] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 3

28 maggio 2019

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemila diciannove**, il giorno **vent'otto** del mese di **maggio** alle ore **15,30** nella sala Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Servizio connesso al funzionamento del Civico Teatro Toselli [C.I.G. 7835074B98]», nominata con determinazione del dirigente del settore Cultura, Attività istituzionali interne e Pari opportunità n. 625 del 30 aprile 2019 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Giraud Bruno [Commissario]
- Ferrero Michela [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Parola Corrado Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013 e modificato con deliberazione consigliere n. 8 del 30 gennaio 2018.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del

citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

Il presidente riferisce preliminarmente che — come disposto dall'articolo “Modalità di svolgimento della gara” del «Disciplinare di gara» — la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti in gara:

1. Proscenio Allestimenti s.r.l. — viale Libertà n. 20 — 27100 Pavia — codice fiscale e partita Iva 2258460183 — pec: prosceniospettacoli@pec.it;
2. Technical Network Societa' Cooperativa A R.L. (capogruppo) - L'Essere Societa' Cooperativa Sociale (mandante) - Compagnia Il Melarancio Societa' Cooperativa A.R.L. — via Pascal n. 7 — 12100 Cuneo — Technical 03731570044 - L'Essere 1851180040 - Melarancio 00824740047 — pec: technicalnetwork@pec.it;
3. L'arca Cooperativa Sociale –S.C. Onlus — via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo — codice fiscale e partita Iva 02644790046 — pec: arcacoop@legalmail.it;

per procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica e per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa per il servizio in oggetto.

La commissione prende atto che la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 35705 del 21 maggio 2019] pubblicato sul sito internet del Comune [www.comune.cuneo.it].

Il presidente dà quindi lettura per i concorrenti in gara dei punteggi parziali ottenuti a seguito della valutazione della «Busta n. 2 — Offerta tecnica»,

così come attribuito dalla commissione nella seduta del 14 maggio 2019 **[allegato “A”]**.

Il presidente procede quindi all'apertura della busta contraddistinta con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» relativa a ciascun concorrente in gara e dà lettura del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta, così come richiesto dall'articolo “Contenuto, termini e modalità per la presentazione delle offerte” del «Disciplinare di gara». Le predette offerte si compendiano nei termini economici riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrale e sostanziale **[allegato “B”]**.

In relazione a quanto emerso dall'offerta economica presentata la commissione, applicando la formula indicata all'articolo 4 del «Disciplinare di gara», attribuisce ai concorrenti in gara il relativo punteggio, che assommato ai punteggi dell'offerta tecnica determina il punteggio finale risultante dal prospetto riepilogativo che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato “C”]**.

La commissione, constatato che l'offerta dell'associazione temporanea di imprese Technical Network Soc. Coop. A.r.l. (Capogruppo) – L'Essere Società Cooperativa Sociale (mandante) – Compagnia Il Melarancio Società Cooperativa A.R.L. (mandante) – via Pascal n. 7 – 12100 Cuneo – Codice Fiscale e partita Iva Technical 03731570044– P.E.C. technicalnetwork@pec.it è la più vantaggiosa con ribasso percentuale offerto del 7% [sette] e così per un importo complessivo dell'appalto di € 185.377,68 [ci cui € 2.000,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23 del Codice], ottenendo un punteggio totale di

96,3343 [punteggio offerta tecnica 81,5458 + punteggio offerta economica 14,7885], formula la graduatoria che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato “D”]**.

Il presidente dopo aver constatato che i punteggi attribuiti all’offerta dell’associazione temporanea di imprese «Technical Network Soc. Coop. A.r.l. (Capogruppo) – L’Essere Società Cooperativa Sociale (mandante) – Compagnia Il Melarancio Società Cooperativa A.R.L. (mandante)» [punteggio relativo al prezzo — punti 14,7885 e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte — punti 81,5458] sono entrambi superiori ai limiti indicati all’articolo 97 — comma 3 — del Codice, informa che verranno comunicate al Responsabile del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell’offerta, rinviando l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.it].

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell’armadio chiuso a chiave posto nell’ufficio Appalti del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore 16,10 la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Girauda Bruno [Commissario]
- Ferrero Michela [Commissario]
- Parola Corrado [Segretario verbalizzante].

Valutazione offerta tecnica
[punteggio massimo attribuibile 85]

Valutazione dei criteri di natura qualitativa

a) Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario)

Criterio a) - Modalità di gestione tecnico organizzativa	Proscenio Allestimenti s.r.l.				Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)				L'Arca Cooperativa Sociale S.C.			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
Sottocriterio a.1	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
Sottocriterio a.2	0,70	0,70	0,70	0,70	0,80	0,80	0,80	0,80	0,70	0,70	0,70	0,70
Sottocriterio a.3	0,80	0,80	0,70	0,77	0,60	0,70	0,60	0,63	0,60	0,60	0,60	0,60

Criterio d) - Proposte migliorative	Proscenio Allestimenti s.r.l.				Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)				L'Arca Cooperativa Sociale S.C.			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
	0,70	0,70	0,70	0,70	0,80	0,90	0,90	0,87	0,60	0,60	0,50	0,57

b) Trasformazione delle medie in coefficienti definitivi (coefficiente V)

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi.

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata la media più alta:

Criteri di valutazione		Media massima	Concorrente	Fattore conv.ne
a)	Sottocriterio a.1	0,70	Proscenio - Technical - L'Arca	1,4286
	Sottocriterio a.2	0,80	Technical	1,2500
	Sottocriterio a.3	0,77	Proscenio	1,2987
b)	Sottocriterio b.1	0,87	Technical	1,1494

c) Si ottengono così le medie definitive che permettono di calcolare il coefficiente di valutazione delle offerte

Criterio a) - Modalità di gestione tecnico organizzativa	Proscenio Allestimenti s.r.l.				Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)				L'Arca Cooperativa Sociale S.C.			
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione
Sottocriterio a.1	26	0,70	1,0000	26,0000	26	0,70	1,0000	26,0000	26	0,70	1,0000	26,0000
Sottocriterio a.2	20	0,70	0,8750	17,5000	20	0,80	1,0000	20,0000	20	0,70	0,8750	17,5000
Sottocriterio a.3	19	0,77	1,0000	19,0000	19	0,63	0,8182	15,5458	19	0,60	0,7792	14,8048

Criterio d) - Proposte migliorative	Proscenio Allestimenti s.r.l.				Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)				L'Arca Cooperativa Sociale S.C.			
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione
	16	0,70	0,8046	12,8736	16	0,87	1,0000	16,0000	16	0,57	0,6552	10,4832

d) Riepilogo punteggi offerta tecnica

Concorrenti	Proscenio Allestimenti s.r.l.	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.
Criterio a)			
Sottocriterio a.1	26,0000	26,0000	26,0000
Sottocriterio a.2	17,5000	20,0000	17,5000
Sottocriterio a.3	19,0000	15,5458	14,8048
Criterio d)	12,8736	16,0000	10,4832
Punteggio offerta tecnica qualitativa	75,3736	77,5458	68,7880

Valutazione offerta tecnica quantitativa

d) Valutazione offerta tecnica quantitativa [Massimo ribasso offerto — punti 2]

Il punteggio massimo pari a **2 punti** per i criteri b) e c) viene attribuito al concorrente che indica la tariffa oraria più bassa.

Alle altre offerte è attribuito un punteggio determinato con la seguente formula:

$$P = \text{punteggio massimo (2 punti)} \times \frac{\text{Omax}}{\text{Oa}}$$

Dove:

P = punteggio da attribuire all'impresa;

Oa = valore offerto dal concorrente [espresso in euro];

Omax = valore dell'offerta più conveniente [espresso in euro].

Criterio b)				
Concorrente		Tariffa oraria minore [€]	Coefficiente Ci	Valutazione offerta
1	Proscenio Allestimenti s.r.l.	16,00 €	0,9375	1,8750
2	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	15,00 €	1,0000	2,0000
3	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	18,50 €	0,8108	1,6216

Concorrente	Tariffa oraria più bassa [%]
Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	15,0000

Critero c)				
Concorrente		Tariffa oraria minore [€]	Coefficiente Ci	Valutazione offerta
1	Proscenio Allestimenti s.r.l.	14,00 €	0,6786	1,3572
2	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	9,50 €	1,0000	2,0000
3	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	17,00 €	0,5588	1,1176

Concorrente		Tariffa oraria più bassa [%]
	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	9,5000

Allegato "A"

**Valutazione offerta tecnica qualitativa + quantitativa
[punteggio complessivo massimo 85]**

Concorrente		Valutazione tecnica quantitativa b)	Valutazione tecnica quantitativa c)	Valutazione tecnica qualitativa	Punteggio totale
1	Proscenio Allestimenti s.r.l.	1,8750	1,3572	75,3736	78,6058
2	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	2,0000	2,0000	77,5458	81,5458
3	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	1,6216	1,1176	68,7880	71,5272

Valutazione offerta economica
[punteggio massimo attribuibile 15]

e) Valutazione offerta economica

Il punteggio massimo pari a 15 punti viene attribuito all'offerta con prezzo più basso.
 Alle altre offerte è attribuito un punteggio determinato con la seguente formula:

$$P = \text{punteggio massimo (15 punti)} \times \frac{Ra}{Rmax}$$

Dove:

P = punteggio da attribuire all'impresa;

Ra = valore dell'offerta [espresso in ribasso percentuale] del concorrente a;

Rmax = valore dell'offerta [espresso in ribasso percentuale] più conveniente.

	Concorrente	Ribasso offerto [%]	Coefficiente Ci	Valutazione offerta economica
1	Proscenio Allestimenti s.r.l.	7,1000	1,0000	15,0000
2	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	7,0000	0,9859	14,7885
3	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	7,0300	0,9901	14,8515

Concorrente	Ribasso massimo [%]
Proscenio Allestimenti s.r.l.	7,1000

Allegato "C"

Valutazione offerta tecnica + offerta economica

Concorrente		Valutazione offerta tecnica	Valutazione offerta economica	Punteggio totale
1	Proscenio Allestimenti s.r.l.	78,6058	15,0000	93,6058
2	Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	81,5458	14,7885	96,3343
3	L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	71,5272	14,8515	86,3787

Allegato "D"

Graduatoria finale

Concorrente	Punteggio totale	Graduatoria
Technical Network Soc. Coop. A.R.L. (Capogruppo)	96,3343	1°
Proscenio Allestimenti s.r.l.	93,6058	2°
L'Arca Cooperativa Sociale S.C.	86,3787	3°