

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento dei lavori di sistemazione e bitumatura di strade extraurbane [CIG 7601145748 – CUP B27H18001490004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]**

**VERBALE DI GARA N. 1**

**8 novembre 2018**

**Seduta aperta al pubblico**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **otto** del mese di **novembre** alle ore **8,30** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento dei lavori di sistemazione e bitumatura di strade extraurbane [CIG 7601145748 – CUP B27H18001490004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]», nominata con determinazione dirigenziale n. 1497 del 17 ottobre 2018 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Martesillo Luciano [Commissario]
- Bersia Ferruccio [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudò Bruno, Vice Segretario Generale supplente dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del

citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 79791 del 2 novembre 2018] pubblicato sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione [[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)];

— con verbali in data 16 ottobre 2018 e 31 ottobre 2018, il seggio di gara costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», ha provveduto a esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti e ad ammettere alla successiva gara i seguenti operatori economici:

1. Bongiasca Costruzioni s.n.c. – Borgata Martini 36 – Sampeyre [CN] – codice fiscale e partita Iva 02293430043;
2. Costrade s.r.l. – Regione Paschere n. 33 – Saluzzo [CN] – codice fiscale e partita Iva 00623590049;
3. Gallo Valter & C. s.n.c. – Via Circonvallazione n. 5 – Feisoglio [CN] – codice fiscale e partita Iva 00796710044;
4. Giordano Costruzioni s.r.l. – Via Aosta n. 46 – Mondovì [CN] – codice fiscale e partita Iva 02885440046;
5. Giuggia Costruzioni s.r.l. – Via Cave n. 28/3 – Savigliano [CN] – codice fiscale e partita Iva 03629600044;
6. Iamep s.a.s. – Via Don Minzoni n. 30 – Borgo San Dalmazzo [CN] – codice fiscale e partita Iva 00510000045;
7. ICOSE S.P.A. – Regione Bovina n. 2 – Paroldo [CN] – codice fiscale 00189620099 e partita Iva 02158740049;

8. Massano s.r.l. – Via Circonvallazione n. 3 – Montanera [CN] – codice fiscale 07341480015;
9. Massucco Costruzioni s.r.l. – Via Genova n. 122 – Cuneo [CN] – codice fiscale e partita Iva 02558160046;
10. Ramero Aldo e C. s.r.l. – Via Gauteri n. 32 – Cuneo [CN] – codice fiscale e partita Iva 02478200047;
11. S.M.T. s.n.c. – Via Borgetto 39 – Cuneo – codice fiscale e partita Iva 02286050048.

— tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. *«Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa»*, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. *«Codice dei contratti pubblici»* [in seguito "Codice"].

Preliminarmente, tramite il portale per gli acquisti della pubblica amministrazione, viene estratto mediante sorteggio il metodo di cui all'articolo 97 — comma 2 — del Codice. Il portale estrae il metodo "comma 2, lettera d)" che recita testualmente: *«...media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento...»*.

Il presidente, come previsto dall'articolo «Criterio di aggiudicazione» e dall'articolo «Modalità di svolgimento della gara» del disciplinare di gara, informa che:

1. le offerte ammesse risultano pari o superiori a dieci e pertanto la presenza di offerte anomale — e quindi da escludere — verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice;
2. l'appalto verrà aggiudicato all'operatore economico la cui offerta risulti inferiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui sopra.

Il presidente procede quindi all'apertura della «Busta n. 2 – Offerta economica» contenente l'offerta economica delle imprese in gara, accerta prioritariamente che vi sia riportato il riferimento alla gara di appalto odierna, l'indicazione dell'importo complessivo offerto e del ribasso percentuale, in cifre e in lettere, oltre che la sottoscrizione dell'offerta da parte del concorrente.

Il presidente legge infine ad alta voce l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, quale risulta dalle offerte presentate tramite il portale.

Viene quindi individuata la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 2, del Codice, utilizzando il metodo di cui al «comma 2, lettera d)» sorteggiato in questa stessa seduta. Il calcolo, effettuato tramite il portale degli acquisti della pubblica amministrazione [[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)] e il risultato sono riepilogati nel prospetto che viene allegato sotto la lettera “A” al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

La commissione, constatato che l'offerta dell'impresa «Gallo Valter & C. s.n.c.» con sede in Feisoglio [CN], via Circonvallazione n. 5 – CAP 12050, [codice fiscale e partita Iva 00796710044] è la più vantaggiosa tra quelle inferiori alla media finale, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

alla predetta impresa alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale dell'11,0960% sull'importo a base di gara di € 236.994,65:
  - importo offerto al netto del ribasso di gara ..... € 210.697,68
  - oneri per la sicurezza..... € 2.500,00
  - Importo totale della proposta di aggiudicazione ..... € 213.197,68

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Lavori pubblici e Ambiente effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria.

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Appalti, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **8,50** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Martesillo Luciano [Commissario]
- Bersia Ferruccio [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]

**Prezzo più basso**

**Il criterio applicato e` il seguente: Art. 97, comma 2, lett. d)**

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
GIORDANO COSTRUZIONI	1,5070 Punti percentuale	1.507 %	11,9429 Punti percentuale	NO
ICOSE S.P.A.	5,2310 Punti percentuale	5.231 %		NO
S.M.T. SNC	8,0491 Punti percentuale	8.0491 %		NO
RAMERO ALDO & C. SRL	9,0274 Punti percentuale	9.0274 %		NO
GIUGGIA COSTRUZIONI	9,5600 Punti percentuale	9.56 %		NO
COSTRADE S.R.L.	9,7519 Punti percentuale	9.7519 %		NO
MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.	9,9432 Punti percentuale	9.9432 %		NO
BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C. S.N.C.	10,1288 Punti percentuale	10.1288 %		NO
GALLO VALTER & C S.N.C.	11,0960 Punti percentuale	11.096 %		NO
IAMEP DI OLIVA STEFANO MAURIZIO & C. S.A.S.	13,0316 Punti percentuale	13.0316 %		SI
MASSANO S.R.L.	32,1030 Punti percentuale	32.103 %		SI
Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato	<b>RICALCOLO ANOMALIA</b>		