

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento dei lavori di bitumatura di strade urbane [CIG 7601157131 – CUP B27H18001500004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 1

26 ottobre 2018

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **8,40** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento dei lavori di bitumatura di strade urbane [CIG 7601157131 – CUP B27H18001500004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]», nominata con determinazione dirigenziale n. 1498 del 17 ottobre 2018 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Martesillo Luciano [Commissario]
- Bersia Ferruccio [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraud Bruno, Vice Segretario Generale supplente dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 76519 del 22 ottobre 2018] pubblicato sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione [www.acquistinretepa.it];

— con verbale in data 16 ottobre 2018, il seggio di gara costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», ha provveduto a esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti e ad ammettere alla successiva gara i seguenti operatori economici:

1. Cogibit s.r.l. – Via Monasterolo 10 – Savigliano [CN] – codice fiscale e partita Iva 03120660042;
2. Edilscavi s.r.l. – Via Torre Acceglio 24/D – Cuneo – codice fiscale e partita Iva 00658180047;
3. GE.LA.MO. s.r.l. – Via Vasetto 10 – Villar San Costanzo [CN] – codice fiscale e partita Iva 01894740040;
4. I.GE.S.P. s.a.s. – Via Roma 113 – Marene [CN] – codice fiscale e partita Iva 00555230044;
5. La Passatore Costruzioni s.r.l. – via del Passatore 198 – Cuneo – codice fiscale e partita Iva 00937390045;
6. Nordica Costruzioni s.r.l. – Via Primo Maggio 10 – Demonte [CN] – codice fiscale e partita Iva 03505970040;
7. Prato Claudio – Via Piantorre 41 Bis – Castellino Tanaro [CN] – codice fiscale e partita Iva 02114720044;
8. Preve Costruzioni S.p.A. – Via Provinciale Boves 12 – Roccavione [CN]

- codice fiscale e partita Iva 00185120045;
9. S.A.I.S.E.F. S.p.A. – Via Vittorio Veneto 4 – Mondovì [CN] – codice fiscale e partita Iva 00180940041;
10. Sandri Giovanni s.a.s. – Località Pia 25 – Rocchetta Belbo [CN] – codice fiscale e partita Iva 00617900048;
11. Sicas asfalti s.r.l. – Via Scarnafigi 26 – Monasterolo di Savigliano [CN] – codice fiscale e partita Iva 00159170042;
12. Sisap s.a.s. – Via Savigliano 23 – Vottignasco [CN] – codice fiscale e partita Iva 00168950046;
13. Sola Costruzioni s.r.l. – Via Monte Moro 18 – Cuneo – codice fiscale e partita Iva 02099980043;
14. Viglietti Antonio e figlio s.r.l. – Via Cuneo 11 – Montanera [CN] – codice fiscale e partita Iva 01950200046.

— tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell’articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. *«Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa»*, l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all’articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. *«Codice dei contratti pubblici»* [in seguito “Codice”].

Preliminarmente, tramite il portale per gli acquisti della pubblica amministrazione, viene estratto mediante sorteggio il metodo di cui all’articolo 97 — comma 2 — del Codice. Il portale estrae il metodo “comma 2, lettera a” che recita testualmente: *«... media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento,*

arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media...».

Il presidente, come previsto dall'articolo «Criterio di aggiudicazione» e dall'articolo «Modalità di svolgimento della gara» del disciplinare di gara, informa che:

1. le offerte ammesse risultano pari o superiori a dieci e pertanto la presenza di offerte anomale — e quindi da escludere — verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice;
2. l'appalto verrà aggiudicato all'operatore economico la cui offerta risulti inferiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui sopra.

Il presidente procede quindi all'apertura della «Busta n. 2 – Offerta economica» contenente l'offerta economica delle imprese in gara, accerta prioritariamente che vi sia riportato il riferimento alla gara di appalto odierna, l'indicazione dell'importo complessivo offerto e del ribasso percentuale, in cifre e in lettere, oltre che la sottoscrizione dell'offerta da parte del concorrente.

Il presidente legge infine ad alta voce l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, quale risulta dalle offerte presentate tramite il portale.

Viene quindi individuata la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 2, del Codice, utilizzando il metodo di cui al «comma 2, lettera a» sorteggiato in questa stessa seduta. Il calcolo, effettuato con foglio di Excel, e il risultato sono riepilogati nel prospetto che viene allegato sotto la lettera

“A” al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

La commissione, constatato che l’offerta dell’impresa «Edilscavi s.r.l.» con sede in Cuneo, via Torre Acceglio n. 24/D – CAP 12100, [codice fiscale e partita Iva 00658180047] è la più vantaggiosa tra quelle inferiori alla media finale, propone l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto alla predetta impresa alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale del 10,2075% sull’importo a base di gara di € 237.002,04:
 - importo offerto al netto del ribasso di gara € 212.809,95
 - oneri per la sicurezza..... € 2.500,00
 - Importo totale della proposta di aggiudicazione € 215.309,95

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Lavori pubblici e Ambiente effettuerà con proprio provvedimento l’aggiudicazione definitiva dell’appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell’impresa aggiudicataria.

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell’armadio chiuso a chiave posto nell’ufficio Appalti, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **9,30** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Martesillo Luciano [Commissario]
- Bersia Ferruccio [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]

Oggetto gara: Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento dei lavori di bitumatura di strade urbane [CIG 7601157131 – CUP B27H18001500004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]

Gara del giorno 26 ottobre 2018 — Apertura «Busta n. 2 — Offerta Economica»
Numero concorrenti in gara 14

Articolo 97 del Codice

«Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9» .

Sorteggio metodo di cui all'articolo 97 — comma 2, lettera a) — del Codice

«media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, **con esclusione del venti per cento**, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media»

N.	Ribassi	Impresa	Taglio ali	Ribassi non esclusi	Scarti	Esito
8	29,7220	Preve Costruzioni S.p.A.	29,7220			
10	19,7120	Sandri Giovanni s.a.s.	19,7120			
9	12,4059	S.A.I.S.E.F. S.p.A.	12,4059			
7	11,6333	Prato Claudio	11,6333	11,6333	2,0777	
5	10,6022	La Passatore Costruzioni s.r.l.	10,6022	10,6022	1,0466	
2	10,2075	Edilscavi s.r.l.	10,2075	10,2075	0,6519	Aggiudicataria
14	9,7920	Viglietti Antonio e figlio s.r.l.	9,7920	9,7920	0,2364	
13	9,5067	Sola Costruzioni s.r.l.	9,5067	9,5067	-0,0489	
3	8,8532	GE.LA.MO. s.r.l.	8,8532	8,8532	-0,7024	
6	8,4320	Nordica Costruzioni s.r.l.	8,4320	8,4320	-1,1236	
4	7,4175	I.GE.S.P. s.a.s.	7,4175	7,4175	-2,1381	
1	6,3118	Cogibit s.r.l.	6,3118			
12	5,6086	Sisap s.a.s.	5,6086			
11	4,7160	Sicas asfalti s.r.l.	4,7160			

76,4444	Somma dei ribassi non esclusi
8	Numero dei ribassi non esclusi
9,5556	Media aritmetica dei ribassi non esclusi

4,0126	Somma degli scarti con segno positivo
4	Numero degli scarti con segno positivo
1,0032	Media degli scarti dei ribassi superiori alla media dei ribassi non esclusi

10,5588	Media finale [soglia di anomalia]
----------------	--