

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia palestre in gestione al Comune di Cuneo [C.I.G. 71293269EC] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 1

30 ottobre 2017

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **trenta** del mese di **ottobre** alle ore **9,00** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia palestre in gestione al Comune di Cuneo [C.I.G. 71293269EC] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Lavori pubblici n. 1571 del 26 ottobre 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mansuino Nadia [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato

«Regolamento per la disciplina dei contratti», dichiara aperta la gara.

Preliminarmente, la commissione dà atto che tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa», l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici» [in seguito "Codice"].

La commissione prende atto che:

— con deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 27 luglio 2017 venne approvato il progetto relativo all'affidamento del servizio di pulizia palestre in gestione al Comune di Cuneo [C.I.G. 71293269EC], per un importo complessivo a base d'asta di € 114.754,10 di cui € 2.764,00 per oneri connessi alla sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice, oltre all'Iva nella misura di legge;

— con successive determinazioni dirigenziali n. 1186 del 9 agosto 2017 e n. 1262 del 30 agosto 2017 si dispose di affidare l'appalto in oggetto mediante procedura negoziata — previa indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 36, comma 7, e dell'articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice aggiudicando l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice tramite il sistema degli acquisti in rete della pubblica amministrazione [www.acquistinretepa.it] attraverso la procedura della richiesta d'offerta;

— con determinazione dirigenziale n. 1354 del 21 settembre 2017 è stato approvato l'elenco degli operatori da invitare alla procedura di gara per

l'affidamento del servizio in oggetto;

— con richiesta di offerta [in seguito, per brevità, “RDO”] n. 1666197 del 6 ottobre 2017 vennero invitate a partecipare alla gara — tramite la piattaforma MEPA — le seguenti imprese:

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale
1.	ASB s.r.l.	Via Sardegna n. 5	94012 Barrafranca [EN]	01160410864
2.	Jobio – Società Cooperativa Lavoro	Strada Provinciale del Monregalese n. 7/B	12084 Mondovì	01457340097
3.	Turn Key Global Service s.r.l.	Via Peschiera n. 20	21100 Varese	03022130128
4.	Futura Soc. Cooperativa	Corso Alcide De Gasperi n. 25	12100 Cuneo	01938570049
5.	Magika Service Soc. Cooperativa a r.l.	Corso Garibaldi n. 37	81030 Falciano del Massico [CE]	03282490618
6.	Grattacaso s.r.l. unipersonale	Piazza Guido Rossa n. 6/2	17100 Savona	00965350093
7.	C.M. Service s.r.l.	Via Chiaverano n. 49	10010 Cascinette d'Ivrea [TO]	08766390010
8.	Open Clean s.r.l.	Via Orazio Camiasn	29122 Piacenza	01711970333
9.	L'Ambiente s.r.l.	Via Lenzi n. 5/B	98123 Messina	03150050833
10	Lacerenza Multiservice s.r.l.	Via del Gallitello n. 90	85100 Potenza	01877530764
11	Bergida s.r.l.	Via delle Merane n. 2	12014 Demonte [CN]	03708020049
12	Antaga Società Cooperativa	Via Mecenate n. 22	72100 Brindisi	02383860745
13	Euro&Promos FM s.p.a.	Via Antonio Zanussi n. 11/13	33100 Udine	02458660301
14	All Labor s.r.l.	Via Lorenteggio n. 157	20146 Milano	07873510965
15	CZETA Società Cooperativa	Via Meucci n. 46	36057 Arcugnano [VI]	04352200234
16	Interimpianti società cooperativa	Contrada Pantanelle snc	85010 Abriola [PZ]	01795250768

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale
17	Pulitalia s.r.l.	Via Stadera n. 49/A	80143 Napoli	03553461215
18	GEA Società cooperativa sociale	Via Bassignano n. 15	12100 Cuneo	02767050046

— la predetta richiesta di offerta e il disciplinare di gara hanno fissato il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 26 ottobre 2017 per la presentazione delle offerte;

— entro il termine di cui sopra sono pervenute n. 2 [due] offerte e precisamente:

1. All Labor s.r.l. — via Lorenteggio n. 157 — 20146 Milano — codice fiscale e partita Iva 07873510965;
2. Bergida s.r.l. — via delle Merane n. 2 — 12014 Demonte [CN] — codice fiscale e partita Iva 03708020049.

— scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con determinazione del dirigente del settore Lavori pubblici n. 1571 del 26 ottobre 2017 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte, ai sensi dell'articolo 77 del Codice e dell'articolo 26, comma 2, del vigente *«Regolamento comunale per la disciplina dei contratti»*;

— tra i membri della stessa e le imprese che hanno presentato offerta per la presente gara non intercorrono rapporti di parentela e che nessuno dei commissari ha svolto alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo connesso al contratto del cui affidamento si tratta, così come previsto dall'articolo 77, comma 4, del Codice.

Il presidente attiva quindi le procedure telematiche per l'apertura della documentazione amministrativa e procede all'esame e alla valutazione della

stessa.

La documentazione amministrativa presentata dai concorrenti in gara risulta regolare e pertanto le imprese vengono ammesse alla fase successiva.

Il presidente procede — tramite il sistema MEPA — all'apertura della «Busta n. 2 — Offerta Tecnica» ed effettua la ricognizione dei documenti ivi contenuti, indicandoli ad alta voce come segue:

1. All Labor s.r.l.:

- Offerta tecnica;
- Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;

2. Bergida s.r.l.:

- Offerta tecnica;
- Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica.

Il presidente informa infine i presenti che:

- la commissione proseguirà i lavori in una o più sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica;
- mediante la piattaforma MEPA verrà data comunicazione ai concorrenti circa la data della seduta aperta al pubblico nella quale la commissione provvederà a comunicare il punteggio attribuito alle offerte tecniche in gara, all'apertura dell'offerta economica e all'eventuale proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove

verrà custodito.

Alle ore **9,25** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mansuino Nadia [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante].