

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Affidamento in concessione in uso dei locali facenti parte del complesso Aule della Musica — Affidamento diretto [articolo 36 — comma 2, lettera a) — del Codice].**

**VERBALE DI GARA N. 4**

**22 settembre 2017**

**seduta pubblica**

L'anno **duemila diciassette**, il giorno **ventidue** del mese di **settembre** alle ore **8,30** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Affidamento in concessione in uso dei locali facenti parte del complesso Aule della Musica», nominata con determinazione del dirigente del settore Patrimonio, Attività di Piano, Valorizzazioni, Manifestazioni e Turismo n. 833 del 07.06.2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Gavazza Giuseppe [Commissario]
- Viada Sandra [Commissario]
- Ghibardo Virginia [Commissario]
- Oberto Emanuela [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*» adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e

personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

Il presidente riferisce preliminarmente che la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare l'esito della verifica di congruità eseguita sull'offerta presentata dall'Associazione Culturale WSF Collective – Corso Vittorio Emanuele II n. 33 — 12100 Cuneo — codice fiscale 96080870049 — partita Iva 03546140041 e formulare la proposta di aggiudicazione.

La commissione prende atto che:

— il 25 luglio 2017 [seduta aperta al pubblico — verbale di gara n. 3], si è svolta la gara per l'affidamento in concessione in uso dei locali facenti parte del complesso Aule della Musica mediante affidamento diretto di cui all'articolo 36 — comma 2, lettera a) — del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*» [in seguito “Codice”] individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice;

— nella seduta aperta al pubblico del giorno 25 luglio 2017, a seguito dell'apertura della «Busta n. 2 — Offerta economica» l'offerta dell'Associazione Culturale WSF Collective – Corso Vittorio Emanuele II n. 33 — 12100 Cuneo — codice fiscale 96080870049 — partita Iva 03546140041 è risultata la più vantaggiosa con un rialzo offerto dello 0,4245% [zero virgola quarantaduequarantacinque per cento] e un canone mensile pari a € 980,00 per 84 mesi, ottenendo un punteggio totale di 71,9420 [punteggio offerta tecnica 62,0000 + punteggio offerta economica 9,9420];

— come previsto dall'articolo 97 del Codice e dall'articolo «Modalità di svolgimento della gara» del disciplinare di gara, il presidente della commissione di gara in data 25 luglio 2017 ha comunicato al responsabile del procedimento le risultanze della gara ai fini della verifica di congruità delle offerte di cui al medesimo articolo 97 del Codice;

— il responsabile del procedimento con nota protocollo n. 55037 dell'8 agosto 2017, depositata agli atti del Comune, ha dichiarato che l'offerta presentata dall'«Associazione Culturale WSF Collective» «...dichiara congrua...»;

— la commissione prende atto che la data di questa seduta è stata comunicata al pubblico [protocollo n. 57819 del 23 agosto 2017] pubblicato sul sito internet del Comune [[www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it)].

Tutto ciò premesso il presidente dà atto che l'offerta dell'Associazione Culturale WSF Collective – Corso Vittorio Emanuele II n. 33 — 12100 Cuneo — codice fiscale 96080870049 — partita Iva 03546140041, risulta congrua e pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla predetta Associazione e alle seguenti condizioni economiche:

- rialzo percentuale dello 0,4245% [zero virgola quarantaduequarantacinque per cento] sul canone posto a base di gara di € 1.980,00
- canone mensile offerto € 980,00 per 84 mesi.

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Patrimonio, Attività di piano, Valorizzazione, Manifestazioni e turismo effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria.

Alle ore **9,00** del medesimo giorno la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Gavazza Giuseppe [Commissario]
- Viada Sandra [Commissario]
- Ghibaud Virginia [Commissario]
- Oberto Emanuela [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante]