

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia del Palazzo Civico [C.I.G. 710665660D] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 2

8 agosto 2017

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **otto** del mese di **agosto** alle ore **14,40** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia del Palazzo Civico [C.I.G. 710665660D] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Ragioneria e tributi n. 1086 del 24 luglio 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Olivero Gianfranca [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato

«Regolamento per la disciplina dei contratti», dichiara aperta la gara.

La commissione prende atto che:

— nella seduta pubblica del giorno 24 luglio 2017 sono state aperte le buste contrassegnate con la dicitura «Busta 1 — Documentazione amministrativa» dei concorrenti partecipanti alla procedura;

— nella medesima seduta, dalla verifica delle documentazioni amministrative presentate dai concorrenti è emerso quanto segue:

1. dalla documentazione amministrativa presentata dall'impresa L'Essere — Via Madonna del Colletto n. 5 — 12011 Borgo San Dalmazzo [CN] è emerso che la stessa è carente della dichiarazione di cui al punto 3 del “Modello di dichiarazione – Allegato A”.

All'operatore economico sopra indicato è stata quindi inviata una comunicazione tramite posta elettronica certificata [P.E.C.] — protocollo numero 51527 del 24 luglio 2017 — con la quale è stato informato dell'avvio della procedura di soccorso istruttorio, richiedendo la documentazione integrativa necessaria alla regolarizzazione della domanda.

A seguito della predetta comunicazione l'impresa L'Essere con nota del 25 luglio 2017, trasmessa a mezzo P.E.C. e registrata nella medesima data al protocollo generale dell'ente al numero 51859, ha fornito la documentazione richiesta.

In considerazione di quanto sopra, l'impresa concorrente viene ammessa alla fase successiva della procedura di gara.

Il presidente procede — tramite il sistema MEPA — all'apertura della «Busta n. 2 — Offerta Tecnica» ed effettua la ricognizione dei documenti ivi contenuti, indicandoli ad alta voce come segue:

1. Cooperativa Nuova Socialità Cooperativa sociale impresa sociale Onlus:
 - Offerta tecnica;
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;
2. Futura S.C.:
 - Offerta tecnica;
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;
3. GE.S.A.C. Società Cooperativa Sociale:
 - Progetto per l'affidamento del servizio di pulizia del Palazzo Civico [C.I.G. 710665660D];
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;
4. Jobio – Società cooperativa lavoro:
 - Relazione tecnica;
 - Carta d'identità;
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;
5. L'Arca Cooperativa sociale S.C. Onlus:
 - Offerta tecnica;
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;
6. L'Essere:
 - Progetto tecnico pulizia Palazzo Civico Comune di Cuneo;
 - Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o

commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;

7. Puliservice di Giordana Adriano:

— Progetto di gestione del servizio di pulizia e sanificazione presso il palazzo civico – Via Roma n. 28 Cuneo;

— Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica;

8. Società Cooperativa Le Magnolie B:

— Offerta tecnica;

— Dichiarazione circa l'esistenza di eventuali segreti tecnici o commerciali nei documenti costituenti l'offerta tecnica.

Il presidente informa infine i presenti che:

— la commissione proseguirà i lavori in una o più sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica;

— mediante la piattaforma MEPA verrà data comunicazione ai concorrenti circa la data della seduta aperta al pubblico nella quale la commissione provvederà a comunicare il punteggio attribuito alle offerte tecniche in gara, all'apertura dell'offerta economica e all'eventuale proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **15,00** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

▪ Rinaldi Giorgio [Presidente]

- Bo Bruno [Commissario]
- Olivero Gianfranca [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante].