

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento dei lavori di sistemazione ampliamento zona “C” del cimitero frazionale di Madonna delle Grazie [C.I.G. 6863207196 — C.U.P. B21B15000550004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 1

31 gennaio 2017

Seduta pubblica

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **trentuno** del mese di **gennaio**, alle ore **14,20**, nella saletta pre-consiglio del Comune di Cuneo ubicata al primo piano del Palazzo Municipale sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Affidamento dei lavori di sistemazione ampliamento zona “C” del cimitero frazionale di Madonna delle Grazie [C.I.G. 6863207196 — C.U.P. B21B15000550004] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera c) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Lavori pubblici n. 73 del 30 gennaio 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Fresia Enrico [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e

personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013, dichiara aperta la gara.

Preliminarmente, la commissione dà atto che tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa», l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» [in seguito "Codice"].

La commissione prende atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1682 del 23 novembre 2016 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori d
- di sistemazione ampliamento zona "C" del cimitero frazionale di Madonna delle Grazie [C.U.P. B21B15000550004];
- con il medesimo provvedimento venne indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola — previa indagine di mercato — ai sensi dell'articolo 36, comma 7, e dell'articolo 36 — comma 2, lettera c) — del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti

erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» [in seguito Codice], con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 – comma 4, lettera a) – del Codice, individuando la presenza di offerte anomale in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice;

- con lettera protocollo n. 85163 del 20 dicembre 2016, inviata mediante posta elettronica certificata [in seguito “PEC”], vennero invitate a partecipare alla gara le imprese di cui all'allegato “A” al presente verbale;
- entro il termine delle ore 12,00 del giorno 30 gennaio 2017, fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 18 [diciotto] plichi, regolarmente sigillati, inviati dalle imprese dettagliatamente indicate nell'allegato “B” al presente verbale;
- scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con determinazione del dirigente del settore Lavori pubblici n. 73 del 30 gennaio 2017 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del vigente *«Regolamento comunale per la disciplina dei contratti»*;
- il materiale di gara è stato custodito nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiusa a chiave.

Preliminarmente, il presidente invita il signor Antolini Pier Agide, presente in sala, a estrarre un biglietto tra quelli predisposti e ripiegati per renderli anonimi riportanti i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4 quali coefficiente moltiplicatore di cui all'articolo 97 — comma 2, lettera e) — del Codice. Il biglietto estratto

riporta il valore 0,6 [zero virgola sei] che sarà utilizzato nel caso in cui, nel successivo sorteggio, venga estratto il metodo di cui all'articolo 97 — comma 2, lettera “e” — del Codice.

La commissione esamina quindi l'esterno dei plichi pervenuti e ne verifica l'integrità e la correttezza formale in relazione a quanto stabilito dal bando di gara.

Il presidente procede pertanto all'apertura delle buste pervenute, numerandole in ordine progressivo. Lo stesso numero viene riportato sulle buste poste all'interno e contraddistinte rispettivamente con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e «Busta n. 2 — Offerta economica». Procede quindi all'apertura delle buste contraddistinte con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e all'esame dei documenti ivi contenuti, che vengono contrassegnati con il numero progressivo attribuito al plico e autenticati mediante sottoscrizione di tutti i commissari.

Dall'esame della documentazione amministrativa la commissione rileva quanto segue:

- a. la documentazione dell'impresa contraddistinta con il numero 2, M.C. Costruzioni s.a.s. di Verrayes [AO], risulta carente:
 - della dichiarazione dei requisiti «Modello di dichiarazione — Allegato A» relativamente all'impresa M.C. Costruzioni s.a.s.;
 - della dichiarazione personale dei requisiti «Modello di dichiarazione — Allegato A1» relativamente ai soggetti tenuti a dichiarare l'assenza delle cause ostative previste dall'articolo 80, comma 1, del Codice;
- b. la documentazione dell'impresa contraddistinta con il numero 17, Rotella Francesco di Strambino [TO], risulta carente:

— della firma del signor Rotella Francesco in calce alla dichiarazione personale dei requisiti «Modello di dichiarazione — Allegato A1».

La commissione ritiene che, trattandosi di carenze di elementi formali della domanda, queste possano essere sanate con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice.

Il presidente informa quindi che agli operatori economici sopra indicati verrà inviata una comunicazione per posta certificata [P.E.C.] di avvio della procedura di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra, nella quale la stazione appaltante:

- assegna ai concorrenti un termine non superiore a 10 giorni dalla ricezione della richiesta;
- definisce la documentazione necessaria da fornire, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione.

Precisa inoltre che, in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, i concorrenti saranno esclusi dalla gara.

La commissione accerta la regolarità della documentazione delle imprese numero 1 [uno], dal numero 3 [tre] al numero 16 [sedici], e numero 18 [diciotto] che vengono ammesse alla fase successiva della gara.

Infine, il presidente informa i presenti che, mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.gov.it], sarà data comunicazione circa la data della seduta aperta al pubblico nella quale la commissione provvederà a comunicare l'esito dell'avvio della procedura di soccorso istruttorio e all'apertura delle offerte economiche.

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del Settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **15,20** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Fresia Enrico [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante].

Allegato "A"

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	P.E.C.
1.	Ramero Aldo & C s.r.l.	Via Gauteri n. 32	Cuneo	02478200047	rameroaldosrl@legalmail.it
2.	MC Costruzioni s.a.s.	Via Champagne n. 28	Verrayes [AO]	01186290076	mccostruzionisas@legalmail.it
3.	Nova-Edil s.r.l.	Via Filippo Seles n. 6	Pinerolo [TO]	07507480015	novaedilsrl@pec.it
4.	S.A.M. S.p.A.	Via Roma n. 12	Monforte d'Alba [CN]	00166530048	samspa@mypec.eu
5.	Q.M.C. s.r.l.	Via Trento n. 19	Mondovì [CN]	02712230040	qmc@legalmail.it
6.	Edil Fab s.r.l.	Via XXV Aprile n. 12	Arezzo	02731570616	edilfab@pec.it
7.	Consorzio il Nuovo CIV SOC. COOP.	Via degli Oldoni n. 14	Vercelli	02573250020	consorzioilnuovocivsocietacooperativa@legalmail.it
8.	Fantino Costruzioni S.p.A.	Via Roma n. 37	Cuneo	00293940045	amministrazione.fantinospa@legalmail.it
9.	S.A.F. s.r.l.	Via San Rocco n. 35B	Rodello [CN]	01890980046	safdispinardi@actalispec.it
10.	CO.GE.AS s.r.l.	Strada Valgera n. 51	Asti [CN]	01544370057	cogeassrl@pec.it
11.	Edilgamma s.r.l.	Via degli Occhini N. 47	Carmagnola [TO]	08455980014	edilgammassrl@pec.it
12.	Balaclava s.r.l.	Via Alfieri N. 33	Cortemilia [CN]	02293950040	info@pec.balaclavaimpresa.it
13.	MB s.r.l.	Via Camporelle n. 13/B	Cambiano [TO]	01060930011	impresamb@pec.it
14.	A.M.T. s.n.c.	Via dei Camini n. 55	Saluzzo [CN]	01829490042	amministrazione@pec.amtsnc.com
15.	Nordica Costruzioni s.r.l.	Via I° Maggio n. 10	Demonte [CN]	03505970040	nordica.costruzioni@legalmail.it
16.	Rattalino Scavi s.r.l.	Via San Domenico Savio n. 40	Chieri [TO]	08131730015	rattalinoscavi@postecert.it

17.	Nordex s.r.l.	Via F.lli Berra s.n.	Ozegna [TO]	08636250014	info@pec.nordexsrl.com
18.	Bua Costruzioni	Via Bianco n. 48	San Benigno Canavese [TO]	BUANNN82C18L219V	antoninobua@pec.it
19.	Rotella Francesco	Via San Giovanni n. 8	Strambino [TO]	RTLFCNC54D12A842M	impresarotella@pecimprese.it
20.	Picco Bartolomeo s.r.l.	Via Giuseppe Galliano n. 15	Torino	01280650050	piccobartolomeo@pec.it

Allegato "B"

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	P.E.C.
1.	Nordex s.r.l.	Via F.lli Berra s.n.	Ozegna [TO]	08636250014	info@pec.nordexsrl.com
2.	MC Costruzioni s.a.s.	Via Champagne n. 28	Verrayes [AO]	01186290076	mccostruzionisas@legalmail.it
3.	CO.GE.AS s.r.l.	Strada Valgera n. 51	Asti [CN]	01544370057	cogeassrl@pec.it
4.	Edilgamma s.r.l.	Via degli Occhini N. 47	Carmagnola [TO]	08455980014	edilgammarsl@pec.it
5.	S.A.F. s.r.l.	Via San Rocco n. 35B	Rodello [CN]	01890980046	safdispinardi@actalispec.it
6.	Ramero Aldo & C s.r.l.	Via Gauteri n. 32	Cuneo	02478200047	rameroaldosrl@legalmail.it
7.	Nordica Costruzioni s.r.l.	Via I° Maggio n. 10	Demonte [CN]	03505970040	nordica.costruzioni@legalmail.it
8.	A.M.T. s.n.c.	Via dei Camini n. 55	Saluzzo [CN]	01829490042	amministrazione@pec.amtsnc.com
9.	Rattalino Scavi s.r.l.	Via San Domenico Savio n. 40	Chieri [TO]	08131730015	rattalinoscavi@postecert.it
10.	Q.M.C. s.r.l.	Via Trento n. 19	Mondovì [CN]	02712230040	qmc@legalmail.it
11.	MB s.r.l.	Via Camporelle n. 13/B	Cambiano [TO]	01060930011	impresamb@pec.it
12.	Nova-Edil s.r.l.	Via Filippo Seles n. 6	Pinerolo [TO]	07507480015	novaedilsrl@pec.it
13.	Fantino Costruzioni S.p.A.	Via Roma n. 37	Cuneo	00293940045	amministrazione.fantinospa@legalmail.it
14.	S.A.M. S.p.A.	Via Roma n. 12	Monforte d'Alba [CN]	00166530048	samsa@mypec.eu
15.	Picco Bartolomeo s.r.l.	Via Giuseppe Galliano n. 15	Torino	01280650050	piccobartolomeo@pec.it
16.	Balaclava s.r.l.	Via Alfieri N. 33	Cortemilia [CN]	02293950040	info@pec.balaclavaimpresa.it
17.	Rotella Francesco	Via San Giovanni n. 8	Strambino [TO]	RTLFNC54D12A842M	impresarotella@pecimpres.it
18.	Bua Costruzioni	Via Bianco n. 48	San Benigno Canavese [TO]	BUANNN82C18L219V	antoninobua@pec.it