



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Cognome/Nome **GHIBAUDO VIRGINIA**

Indirizzo

Telefoni

Uff.00390171444260

E-mail

virginia.ghibaudo@comune.cuneo.it

Cittadinanza

Italiana

Data di nascita

10 agosto 1958

Sesso

F

Esperienza professionale

Data

dal 7 agosto 2015 - Deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 7 agosto 2015

Lavoro o posizione ricoperti

Istruttore Direttivo Tecnico - dipendente di ruolo a tempo indeterminato - Vice coordinatore Unità Organizzativa Autonoma "Rete distribuzione gas naturale".

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Cuneo - Settore Patrimonio e Attività di Piano - via Roma n. 28 - 12100 CUNEO - www.comune.cuneo.gov.it

Principali attività e responsabilità

Gestione e organizzazione, in stretta collaborazione con il Dirigente del Settore Patrimonio e Attività di Piano in qualità di Coordinatore e R.U.P., delle procedure connesse alla gara per l'affidamento dei servizi di distribuzione del gas metano dell'Ambito Territoriale Cuneo 2 - Città di Cuneo e Sud (64 Comuni) con il coinvolgimento di professionalità interne all'Ente quali:

- Dirigente del Settore Contratti e Personale;
- Dirigente del Settore Elaborazione Dati ed Attività Produttive;
- Istruttore Contabile del Settore Ragioneria e Tributi - Cat. C;
- Istruttore Tecnico del Settore Contratti e Personale - Cat. C.

Data

dal 1° gennaio 2006 - Conferimento dirigenziale con rinnovo annuale

Lavoro o posizione ricoperti

Istruttore Direttivo Tecnico - dipendente di ruolo a tempo indeterminato - Conferimento specifiche responsabilità dell'Ufficio Patrimonio" (ultima determinazione n. 3 dell'8 gennaio 2015).

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Cuneo - via Roma n. 28 - 12100 CUNEO - www.comune.cuneo.gov.it

Principali attività e responsabilità

Settore Patrimonio - Trattasi di posizione lavorativa che richiede lo svolgimento di funzioni che comportano l'assunzione diretta di specifica responsabilità e coordinamento del personale di tale Ufficio - Programmazione e pianificazione dell'attività patrimoniale, gestione e amministrazione del patrimonio comunale, contratti di locazione fabbricati e di affitto terreni agricoli, gestione e amministrazione immobiliare condominiale residenziale e commerciale, partecipazione ad assemblee condominiali, gestione e aggiornamento inventari immobiliare e mobiliare, valutazioni alienazioni aree in diritto di superficie e redazione bozze atti di convenzione, valutazioni e stima immobili per locazioni e alienazioni, aste pubbliche e alienazioni immobili e gestione intera procedura, espropri, variazioni catastali e

	<p>accatastamenti, acquisizione aree stradali, gestione graduatorie per locazioni alloggi e terreni, verifica e aggiornamento regolamenti per alienazioni e concessioni immobili, programmi di rivalorizzazione, rifunzionalizzazione e alienazione del patrimonio immobiliare con analisi delle diverse procedure, verifica bilancio, budget di competenza e redazione "Piano delle alienazioni immobiliari" allegato al bilancio pluriennale dell'Ente, Federalismo demaniale, verifica programmazione e situazione urbanistica relativa alle proprietà comunali, verifica e segnalazione anomalie tecnico/catastali relative alle proprietà comunali, verifica situazione manutentiva immobili comunali, collaborazione con i diversi settori dell'Ente, collaborazione e confronto con Enti esterni (Agenzia delle Entrate-Territorio, Agenzia del Demanio, Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali del Piemonte e della Valle d'Aosta, Provincia di Cuneo, Ministero della Giustizia – Tribunale di Cuneo, Procura, Giudici di Pace, Ufficio N.E.P.-, A.N.C.I.).</p> <p>Collaboratori del Settore alla data odierna: n. 1 geometra Cat. D, n. 1 geometra Cat. C, n. 1 perito ind. Cat. C, n. 1 ragioniere Cat. A.</p>
Data	27 ottobre 1997 – Vincitore concorso pubblico per Istruttore Direttivo Tecnico – 7 ^a qualifica funzionale – Area tecnica – Determinazione del Dirigente del Settore Personale e Organizzazione n. 1130 del 24 ottobre 1997.
Lavoro o posizione ricoperti	Istruttore Direttivo Tecnico - dipendente di ruolo a tempo indeterminato.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Cuneo – via Roma n. 28 – 12100 CUNEO – www.comune.cuneo.gov.it
Tipo di attività o settore	Unità Operativa Patrimonio – Programmazione dell'attività patrimoniale, gestione e amministrazione del patrimonio comunale, contratti di locazione fabbricati e di affitto terreni agricoli, gestione e amministrazione immobiliare condominiale residenziale e commerciale, partecipazione ad assemblee condominiali, gestione e aggiornamento inventari immobiliare e mobiliare, valutazioni e stima immobili per locazioni e alienazioni, aste pubbliche e alienazioni immobili e gestione intera procedura, espropri, variazioni catastali, acquisizione aree stradali, gestione graduatorie per locazioni alloggi e terreni, verifica e aggiornamento regolamenti per alienazioni e concessioni immobili, programmi di alienazione del patrimonio immobiliare, verifica bilancio e budget di competenza, verifica programmazione e situazione urbanistica relativa alle proprietà comunali, verifica e segnalazione anomalie tecnico/catastali relative alle proprietà comunali, verifica situazione manutentiva immobili comunali, collaborazione con i diversi settori dell'Ente, collaborazione e confronto con Enti esterni (Agenzia delle Entrate-Territorio, Agenzia del Demanio, Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali del Piemonte e della Valle d'Aosta, Provincia di Cuneo, Ministero della Giustizia – Tribunale di Cuneo, Procura, Giudici di Pace, Ufficio N.E.P.-, A.N.C.I.).
	Collaboratori del Settore: n. 2 geometri Cat. C, n. 1 collaboratore Cat. B.
Data	2 febbraio 1987 – Trasferimento dal Settore Urbanistica all'Unità Operativa Patrimonio.
Lavoro o posizione ricoperti	Istruttore Tecnico - dipendente di ruolo a tempo indeterminato.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Cuneo – via Roma n. 28 – 12100 CUNEO – www.comune.cuneo.gov.it
Tipo di attività o settore	Unità Operativa Patrimonio – Gestione e amministrazione del patrimonio comunale, contratti di locazione fabbricati e di affitto terreni agricoli, gestione e amministrazione immobiliare condominiale residenziale e commerciale, partecipazione ad assemblee condominiali, gestione e aggiornamento inventari immobiliare e mobiliare, valutazioni e stima immobili per locazioni e alienazioni, aste pubbliche e alienazioni immobili e gestione intera procedura, espropri, acquisizione aree stradali, gestione graduatorie per locazioni alloggi e terreni, verifica e aggiornamento regolamenti per alienazioni e concessioni immobili, verifica bilancio e budget di competenza, verifica situazione urbanistica relativa alle proprietà comunali, verifica e segnalazione anomalie tecnico/catastali relative alle proprietà comunali, verifica situazione manutentiva immobili comunali, collaborazione con i diversi settori dell'Ente, collaborazione e confronto con Enti esterni (Agenzia delle Entrate-Territorio, Agenzia del Demanio, Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali del Piemonte e della Valle d'Aosta, Provincia di Cuneo).
	Collaboratori del Settore: n. 1 geometra Cat. C, n. 1 istruttore Cat. C, n. 1 collaboratore Cat. B.
Data	30 dicembre 1983 – Assunzione presso Comune di Cuneo - Vincitore concorso pubblico per Istruttore Tecnico – 6° livello – Dipartimento pianificazione territoriale e lavori pubblici – Settore urbanistica – Deliberazione della Giunta Comunale in data 28 dicembre 1983.
Lavoro o posizione ricoperti	Istruttore Tecnico - dipendente di ruolo a tempo indeterminato.

Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Cuneo – via Roma n. 28 – 12100 CUNEO – www.comune.cuneo.gov.it
Tipo di attività o settore	Settore Urbanistica – Ufficio Piano Regolatore Generale – Collaborazione alla predisposizione e stesura del nuovo P.R.G., istruttoria di progetti urbanistici connessi alla gestione del territorio, elaborazione e redazione certificati di destinazione urbanistica, collaborazione con l'Ufficio Edilizia Privata nell'istruttoria delle pratiche edilizie, aggiornamento cartografico aree vincolate alla destinazione agricola.
Data	da febbraio 1977 al 29 dicembre 1983 -
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore tecnico – lavoratore autonomo.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studi tecnici privati.
Tipo di attività o settore	Progettazione architettonica edilizia civile e pubblica, assistenza cantieri edili, urbanistica e piani regolatori, progettazione acquedotti e fognature, redazione stime per erogazione mutui.
Data	Primavera 1983 (4 settimane) – Supplenza temporanea Educazione Artistica.
Lavoro o posizione ricoperti	Insegnante – Supplente.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Scuola Media Statale “Anna Frank” di Mondovì Piazza.
Tipo di attività o settore	Insegnamento di Educazione Artistica e Storia dell'Arte.
Data	dal 13 al 20 aprile 1983 – Supplenza temporanea di Educazione Artistica.
Lavoro o posizione ricoperti	Insegnante – Supplente.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Scuola media Statale di Verzuolo - succursali di Costigliole e Revello.
Tipo di attività o settore	Insegnamento di Educazione Artistica e Storia dell'Arte.
Data	dal 25 febbraio al 5 marzo 1983 – Supplenza temporanea di Educazione Artistica.
Lavoro o posizione ricoperti	Insegnante – Supplente.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Scuola media Statale “L. Einaudi” di Saluzzo.
Tipo di attività o settore	Insegnamento di Educazione Artistica e Storia dell'Arte.
Data	Anno scolastico 1976/77 – Supplenza temporanea di Educazione Artistica.
Lavoro o posizione ricoperti	Insegnante – Supplente.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Scuola media Statale “A Momigliano” di Ceva.
Tipo di attività o settore	Insegnamento di Educazione Artistica e Storia dell'Arte.
Istruzione e formazione	
Istruzione	
Data	1^ sessione del 1983

Titolo della qualifica rilasciata	Esame di Stato di Abilitazione alla professione di Architetto – Vecchio Ordinamento.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Politecnico di Torino.
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Cuneo da luglio 1983 con il numero 284.
Data	15 dicembre 1982 (A.A. 1981/1982)
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea di Dottore in Architettura (Laurea vecchio Ordinamento (votazione 104/110).
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Politecnico di Torino – Facoltà di Architettura.
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Diploma di laurea.
Data	28 luglio 1976 (A.S. 1975/1976)
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Maturità Artistica.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Liceo Artistico di Cuneo.
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Diploma di istruzione media superiore.
Formazione	
Data	23 luglio 2015, Milano (MI)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Autorità per l'Energia Elettrica, il Gas e il Sistema Idrico.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario "Attività e piattaforme informatiche inerenti gli affidamenti delle Gare Gas".
Data	12 giugno 2015, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Convegno AGC "Fattore solare in relazione all'involucro in vetro – Fondamenti di acustica nella progettazione di facciate – Visita impianto alla Linea Float + Coater".
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	4 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC del 17 aprile 2015, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	8 maggio 2015, Cuneo (CN)

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Convegno AGC "Come si produce il vetro – La gamma dei prodotti AGC e la loro applicazione nella progettazione architettonica – La sicurezza nella progettazione in vetro – Visita impianto alla Linea Float + Linea Stratificato".
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	4 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC del 17 aprile 2015, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	dal 10 al 24 ottobre 2014, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Evento formativo: "Beni culturali: i titoli autorizzativi presso la Soprintendenza e interventi di restauro".
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	12 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC n. 08/09/2014, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	dal 12 al 26 settembre 2014, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Evento formativo: "Beni paesaggistici: i titoli autorizzativi presso la Soprintendenza e interventi di restauro".
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	12 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC n. 0000653 del 17 marzo 2014, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	21 luglio 2014, Bra (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Evento formativo: "Deontologia professionale".
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	4 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC n. 0000653 del 17 marzo 2014, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	25 giugno 2014, Bra (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Evento formativo: "Gestione del rischio professionale".

Livello nella classificazione nazionale o internazionale	4 Crediti Formativi Professionali, come da Provvedimento CNAPPC n. 0000653 del 17 marzo 2014, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 137/2012, dell'art. 5 del "Regolamento per l'aggiornamento e lo sviluppo professionale continuo" e delle "Linee guida e di coordinamento attuative del regolamento".
Data	14 aprile 2014, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Aggiornamento Addetto Impiegato Tecnico Amministrazione Pubblica (art. 37 D.Lgs 81/2008 – punto 9 Accordo Stato Regioni del 21 dicembre 2011).
Data	12 marzo 2014, Alba (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Gemini Projet (Patrocinio Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo, Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo, Agenzia Prov. per l'Energia del Vercellese e della Val Sesia).
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario "La casa attiva. Abitare un futuro economicamente sostenibile in armonia con l'ambiente".
Data	23 settembre 2013, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Aggiornamento Addetto Impiegato Tecnico Amministrazione Pubblica (art. 37 D.Lgs 81/2008 – punto 9 Accordo Stato Regioni del 21 dicembre 2011).
Data	18 settembre 2013, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola di Formazione Giuridica "Luigi Graziano" Diritto Italia
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario "L'espropriazione per pubblica utilità in Piemonte. L'impatto della nuova legge regionale 25 marzo 2013 n. 3 e della legge di Stabilità 2013".
Data	17 aprile 2013, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Cassa Depositi e Prestiti
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Incontro formativo "Nuovi strumenti per la gestione finanziaria degli Enti Locali".
Data	17 ottobre 2012, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Aggiornamento per addetti alla Prevenzione incendi, lotta antincendio e gestione emergenze attività a rischio medio (art. 7, D.M. 10 marzo 1998,

allegato IX – Circolare Dip. Vigili del Fuoco del 23 febbraio 2011).

Data	Dal 15 dicembre 2011 al 22 febbraio 2012, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo - Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Aggiornamento Addetto al Servizio di Prevenzione e Protezione (art. 32 D.Lgs 81/2008 – punto 3 Accordo Stato Regioni del 21 dicembre 2011).
Data	15 settembre 2011, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola di Formazione Giuridica “Luigi Graziano” Diritto Italia.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario “L'espropriazione per pubblica utilità alla luce delle novità introdotte dal D.L. 98/2011 e dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011”.
Data	16 e 24 settembre 2010, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola di Formazione Giuridica “Luigi Graziano” Diritto Italia.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario “L'espropriazione. Le sue particolarità in Piemonte e il federalismo demaniale”.
Data	14 dicembre 2009, Savona (SV)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Centroservizi s.r.l. Formazione.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso “La determinazione dei canoni per la gestione di strutture e beni dell'Ente Locale”.
Data	5 novembre 2009, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Seminario di aggiornamento “La certificazione energetica”.
Data	7 ottobre 2009, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Regione Piemonte – Direzione 10 Ambiente.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Workshop “Verso gli obiettivi 20/20/20. Le disposizioni attuative della Legge Regionale 13/2007 s.m.i. e la revisione dello stralcio di piano per il riscaldamento ambientale e il condizionamento con particolare riferimento alla certificazione energetica degli edifici.
Data	6 e 13 maggio 2009, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo - Ecolav Service s.r.l.

formazione	
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso di formazione per preposti (art. 19 comma 1 lettera g) e art. 37 comma 7 D.Lgs. 81/2008)
Data	dicembre 2008 – febbraio 2009 (4 giornate), Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo – Paglia e Associati, Osservatorio Ligure di Studi Tecnici.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Laboratorio – Stime in House – Metodologie di stima, il rischio immobiliare, il rating immobiliare, la stima di aree edificabili, la locazione abitativa e ad uso diverso".
Data	17 e 19 dicembre 2008, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso di formazione per addetti alla Prevenzione incendi, lotta antincendio e gestione emergenze attività a rischio medio (art. 7, D.M. 10 marzo 1998, allegato IX)
Data	27 maggio, 10, 17, 24 giugno, 1° luglio 2008, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Tecniche e procedure di valutazione ambientale".
Data	27 marzo 21 maggio 2008, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso "D.Lgs. 626/1994 – Valutazione dei rischi e misure di prevenzione e protezione".
Data	dal 10 gennaio al 16 febbraio 2007, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso per RSPP E ASPP
Data	dall'8 novembre al 22 dicembre 2006, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo, Ecolav Service s.r.l.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso per RSPP E ASPP

Data	12 settembre 2006, Savona (SV)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Centroservizi s.r.l. Formazione.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Guida alla stima degli immobili negli enti locali: stime sintetico-comparative, stime analitiche e giudizi di congruità".
Data	a.s. 2005-2006, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ente Scuola Edile.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso serale "Tecnico sistemi CAD di base".
Data	3 maggio 2005, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Accesso agli atti".
Data	10 marzo 2005, Torino (TO)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola delle Autonomie Locali.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "L'indennità di esproprio".
Data	21 febbraio 2005, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Il responsabile del procedimento".
Data	7, 8, 21, 22 settembre 2004, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso "Semplificazione del linguaggio amministrativo".
Data	16 febbraio, 5 aprile 2004, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo – Croce Rossa Italiana.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso per incaricati dell'attività di primo soccorso.
Data	16 e 23 febbraio, 1° marzo 2004, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo – Croce Rossa Italiana.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso di pronto soccorso.
Data	anno formativo 2003-2004, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo – IAL Formazione, Agenzia Formativa.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso “Addetto alla prevenzione incendi, lotta antincendio e gestione delle emergenze”.
Data	4 dicembre 2003, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso “Redazione delle determine”.
Data	14 e 15 novembre 2002, Rimini (RN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Centro Studi Per gli Enti Locali “CISEL”
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso “Le tecniche di determinazione del valore immobiliare”.
Data	dal 10 al 22 aprile 2002, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Cuneo – Croce Rossa Italiana.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Formazione dei lavoratori – Corso per incaricati dell'attività di primo soccorso.
Data	11 e 12 aprile 2001, Cuneo (CN)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola delle Autonomie Locali.
Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali	Corso “Le nuove norme della contabilità degli Enti Locali descritte ai responsabili dei servizi operanti all'esterno”.
Data	16 e 17 giugno 1998, Venezia (VE)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola delle Autonomie Locali.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali

Corso "L'amministrazione e la gestione del patrimonio".

Data

dal 10 al 23 dicembre 1997, Cuneo (CN)

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Comune di Cuneo – Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali

Formazione dei lavoratori – Corso per addetto antincendio.

Data

18 aprile 1995, Torino (TO)

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Ancitel s.p.a.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali

Corso "La gestione del patrimonio comunale".

Data

26 e 27 gennaio 1994, Torino (TO)

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Regione Piemonte.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali

Seminario "Canoni di locazione e vendita degli alloggi pubblici".

Data

da aprile a giugno 1987, Cuneo (CN)

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Cuneo – Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo.

Oggetto dello studio, principali materie, abilità professionali

Corso di specializzazione antincendi della durata di 96 ore per l'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla Legge 7 dicembre 1984 n. 818.

Livello nella classificazione nazionale o internazionale

Iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno come professionista abilitato dal 1987 con il codice CN00284A00074.

Capacità e competenze personali

Madrelingua

Italiano

Altra lingua

Inglese

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
A2	Elementare	B2	Intermedio	A2	Elementare	B1	Pre intermedio	B2	Intermedio

Capacità e competenze sociali

Capacità comunicativa e relazionale acquisita dall'esperienza lavorativa in gruppo, con figure professionali differenti e operanti anche nell'ambito di settori di attività diversi. Capacità

	relazionale verso l'esterno, enti pubblici, istituzioni e cittadini.
Capacità e competenze organizzative	Capacità di organizzazione e decisionale nell'ambito delle competenze attribuite e di gestione dei collaboratori. Capacità di assumere iniziative e decisioni. Capacità di lavorare in situazioni di emergenza e di stress sia nei confronti dei collaboratori che del cittadino. Capacità di comunicazione ai collaboratori gli obiettivi da raggiungere e di individuare le singole attitudini utili al raggiungimento degli obiettivi stessi. Capacità di individuare e analizzare i fattori, anche personali delle singole persone, che possono influenzare negativamente l'attività lavorativa e analisi dei fattori di miglioramento.
Capacità e competenze tecniche	Tutto quanto connesso alla Laurea in Architettura ed all'attività svolta sopra descritta sia all'interno dell'Ente Pubblico che presso studi tecnici privati.
Capacità e competenze informatiche	Buona conoscenza pacchetto Microsoft Office, Civilia Open, Gis Master, Gelim 8
Altre capacità e competenze	Sport, lettura, cucina.
Patente	B

Ulteriori informazioni

Commissioni concorsi pubblici

Data	1996, Savigliano (CN)
Ente	Comune di Savigliano – Concorso pubblico per la copertura di 1 posto di Istruttore Tecnico, Settore Urbanistica e Assetto del Territorio, 6 ^a qualifica funzionale.
Mansioni, competenze	Componente Commissione giudicatrice.
Data	1994, Cuneo (CN)
Ente	Comune di Cuneo – Selezione pubblica per la copertura di n. 2 posti di mastro muratore 4 ^a qualifica funzionale – Area tecnico manutentiva – Settore Opere Pubbliche, Unità Operativa Manutenzione Fabbricati.
Mansioni, competenze	Componente Commissione giudicatrice.

Altre commissioni

Data	dal 1988 alla data odierna
Ente	Comune di Cuneo – 1 ^a Commissione Consiliare Permanente Bilancio, Economato, Patrimonio, Tributi, Legale, Cultura, Università, SED, Quartieri e Frazioni, Segreteria e Affari Generali, Aziende partecipate del Comune, Servizi demografici, Polizia Municipale, Personale.
Mansioni, competenze	Collaborazione con assessore e dirigente del Settore Patrimonio e Attività di Piano.

Docenze, convegni

Data	22 gennaio 2014, Cuneo (CN)
Ente	Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale del Piemonte – Incontro

	informativo "pilota" rivolto ai Comuni della Provincia di Cuneo inerente la procedura di verifica dell'interesse culturali dei beni dei proprietà pubblica
Mansioni, competenze	Organizzazione e gestione dell'attività.
Data	5 e 12 dicembre 2006, Saluzzo (CN)
Ente	ENTIFORM Consorzio – Corso di formazione "Gestione del patrimonio comunale e inventari".
Mansioni, competenze	Docente.
<u>Principali attività e collaborazioni inerenti le competenze</u>	
Data	fino alla data odierna
Ente	Comune di Cuneo – Settore Patrimonio e Attività di Piano
Oggetto	Piano di rilocalizzazione degli uffici comunali – Palazzo Lovera, Palazzo San Giovanni, CDT.
Mansioni, competenze	Collaborazione al progetto.
Oggetto	Alcune ipotesi di rivalorizzazione di parte del patrimonio immobiliare comunale.
Mansioni, competenze	Collaborazione al progetto.
Oggetto	Nuovo regolamento per l'alienazione degli immobili comunali.
Mansioni, competenze	Progetto e revisione regolamento in collaborazione col dirigente.
Oggetto	Modifica Regolamento per la concessione di immobili comunali.
Mansioni, competenze	Progetto e revisione regolamento in collaborazione col dirigente.
Oggetto	D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità".
Mansioni, competenze	Collaborazione e organizzazione all'istituzione dell'Ufficio per le espropriazioni – Deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 19 giugno 2013.
Oggetto	Federalismo Demaniale – Presentazione richieste di attribuzione delle proprietà demaniali all'Agenzia del demanio entro il 30 novembre 2013.
Mansioni, competenze	Organizzazione attività e presentazione domande in collaborazione con l'Agenzia del Demanio e l'ANCI.
Oggetto	Trasformazione dei diritto di superficie in diritto di proprietà.
Mansioni, competenze	Organizzazione attività, stima valori di trasformazione, redazione bozze convenzioni.
Oggetto	Ipotesi di recupero, trasformazione e valorizzazione di "Palazzo Chiodo - della Chiesa" in via Cacciatori delle Alpi n. 3/5.
Mansioni, competenze	Collaborazione al progetto.

Oggetto	Valorizzazione del capitale patrimoniale immobiliare di proprietà comunale.
Mansioni, competenze	Collaborazione al progetto.
Oggetto	Piano di razionalizzazione degli spazi uso Uffici (spending review).
Mansioni, competenze	Collaborazione al progetto, raccolta e analisi dei dati, organizzazione attività.
Oggetto	Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" - Prevede la verifica della sussistenza dell'interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico per tutti i beni la cui esecuzione risalga ad oltre settant'anni, preliminarmente a tutte le autorizzazioni per eventuali alienazioni e/o concessioni di immobili.
Mansioni, competenze	Collaborazione e interazione con il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale del Piemonte, Soprintendenza Regionale, organizzazione e coordinamento attività tra i settori comunali interessati, catalogazione e trasmissione dati.
Oggetto	Gestione condominiale esterna complessi immobiliari (parcheggio Piazza Boves, Palazzo Osasco, Cottolengo, immobili occupati dal Consorzio Socio-Assistenziale).
Mansioni, competenze	Collaborazione con gli amministratori, organizzazione attività interna all'ufficio, verifica contabilità e dati, manutenzioni, eventuali pratiche edilizie, partecipazioni ad assemblee e riunioni dei consigli di condominio.
Oggetto	Gestione condominiale interna all'ufficio (generalità degli immobili comunali).
Mansioni, competenze	Organizzazione personale addetto, gestione casi complessi, verifica dati e contabilità.
Oggetto	Gestione affitti e locazioni.
Mansioni, competenze	Organizzazione personale addetto, gestione casi particolari, predisposizione eventuali avvisi pubblici, calcolo canoni di affitto e locazione, quantificazione spese di manutenzione straordinaria, stima, gestione e verifica scomputo spese effettuate dagli inquilini dai canoni.
Oggetto	Alienazioni mediante asta pubblica o trattativa privata.
Mansioni, competenze	Analisi e verifica degli immobili da alienare in collaborazione con il dirigente, stima valore immobiliare, predisposizione avvisi pubblici, trattativa con i privati, organizzazione collaboratori, gestione procedura di vendita, redazione verbali e bozze atti di alienazione.
	Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. in materia di trattamento dei dati personali.
Firma	Virginia Ghibaudo
Cuneo, 24 agosto 2015	