

## Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SISTEMA DI ACCOGLIENZA DI BENEFICIARI DI PROGETTI PER RICHIEDENTI ASILO E RIFUGIATI (S.P.R.A.R) CON CAPOFILIA IL COMUNE DI CUNEO – PROGETTO PER LA PROSECUZIONE DI N. 58 POSTI E DI N. 207 POSTI AGGIUNTIVI, DI ACCOGLIENZA PER RIFUGIATI/RICHIEDENTI ASILO PER IL TRIENNIO 2018/2020. INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO PARTNER E SUCCESSIVO GESTORE [C.I.G. 72890412EB — C.U.P. B31J17000070001].

### REPUBBLICA ITALIANA

L’anno 2019 [duemila diciannove] addì 6 [sei] del mese di **maggio**, in Cuneo, via Roma n. 28, in una sala del Civico Palazzo.

————— 06 – 05 – 2019 —————

Avanti a me Giraudò dott. Bruno, Vice-Segretario generale del Comune di Cuneo, previa rinuncia ai testi fatta concordemente dalle parti e con il mio consenso, sono personalmente comparsi i signori:

- **Rinaldi Giorgio**, nato a Trinità [CN] il 20 maggio 1959 [codice fiscale RNL GRG 59E20 L427O], domiciliato ai fini del presente atto presso il Comune di Cuneo – via Roma n. 28, dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti del Comune di Cuneo, che ai sensi dell’articolo 29 del vigente “*Regolamento per la disciplina dei contratti*”, interviene in qualità di rappresentante del **Comune di Cuneo** [codice fiscale 00480530047], con sede in Cuneo – via Roma n. 28, nel cui interesse agisce e stipula, giusta determinazione dirigenziale n. 618 del 3 maggio 2018, depositata agli atti del

Comune.

▪ **Saglietti Elena**, nata ad Asti [AT] il 26 marzo 1969, residente in Corneliano d'Alba [CN], via Castellero n. 25, [codice fiscale SGL LNE 69C66 A479O] legale rappresentante e presidente del consiglio di amministrazione, dell'impresa "Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale", con sede legale in Alba [CN], via Santa Barbara n. 5 — CAP 12051, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Cuneo 02510020049 — Numero REA CN-182805 — P.E.C. [cisconsorzio@pec.it](mailto:cisconsorzio@pec.it), tale nominata con atto del 26 maggio 2015 la quale interviene nel presente atto in nome e per conto del raggruppamento temporaneo di imprese:

— "Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale" abbreviabile "CIS" [capogruppo mandataria] con sede legale in Alba [CN], via Santa Barbara n. 5 — CAP 12051, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Cuneo 02510020049 — Numero REA CN-182805 — P.E.C. [cisconsorzio@pec.it](mailto:cisconsorzio@pec.it);

— "MOMO – Soc. Coop. Sociale" siglabile "MOMO – S.C.S." [mandante] con sede legale in Cuneo, via Piero Gobetti n. 30 — CAP 12100, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Cuneo 02892580040 — Numero REA CN-245216 — P.E.C. [momo@pec.confcooperative.it](mailto:momo@pec.confcooperative.it);

— "Cooperativa sociale Fiordaliso Soc. Coop. – Onlus" [mandante] con sede legale in Cuneo, via Bossea n. 10 — CAP 12100, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Cuneo 01980590044 — Numero REA CN-147263 — P.E.C.

[coopfiordaliso@pec.confcooperative.it](mailto:coopfiordaliso@pec.confcooperative.it);

— “Insieme a Voi Società Cooperativa Sociale – Onlus” [mandante] con sede legale in Busca [CN], via Monte Ollero n. 129 — CAP 12022, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Cuneo 02321580041 — Numero REA CN-169330 — P.E.C.

[insiemeavoi@pec.confcooperative.it](mailto:insiemeavoi@pec.confcooperative.it);

— “Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus” siglabile “Cooperativa Animazione Valdocco S.C.S. Onlus” [mandante] con sede legale in Torino, via le Chiuse n. 59 — CAP 10144, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Torino 03747970014 — Numero REA TO-583936 — P.E.C.

[cav@pec.lavaldoeco.it](mailto:cav@pec.lavaldoeco.it);

— “Associazione Comunità Papa Giovanni XXIII” [mandante] — Ente ecclesiastico di Diritto Pontificio civilmente riconosciuto con D.P.R. n. 596/72, iscritto al n. 16 del Registro delle Persone Giuridiche tenuto dalla prefettura di Rimini — sede legale in Rimini, via Mameli n. 1 — CAP 47921, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Rimini 00310810221 — partita Iva 01433850409 — Numero REA RN-204612 — P.E.C. [progetti@pec.apg23.org](mailto:progetti@pec.apg23.org);

raggruppamento costituito — con mandato collettivo speciale con rappresentanza e conferimento di procura all’impresa **“Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale”** [capogruppo mandataria] — con scrittura privata autenticata nelle firme dalla dottoressa Cotto Lucia, notaio alla residenza di Alba, iscritto al Collegio notarile dei Distretti Riuniti di Cuneo, Alba, Mondovì e Saluzzo, repertorio n. 5368 del

27 giugno 2018 — Raccolta n. 4399, registrato all’Agenzia delle Entrate di Cuneo il 5 luglio 2018 al numero 13967/1T, depositato agli atti del Comune.

Persone tutte della cui identità personale, qualifica e poteri di rappresentanza sono certo e dei quali ho personalmente verificato la validità dei certificati di firma.

Premesso quanto contenuto nella già citata determinazione dirigenziale n. 618 del 3 maggio 2018, tra i signori comparenti si conviene e stipula quanto segue:

**1.** Il Comune di Cuneo, come sopra rappresentato, affida raggruppamento temporaneo di imprese: “Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale” abbreviabile “CIS” [capogruppo mandataria], “MOMO – Soc. Coop. Sociale” siglabile “MOMO – S.C.S.” [mandante], “Cooperativa sociale Fiordaliso Soc. Coop. – Onlus” [mandante], “Insieme a Voi Società Cooperativa Sociale – Onlus” [mandante], “Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus” siglabile “Cooperativa Animazione Valdocco S.C.S. Onlus” [mandante] e “Associazione Comunità Papa Giovanni XXIII” [mandante], che in persona di chi sopra la rappresenta e come sopra individuato accetta e si accolla, l’appalto per l’affidamento del sistema di accoglienza di beneficiari di progetti per richiedenti asilo e rifugiati (S.P.R.A.R) con capofila il Comune di Cuneo – Progetto per la prosecuzione di n. 58 posti e di n. 207 posti aggiuntivi, di accoglienza per rifugiati/richiedenti asilo per il triennio 2018/2020. Individuazione di un soggetto partner e successivo gestore [C.I.G. 72890412EB — C.U.P. B31J17000070001], realizzando il progetto del servizio approvato con

deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 19 ottobre 2017, esecutiva ai sensi di legge.

2. L'affidamento viene fatto e accettato alle condizioni, oneri e obblighi contenuti nel capitolato prestazionale, che viene allegato al presente atto, in originale, sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per concorde rinuncia delle parti e nell'offerta presentata dal raggruppamento temporaneo di imprese: "Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale" abbreviabile "CIS" [capogruppo mandataria], "MOMO – Soc. Coop. Sociale" siglabile "MOMO – S.C.S." [mandante], "Cooperativa sociale Fiordaliso Soc. Coop. – Onlus" [mandante], "Insieme a Voi Società Cooperativa Sociale – Onlus" [mandante], "Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus" siglabile "Cooperativa Animazione Valdocco S.C.S. Onlus" [mandante] e "Associazione Comunità Papa Giovanni XXIII" [mandante], atti e documenti che, depositati presso il settore Personale, socio-educativo e appalti di questo Comune, si intendono qui integralmente richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente atto e che l'impresa dichiara di perfettamente conoscere e di accettare in ogni loro parte.

Per quanto non previsto nella documentazione sopra citata, le parti danno atto che l'esecuzione del presente contratto sarà disciplinato dalla vigente legislazione in materia di appalti pubblici di servizi e, in quanto applicabili, dalle norme del Codice Civile.

3. Il corrispettivo presunto per l'affidamento del servizio oggetto del presente contratto viene determinato in € **11.350.101,17** [euro undicimilioni

trecentocinquantamila centouno/17] come dettagliatamente indicato nella determinazione dirigenziale n. 605 del 23 aprile 2019.

All'operatore affidatario verrà inoltre riconosciuta la somma di € 418,15 dallo stesso anticipata a favore del Comune di Cuneo a titolo di rimborso delle spese di pubblicità per la procedura di gara.

**4.** A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa appaltatrice presta una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici*" [in seguito "*Codice*"], di € **1.171.768,32** [euro unmilione centosettantunomila settecentosessantotto/32] pari al 10% del corrispettivo dell'appalto, mediante polizza fidejussoria n. 1/2372/96/160477918 del 21 giugno 2018 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Torino – Codice Subagenzia n. 203, che viene depositata agli atti del Comune. La garanzia fideiussoria contiene espressamente le clausole richieste dall'articolo 103 del Codice.

**5.** L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare, si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica oggetto di questo contratto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle

operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura — Ufficio territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte [subappaltatore / subcontraente] agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'amministrazione comunale verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'articolo 25 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, si riportano i seguenti riferimenti:

Codice identificativo di gara [C.I.G.]: 72890412EB

Codice unico di progetto [C.U.P.]: B31J17000070001

Tali codici, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, dovranno essere riportati nelle fatture elettroniche emesse nei confronti di questo Comune.

**6.** Le spese inerenti il presente contratto e di registrazione sono a carico del raggruppamento temporaneo di imprese oggetto di questo contratto. Trattandosi di prestazione assoggettata all'imposta sul valore aggiunto, si richiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986,

n. 131 s.m.i. così come precisato dal parere dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Piemonte con interpello n. 901-532/2018.

Il presente atto è esente dal pagamento dell’imposta di bollo ai sensi dell’articolo 82, comma 5, del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 s.m.i.

7. Il raggruppamento temporaneo di imprese sottoscrittore dichiara di eleggere domicilio presso la sede legale della Cooperativa sociale Fiordaliso soc. coop. – Onlus [mandante] con sede legale in Cuneo [CN], via Bossea n. 10, dove potranno essere validamente effettuate tutte le notifiche e le comunicazioni inerenti il presente contratto.

8. Si dà atto che le informazioni antimafia, acquisite agli atti del Comune attraverso la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia istituita dal Ministero dell’Interno attestano che per i seguenti operatori economici e i relativi soggetti di cui all’articolo 85 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 s.m.i. *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136.”* [in seguito “Codice antimafia”] non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all’articolo 67 del decreto sopra citato, né le situazioni di cui all’articolo 84, comma 4, e all’articolo 91, comma 6, del medesimo decreto:

— alla data del **16 luglio 2018**, nei confronti della **“Compagnia di Iniziative Sociali – Consorzio società cooperativa sociale” abbreviabile “CIS” [capogruppo mandataria];**

— alla data del **19 luglio 2018**, nei confronti di **“Insieme a Voi Società Cooperativa Sociale – Onlus” [mandante];**

- alla data dell’**8 agosto 2018**, nei confronti della “**Cooperativa sociale Fiordaliso Soc. Coop. – Onlus**” [mandante];
- alla data del **13 agosto 2018**, nei confronti di “**MOMO – Soc. Coop. Sociale**” siglabile “**MOMO – S.C.S.**” [mandante];
- alla data del **5 dicembre 2018**, nei confronti di “**Associazione Comunità Papa Giovanni XXIII**” [mandante];

Si dà, altresì, atto che, alla data odierna, non è ancora pervenuta dal sistema Si.Ce.Ant. [Sistema Informatizzato Certificazione Antimafia] la prescritta informazione antimafia per l’operatore economico “**Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus**” [mandante] e pertanto la sottoscrizione del presente contratto verrà effettuata a condizione risolutiva, ai sensi dell’articolo 92, commi 3 e 4, del Codice antimafia.

**9.** L’appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165*” di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62. Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell’articolo 2 — comma 3 — del citato Codice.

**10.** L’appaltatore dichiara, ai sensi dell’articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di

Cuneo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. *“Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190”*, anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015. L'appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza che, in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo, dovrà restituire i compensi percepiti e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

**11.** L'appaltatore dichiara di non incorrere, per la stipulazione del presente contratto, nelle incapacità previste dall'articolo 32-quater del Codice penale.

Quanto sopra faccio constare con il presente atto che, redatto da persona di mia fiducia, omessi gli allegati per dispensa avutane, ai comparenti, i quali lo dichiarano conforme alla loro volontà ed a conferma, insieme con me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono mediante apposizione di firma digitale, i cui certificati di firma utilizzati sono validi.

Rinaldi Giorgio *Firmato digitalmente*

Saglietti Elena *Firmato digitalmente*

Il Vice-Segretario Generale

Giraud dott. Bruno

*Firmato digitalmente*



**COMUNE DI CUNEO**  
**SETTORE SOCIO EDUCATIVO**  
**E PARI OPPORTUNITA'**

Sistema di accoglienza di Beneficiari di Progetti per Richiedenti Asilo e Rifugiati (S.P.R.A.R) – con Capofila il Comune di Cuneo – Progetto per la prosecuzione di n. 58 posti e di n. 207 posti aggiuntivi, di accoglienza per rifugiati/richiendenti asilo per il triennio 2018/2020. Individuazione di un soggetto partner e successivo gestore.

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

  
Il Dirigente del Settore  
Dott. Renato Peruzzi

  
Il Responsabile del Procedimento  
Stefano Bongiovanni



## CAPITOLO I

### NORME GENERALI

#### 1. Descrizione del progetto

Il Comune di Cuneo, in qualità di capofila di una rete di comuni del territorio di cui fanno parte oltre ai Comuni di Alba, Bra, Savigliano, Fossano e Saluzzo, i Comuni di Moiola, Gaiola, Demonte, Caraglio, Bernezzo, Pradleves, Costigliole Saluzzo, Roccasparvera, Verzuolo, Sambuco e Vignolo intende accedere alle risorse dello Stato previste dal Fondo nazionale per le Politiche e i servizi dell'asilo di cui alla Legge 189/2002 e s.m.i..

Le risorse del fondo sono messe a disposizione dei soggetti partecipanti allo S.P.R.A.R. attraverso la procedura concorsuale indetta con Decreto del Ministero dell'Interno" procedure per la variazione del servizio di accoglienza integrata SPRAR, ex art.22 comma 5 delle linee guida allegate al DM 10 agosto 2016".

A tale fine il Comune di Cuneo, in qualità di Capofila della rete territoriale sopra indicata, partecipa a detta procedura concorsuale con un progetto che contempla complessivamente n. 207 posti di accoglienza, aggiuntivi rispetto all'attuale realtà dei territori, come in appresso localizzati:

COMUNE	POSTI SPRAR ATTUALE	POSTI AMPLIAMENTO	POSTI TOTALI
CUNEO	18	50	68
ALBA	16	12	28
BRA	7	35	42
FOSSANO	6	30	36
SALUZZO	4		4
SAVIGLIANO	7		7
MOIOLA		4	4
GAIOLA		6	6
DEMONTE		6	6
CARAGLIO		20	20
BERNEZZO		12	12
PRADLEVES		4	4
COSTIGLIOLE SALUZZO		6	6
ROCCASPARVERA		4	4
VERZUOLO		8	8
SAMBUCO		2	2
VIGNOLO		8	8
	58	207	265

## **2. Descrizione del servizio**

Il progetto è finalizzato all'accoglienza di n. 265 richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale; gli stessi saranno ospitati in strutture alloggiative private situate sul territorio dei Comuni di Cuneo, Alba, Bra, Savigliano, Fossano e Saluzzo, i Comuni di Moiola, Gaiola, Demonte, Caraglio, Bernezzo, Vignolo, Pradleves, Costigliole Saluzzo, Roccasparvera, Verzuolo e Sambuco, secondo le quantità e le localizzazioni specificate all'articolo 1.

L'aggiudicatario dovrà assicurare, come formulato nel dettagliato avviso, in sede di gara, le singole unità abitative destinate alla realizzazione del progetto nelle quantità e località in precedenza specificate. Per quanto riguarda il Comune di Cuneo si intende dare un'ampia accoglienza diffusa su tutto il territorio comunale.

La disponibilità di ogni struttura dovrà essere dichiarata dal concorrente.

Il progetto è destinato alle seguenti categorie di beneficiari: singoli, uomini o donne; nuclei famigliari con o senza figli.

Le tipologie dei soggetti accoglibili sono quelle esplicitate nel progetto offerto, ferme restando le necessarie flessibilità in esito a quanto potrà essere richiesto da parte degli organismi statali a ciò deputati.

I beneficiari hanno diritto all'accoglienza fino alla notifica della decisione della Commissione Territoriale. Dal momento della notifica del riconoscimento della protezione internazionale o della concessione della protezione umanitaria, il periodo di accoglienza previsto è di ulteriori sei mesi, fatte salve eventuali proroghe. Lo S.P.R.A.R. ha come obiettivo principale la (ri) conquista dell'autonomia individuale dei richiedenti/titolari di protezione internazionale e umanitaria accolti. Di conseguenza quella proposta dallo S.P.R.A.R. è un'accoglienza integrata, cioè la messa in atto di interventi materiali di base (vitto e alloggio), contestualmente a servizi volti al supporto di percorsi di inclusione sociale, funzionali alla (ri) conquista dell'autonomia individuale. L'accoglienza integrata è costituita da una serie di servizi minimi garantiti che, obbligatoriamente, devono essere operativi ad avvio del progetto. I servizi minimi consistono in:

### **a) accoglienza materiale, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- garantire il vitto e soddisfare la richiesta e le particolari necessità in modo da rispettare le tradizioni culturali e religiose delle persone allocate;
- fornire vestiario, biancheria per la casa, prodotti per l'igiene personale in quantità sufficiente e rispettando le esigenze individuali;
- erogare *pocket money* secondo le modalità stabilite dal Manuale Unico di rendicontazione e dal Manuale operativo SPRAR;
- rispettare la normativa specifica in materia di accoglienza dei minori stranieri non accompagnati, avvalendosi anche, quando opportuno, dell'istituto dell'affido familiare.

### **b) mediazione linguistico culturale, che si esplica nella seguente azione:**

- facilitare la relazione e la comunicazione - sia linguistica (interpretariato), che culturale - tra i singoli beneficiari, il progetto di accoglienza e il contesto territoriale (istituzioni, servizi locali, cittadinanza).

**c) orientamento e accesso ai servizi del territorio, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- garantire le procedure di iscrizione anagrafica degli aventi diritto;
- facilitare i beneficiari nell'accesso e nella fruibilità dei servizi minimi erogati sul territorio, previsti dal Manuale operativo SPRAR;
- garantire l'assistenza sanitaria e facilitare la presa in carico dei beneficiari e la tutela della salute;
- garantire l'inserimento scolastico dei minori e l'istruzione degli adulti;
- garantire ai beneficiari l'accesso, la fruibilità e la frequenza dei corsi di apprendimento e approfondimento della lingua italiana, senza interruzioni nel corso dell'anno, per un numero minimo di 10 ore settimanali. In assenza di servizi adeguati sul territorio, adottare le misure necessarie per l'acquisizione degli elementi linguistici;
- garantire l'iscrizione ai corsi di educazione per gli adulti e monitorarne la successiva frequentazione;
- orientare i beneficiari alla conoscenza del territorio (trasporti pubblici, poste, farmacie, associazioni, etc.).

**d) formazione e riqualificazione professionale, orientamento e accompagnamento all'inserimento lavorativo, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- predisporre strumenti volti alla valorizzazione dei singoli *background* tenendo conto delle aspettative dei beneficiari (curriculum vitae, bilancio e certificazione delle competenze, etc);
- orientare e accompagnare i beneficiari alla formazione e riqualificazione professionale (corsi, tirocini formativi, etc) al fine di favorire l'acquisizione di nuove competenze;
- facilitare le procedure di riconoscimento dei titoli di studio e professionali e favorire l'accesso all'istruzione universitaria;

**e) orientamento e accompagnamento all'inserimento abitativo che si esplicita nelle seguenti azioni:**

- garantire l'informazione sulla normativa italiana in materia;
- favorire l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, nonché al mercato privato degli alloggi attraverso azioni di promozione, supporto ed eventuale intermediazione tra beneficiari e locatori/proprietari;
- facilitare i percorsi di inserimento abitativo in ambienti protetti, là dove le caratteristiche personali dei singoli beneficiari o le condizioni di vulnerabilità – permanenti o temporanee – lo richiedano.

**f) orientamento e accompagnamento all'inserimento sociale, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- promuovere la realizzazione di attività di sensibilizzazione e di informazione al fine di facilitare il dialogo tra i beneficiari e la comunità cittadina;
- promuovere e sostenere la realizzazione di attività di animazione socio-culturale mediante la

partecipazione attiva dei beneficiari (eventi di carattere culturale, sportivo, sociale, etc);

- costruire e consolidare la rete territoriale di sostegno al progetto coinvolgendo gli attori locali interessati;
- promuovere la partecipazione dei beneficiari alla vita associativa e pubblica del territorio, anche in previsione di eventi interamente auto-organizzati.

**g) orientamento e accompagnamento legale, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- garantire l'orientamento e l'accompagnamento nell'interlocuzione con gli attori istituzionali preposti alle diverse fasi della procedura di riconoscimento della protezione internazionale;
- garantire l'orientamento e l'informazione legale sulla normativa italiana ed europea in materia d'asilo;
- garantire l'orientamento e l'accompagnamento in materia di procedure burocratico-amministrative;
- garantire l'informazione sulla normativa italiana in materia di ricongiungimento familiare, il supporto e l'assistenza all'espletamento della procedura;
- garantire l'informazione sui diritti e i doveri sanciti dall'ordinamento italiano;
- garantire l'informazione sui programmi di rimpatrio assistito e volontario.

**h) tutela psico – socio – sanitaria, che si esplica nelle seguenti azioni:**

- garantire l'attivazione di supporto sanitario di base e specialistico;
- garantire l'attivazione del sostegno psico-sociale in base alle specifiche esigenze dei singoli beneficiari;
- garantire l'orientamento, l'informazione e l'accompagnamento in materia di protezione sociale e previdenza;
- nel caso di beneficiari con esigenze specifiche di presa in carico, garantire l'attivazione dei necessari interventi psico-socio-sanitari con servizi mirati ed effettivi che attuino le misure di assistenza e supporto;
- costruire e consolidare la collaborazione con gli attori che, a diverso titolo, possono partecipare ai percorsi di supporto, riabilitazione e cura dei beneficiari portatori di specifiche esigenze socio-sanitarie;
- costruire e consolidare la collaborazione con gli attori, pubblici e privati, che a diverso titolo possono partecipare alla gestione di eventuali situazioni emergenziali.

Costituiscono inoltre compiti del soggetto attuatore:

- la collaborazione con il Comune Capofila nella fase eventuale di rimodulazione progettuale;
- la gestione amministrativa del progetto, da effettuarsi in relazione alle normative ministeriali in diretta collaborazione e rapporto con il Comune Capofila e gli enti partner;
- il rapporto con i soggetti partner o collaboranti nel complesso delle azioni progettuali.

Tra il Comune di Cuneo e il soggetto attuatore selezionato, sarà stipulata apposita convenzione per disciplinare la realizzazione, gestione ed erogazione dei servizi elencati e i necessari rapporti

di carattere organizzativo ed economico

### **3. Durata del servizio**

La durata del servizio è prevista dal 1° gennaio 2018 e terminerà il 31 dicembre 2020. Il progetto potrà essere rinnovato o prorogato esclusivamente in caso di specifica disposizione del Ministero dell'Interno.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di procedere al rinnovo del contratto per una durata massima pari a quella iniziale, qualora ne ricorrano i presupposti di legge e secondo le modalità e le condizioni che saranno previsti dalla normativa al momento vigente.

Alla scadenza, l'impresa appaltatrice è tuttavia tenuta alla prosecuzione del servizio agli stessi patti e condizioni e nei limiti delle prestazioni richieste dall'Amministrazione per il periodo necessario a predisporre la nuova procedura per la scelta del partner, per un periodo comunque non superiore a sei mesi.

### **4. Risorse del progetto**

Il valore complessivo presunto del progetto, su base triennale, è stimato in € 15.533.601,00 iva esente per un numero di posti presunto di 265 unità, da distribuire geograficamente nei Comuni aderenti al progetto così come indicato nel punto 1 del presente Capitolato. Tale importo si intende comprensivo del co-finanziamento del 5% previsto dal Piano nazionale, delle spese del revisore contabile di cui all'articolo 25, comma 2, del D.M. 10 agosto 2016 (quantificabili presuntivamente in € 15.000,00), delle spese dirette sostenute dal Comune di Cuneo per l'assunzione di un operatore interinale da destinare alla gestione della parte amministrativa per un importo presunto pari ad € 134.000,00 e del contributo a favore dell'ANAC per l'espletamento della procedura in oggetto pari ad € 6.000,00.

Le spese di cui al periodo precedente saranno trattenute pertanto direttamente dal Comune di Cuneo e non entreranno nel circuito erogativo dei servizi a favore dei destinatari finali.

Pertanto il valore massimo del servizio in oggetto, fatte salve rimodulazioni anche in itinere del finanziamento, è pari a € 14.584.823,50 iva esente.

L'appalto non prevede costi per la sicurezza relativi a rischi di interferenza in quanto non è prevista l'esecuzione delle attività in luoghi sotto la giuridica disponibilità della Stazione appaltante.

Si precisa altresì che in fase di realizzazione del progetto sarà corrisposto all'aggiudicatario l'importo relativo alle attività effettivamente erogate e debitamente rendicontate secondo le modalità richieste dal Ministero, e comunque in misura non superiore all'importo massimo finanziato dal Ministero.

## CAPITOLO II

### OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

#### 5. Garanzia definitiva

In caso di aggiudicazione, l'impresa affidataria dell'appalto deve costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 103 — comma 1 — del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *«Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»* [in seguito "Codice"].

Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93 — comma 7 — del Codice per la garanzia provvisoria.

Detta garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo successivamente alla verifica di conformità, espletata dal direttore dell'esecuzione del contratto, che accerta la regolare esecuzione delle prestazioni rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel contratto.

#### 6. Domicilio e responsabilità

L'appaltatore sarà sempre considerato come unico ed esclusivo responsabile verso l'amministrazione comunale e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà e alle persone, siano o meno addette al servizio, in dipendenza degli obblighi derivanti dal presente contratto.

L'aggiudicatario deve eleggere domicilio in Cuneo; presso tale domicilio la civica amministrazione potrà effettuare tutte le comunicazioni e le notificazioni relative al presente appalto.

#### 7. Norme di relazione

L'aggiudicatario deve comunicare, al momento dell'affidamento del servizio, il nominativo del responsabile del servizio che ha il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo a eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio stesso.

L'aggiudicatario garantirà altresì la reperibilità di un suo supervisore durante gli orari di espletamento del servizio. Ogni segnalazione o contestazione che venga rivolta al responsabile del servizio si considera come effettuata all'appaltatore.

#### 8. Osservanza delle leggi e dei regolamenti

È fatto obbligo all'impresa appaltatrice di osservare e far osservare al proprio personale, costantemente, tutte le leggi, i regolamenti, le ordinanze, emanate ed emanande, che abbiano attinenza con il servizio assunto.

L'appaltatore è tenuto contrattualmente a ottemperare alle disposizioni legislative vigenti come pure osservare tutti i regolamenti, le norme e le prescrizioni delle competenti autorità in materia contrattuale, di sicurezza e di quant'altro possa interessare la presente prestazione, nonché di quelle che potessero essere emanate nel periodo di validità del presente Capitolato.

Esso risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nella esecuzione del servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune salvi gli interventi in favore dell'impresa da parte di società assicuratrici. L'appaltatore si obbliga ad estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal «*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165*» di cui al D.P.R. 16.04.2013, n.62.

L'impresa aggiudicataria, ove il Comune lo richieda, dovrà dimostrare di aver adempiuto alle disposizioni predette.

### **CAPITOLO III**

#### **RAPPORTI FRA IMPRESA APPALTATRICE E AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

##### **9. Vigilanza e controlli**

Al direttore dell'esecuzione del contratto, nominato dall'amministrazione comunale, compete la vigilanza e il controllo circa il regolare adempimento delle obbligazioni assunte dall'aggiudicatario, mediante costante verifica dell'organizzazione e dello svolgimento delle prestazioni oggetto del presente capitolato, anche attraverso espliciti e formali strumenti di indagine e valutazione utili a un monitoraggio accurato dell'andamento dell'iniziativa.

Appartiene alla sfera di attribuzione del direttore dell'esecuzione del contratto indicare al coordinatore dell'impresa modalità operative e tempi di adeguamento rispetto alle non conformità rilevate.

L'impresa appaltatrice è tenuta a fornire agli incaricati del Comune la propria incondizionata collaborazione, consentendo, in ogni momento, il libero accesso alle strutture e disponendo, altresì, che il personale preposto al servizio fornisca ogni chiarimento, notizia o documentazione che gli venisse richiesta in merito al servizio.

##### **10. Garanzie e responsabilità**

L'impresa aggiudicataria è la sola responsabile, senza riserve ed eccezioni, nei confronti dell'amministrazione comunale relativamente alla gestione dell'appalto reso con il proprio personale impiegato, ed è responsabile dei danni a chiunque causati, personale, utenti o terzi, in relazione all'espletamento del servizio o a cause a esso connesse.

Sono da ritenersi a carico dell'appaltatore gli oneri e i rischi derivanti dall'utilizzo di attrezzature, materiali e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio stesso.

È a carico dell'impresa aggiudicataria l'onere della stipula di apposita polizza assicurativa di R.C.T. contro tutti i rischi inerenti ogni fase della gestione del servizio appaltato.

L'impresa è tenuta, entro quindici giorni dalla stipula del contratto, a pena di risoluzione dello stesso, a stipulare apposita assicurazione — o a presentare polizza assicurativa in corso di validità — a copertura dei danni che potrebbero derivare alle cose, al personale, agli utenti o a terzi nell'espletamento del servizio affidato. Tale copertura non può essere inferiore a un massimale di € 1.000.000,00.

La polizza dovrà specificare che tra le persone si intendono compresi gli utenti del servizio e i terzi.

La polizza dovrà coprire l'intero periodo del servizio affidato.

L'impresa si impegna a presentare all'amministrazione comunale copia della polizza, e a presentare, a ogni scadenza annuale della polizza, la dichiarazione da parte della compagnia assicurativa circa il regolare pagamento del premio.

L'amministrazione comunale è manlevata da qualsiasi responsabilità per danni o incidenti che, anche in itinere, dovessero verificarsi nell'espletamento del servizio oggetto di questo capitolato.

L'impresa aggiudicataria solleva il Comune di Cuneo da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali ricadenti su di esso. Le spese che il Comune dovesse eventualmente sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti dell'appaltatore del servizio e, in ogni caso, da questo rimborsate.

## **11. Penalità**

Ove siano accertati fatti, comportamenti od omissioni che costituiscano violazione del presente capitolato ovvero violazione di norme o di regolamenti che possano condurre a disservizio, il responsabile del settore socio educativo contesterà gli addebiti prefissando un termine massimo di 5 giorni per eventuali giustificazioni.

Qualora l'impresa appaltatrice non provveda ovvero le giustificazioni non risultino sufficientemente valide, il responsabile, valutate la natura e la gravità dell'inadempimento, le circostanze di fatto e le controdeduzioni eventualmente presentate dall'impresa, può irrogare — con atto motivato — una penalità.

Le penalità per le infrazioni agli obblighi contrattuali sono irrogate in misura variabile tra € 600,00 e € 1.300,00 a seconda della gravità di ciascuna inadempienza, fatto salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

In caso di recidiva nell'arco di sessanta giorni la penalità già applicata può essere aumentata fino al raddoppio.

All'impresa è applicata una penalità fissa di € 500,00 per interruzione, anche parziale, del servizio, per qualsivoglia motivo determinatasi, anche in conseguenza di eventuali scioperi del personale adibito. In tale caso è fatto comunque salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Dopo n. 3 [tre] contestazioni di inadempimenti di ordinaria gravità avvenuti nel corso di n. 3 [tre] anni di gestione del servizio, ovvero a seguito della contestazione di n. 1 [uno] inadempimento di straordinaria gravità, il Comune ha la facoltà di risolvere il contratto stipulato con l'impresa, fatto salvo il diritto dell'ente stesso al risarcimento dell'ulteriore danno.

Costituisce inadempimento di straordinaria gravità, con facoltà di risoluzione del contratto, la mancata prestazione del servizio, anche solo per un giorno, addebitabile alla responsabilità dell'impresa. In caso di risoluzione del contratto, al Gestore del servizio è corrisposto il compenso dovuto per i servizi svolti sino al momento della contestazione dell'inadempimento, salvo quanto oggetto di contestazione.

Nel caso di lamentele o reclami sulla qualità del servizio da parte degli utenti, il Comune di Cuneo sente informalmente le ragioni del Responsabile preposto dall'impresa e qualora non le ritenga sufficienti a giustificare i fatti, procede alla contestazione formale dell'inadempimento, con le modalità sopra indicate.

Il pagamento delle penalità non libera l'impresa aggiudicataria dalla eventuale responsabilità per ulteriori danni causati.

Gli importi addebitati a titolo di penale o di risarcimento danni saranno recuperati mediante ritenuta diretta sui corrispettivi maturati ovvero sul deposito cauzionale.

Il dirigente del Settore socio educativo e pari opportunità potrà comminare sanzioni pecuniarie per le seguenti infrazioni:

- interruzione anche parziale del servizio [€ 500,00];
- numero personale assegnato non rispondente a quanto indicato in sede di offerta [€ 1.000,00 per ogni unità mancante e/o per ogni giorno di inadempienza];
- mancata sostituzione, entro 8 ore dall'inizio del servizio, del personale assente [€ 500,00 per ogni unità mancante e per ogni giorno di inadempienza];
- mancata attuazione di attività previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto-offerta presentato in sede di gara e successivamente concordate con il responsabile del Servizio o suo delegato [€ 300,00 per ogni giorno di inadempienza];
- mancato rispetto delle modalità di esecuzione del servizio e degli obblighi derivanti dal presente Capitolato [fino a € 1.500,00];
- ritardata presentazione della documentazione relativa al personale impiegato entro i termini fissati dall'Amministrazione [€ 200,00 per ogni giorno di ritardo];
- ogni altra infrazione non prevista nella presente declaratoria e che arrechi nocumento all'efficace svolgimento del servizio [fino a € 1.500,00].

Le irregolarità e le inadempienze dovranno essere previamente contestate per iscritto con l'imposizione di un termine non superiore a 24 ore per la presentazione delle eventuali giustificazioni che saranno valutate per comminare le penali.

Costituiscono inoltre irregolarità e inadempienza fatti che conducano alle decurtazioni di cui all'art. 23 del Bando ministeriale; l'erogazione da parte del Comune della relativa sanzione sarà accompagnata dalla riduzione delle spettanze dell'ente attuatore pari alla riduzione del contributo operato da parte del Ministero competente.

## **12. Esecuzione d'ufficio**

In caso di interruzione totale o parziale del servizio di cui al presente capitolato, qualsiasi ne sia la causa, anche di forza maggiore e ivi compreso lo sciopero delle maestranze, il Comune avrà facoltà di provvedere alla gestione del servizio medesimo, sino a quando saranno cessate le cause che hanno determinato la circostanza, sia direttamente che indirettamente, a rischio e spese dell'impresa appaltatrice, avvalendosi, eventualmente, anche dell'organizzazione dell'impresa e ferme restando a carico della stessa tutte le responsabilità derivanti dall'avvenuta interruzione.

## **CAPITOLO IV**

### **PERSONALE**

## **13. Personale impiegato nel servizio**

Per l'esecuzione del servizio in oggetto il soggetto aggiudicatario mette a disposizione del Comune di Cuneo il gruppo di lavoro meglio indicato in sede di offerta, nominando il responsabile della conduzione dell'appalto e dei servizi.

Il soggetto aggiudicatario non potrà apportare modifiche alle professionalità dichiarate al momento della presentazione dell'offerta. L'eventuale defezione di una o più professionalità dovrà essere adeguatamente sostituita con una di equivalente valore e competenza o più qualificata rispetto a quella sostituita, fermo restando che la sostituzione dovrà essere comunque preventivamente valutata e autorizzata per iscritto dall'Amministrazione.

L'Amministrazione potrà richiedere la sostituzione del personale impiegato nel servizio, motivando la richiesta.

Il Comune avrà la facoltà di chiedere la sostituzione di parte del personale che non corrisponda a livelli di qualificazione necessari per il corretto svolgimento del servizio.

Sarà cura dell'impresa aggiudicataria presentare i soggetti che saranno concretamente adibiti allo svolgimento del servizio.

Tutte le spese di personale sono a completo carico dell'impresa e i rapporti tra le due parti dovranno essere conformi ai contratti di lavoro vigenti.

Resta comunque inteso che dell'operato del personale sarà totalmente responsabile l'impresa, con esclusione dei comportamenti dolosi.

In caso di sciopero sarà compito dell'impresa preavvertire per tempo l'amministrazione secondo le regole di correttezza e diligenza e nel rispetto della normativa in materia di preavviso di sciopero.

#### **14. Assenze e sostituzione del personale**

L'aggiudicatario si impegna a garantire la sostituzione puntuale del personale assente per malattia, ferie, permesso o altro in modo tale da garantire in ogni caso la continuità del servizio alle condizioni previste dal presente capitolato.

L'amministrazione comunale si riserva il diritto di chiedere per iscritto all'impresa la sostituzione del personale impiegato qualora ritenuto non idoneo al servizio o inadatto anche sotto il profilo del corretto rapporto con i partner del progetto.

In tal caso l'impresa provvederà a quanto richiesto, entro il termine massimo di tre giorni, senza che ciò possa costituire un maggior onere.

La sostituzione con altro personale idoneo e in possesso dei requisiti richiesti deve essere garantita per la giornata stessa in cui si verifica l'assenza in base alle attività in programma.

#### **15. Gestione del turnover**

L'appaltatore dovrà limitare al massimo l'avvicendamento del personale nei vari posti di lavoro e dovrà in ogni caso comunicare al Comune ogni variazione che dovesse intervenire nel corso del periodo previsto dal presente affidamento.

#### **16. Infortuni, danni e responsabilità**

L'impresa risponderà in ogni caso direttamente dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la causa o la natura, derivanti dalla propria attività, restando inteso che rimarrà a suo carico il completo risarcimento dei danni arrecati senza diritto a compenso alcuno, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni qualsiasi responsabilità civile e penale.

## **17. Osservanza delle norme di C.C.N.L., previdenziali e assistenziali**

L'impresa è tenuta all'osservanza di tutte le norme contenute nei contratti collettivi di lavoro nonché nelle leggi e nei regolamenti in materia di assicurazioni sociali e previdenziali, prevenzione infortuni, tutela dei lavoratori, igiene del lavoro e, in generale, di tutte le norme vigenti in materia di personale o che saranno emanate nel corso dell'appalto, restando fin d'ora l'amministrazione comunale esonerata da ogni responsabilità al riguardo.

L'impresa aggiudicataria è pertanto obbligata ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti soci, condizioni contrattuali e retributive, derivanti dall'applicazione integrale del CCNL sottoscritto dalle parti più rappresentative a livello nazionale, corrispondente ai profili degli operatori impiegati, compresi eventuali integrativi territoriali, come da tabelle emanate dal Ministero del lavoro e della Previdenza Sociale, o, in loro assenza, sottoscritte dalle Organizzazioni Sindacali e Datoriali firmatarie dello stesso.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa appaltatrice anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, e ciò indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalla dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa appaltatrice è responsabile in solido, nei confronti della stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti.

## **18. Norme per la gestione delle problematiche inerenti la sicurezza del lavoro**

L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle norme previste dal decreto legislativo decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i. «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro». L'impresa dovrà ottemperare alle norme sulla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti e mezzi atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti.

L'impresa dovrà comunicare, al momento della stipula del contratto, il nominativo del responsabile aziendale del Servizio di prevenzione e protezione.

Il committente provvederà alla verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'appaltatore, ai sensi dell'articolo 26 — comma 1, lettera a) — del citato testo unico.

Ove specificatamente previsto, verrà predisposto il documento di valutazione dei rischi da interferenza.

### **CAPITOLO V**

#### **NORME RELATIVE AL CONTRATTO**

## **19. Spese contrattuali**

Il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

Le spese di registro, i diritti e ogni altra spesa accessoria sono a carico dell'aggiudicatario, che dovrà effettuare per esse un congruo deposito all'atto della firma dello stesso. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal dirigente dell'ufficio Contratti e appalti.

Il soggetto che sottoscriverà il contratto di appalto dovrà essere munito di firma digitale.

Sono pure a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105 — comma 1 — del Codice.

## **20. Ammontare del corrispettivo e modalità di pagamento**

L'importo del servizio è fissato in € 14.584.823,50 iva esente.

L'appalto non prevede costi per la sicurezza relativi a rischi di interferenza in quanto non è prevista l'esecuzione delle attività in luoghi sotto la giuridica disponibilità della Stazione appaltante

Tale importo verrà adeguato in esito a rimodulazioni, anche in itinere, che dovessero essere apportate al progetto, nonché a revoche anche parziali del finanziamento concesso da parte dello Stato.

Il corrispettivo del servizio è subordinato all'accertamento — da parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal responsabile del procedimento — della rispondenza del servizio effettuato alle prescrizioni previste in questo capitolato.

In caso di esito positivo, il direttore dell'esecuzione emetterà l'attestazione di regolare esecuzione del contratto.

A seguito di tale attestazione, l'appaltatore può emettere regolare fattura elettronica.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 [trenta] giorni in conformità al decreto legislativo 9 novembre 2012, n. 192 «*Modifiche al decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, per l'integrale recepimento della direttiva 2011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, a norma dell'articolo 10 — comma 1 — della Legge 11 novembre 2011, n. 180*», dalla data di ricezione della stessa al protocollo comunale.

Il pagamento sarà comunque subordinato al rispetto delle prescrizioni normative in vigore [acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C. e tracciabilità dei flussi finanziari].

Con il pagamento del compenso si intendono interamente compensate dal Comune tutte le spese, principali ed accessorie, dirette ed indirette, necessarie per la perfetta esecuzione del servizio affidato, e qualunque altro onere, espresso o non dal presente capitolato, inerente o conseguente allo stesso.

## **21. Sospensione dei pagamenti**

L'amministrazione comunale, al fine di garantirsi in modo efficace e diretto sulla puntuale osservanza delle prescrizioni dettate per la conduzione dell'appalto e per le prestazioni dei servizi che ne sono oggetto, ha facoltà di sospendere — in tutto o in parte — i pagamenti all'impresa appaltatrice cui siano state contestate inadempienze fino a quando la stessa non si sarà adeguata agli obblighi assunti, ferma restando l'applicazione di eventuali penalità e delle più gravi sanzioni previste dalla legge, dal presente capitolato e dal contratto.

## **22. Adeguamento ai prezzi**

I prezzi del servizio, così come determinati in sede di gara, si intendono offerti dall'impresa in base a calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio, e sono quindi invariabili e indipendenti da qualsiasi eventualità per tutto il periodo di durata dell'appalto e fino all'ultimazione della fornitura.

Nei prezzi di aggiudicazione si intendono compresi e compensati tutti gli oneri di cui al presente capitolato, tutto incluso e nulla eccettuato, per la esecuzione del servizio/ della fornitura stessa.

L'impresa appaltatrice, pertanto, non avrà diritto di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di alcun genere per l'aumento di costo della materia prima, manodopera, perdite e/o per qualsiasi altra sfavorevole circostanza che potesse verificarsi dopo l'aggiudicazione.

## **23. Subappalto**

Il subappalto sarà ammesso nei limiti e con le modalità stabiliti dall'articolo 105 del Codice.

Il subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto<sup>1</sup>.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi e al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o una piccola impresa;
- in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante, l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

L'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante inoltre l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

## **24. Risoluzione del contratto — Sostituzione del comune**

Il contratto è risolto nei casi e con le modalità indicate dall'articolo 108 del Codice.

Il Comune ha inoltre facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'articolo 1456 c.c. e fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni, nei seguenti casi:

- abituale deficienza e negligenza nell'espletamento dell'appalto, allorché la gravità e la frequenza delle infrazioni commesse, debitamente accertate e notificate, compromettano — in

---

<sup>1</sup> Articolo 105, comma 2, del Codice.

- tutto o in parte – il regolare svolgimento delle prestazioni affidate;
- eventi di frode accertate dalla competente autorità giudiziaria;
  - apertura di una procedura concorsuale a carico dell'impresa aggiudicataria o di un'impresa facente parte del raggruppamento temporaneo;
  - inadempienza alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale nonché alle norme previdenziali;
  - sospensione o interruzione dell'appalto, per qualsiasi causa, esclusa la forza maggiore, per almeno 1 giorno;
  - messa in liquidazione o altri casi di cessazione di attività del soggetto aggiudicatario;
  - mancato pagamento dei premi assicurativi della polizza R.C.T./R.C.O.
  - applicazione di almeno quattro penalità riferite ad altrettante infrazioni commesse in un semestre.

La facoltà di risoluzione è esercitata dal Comune con il semplice preavviso scritto di trenta giorni, senza che l'impresa abbia nulla a pretendere all'infuori del pagamento dei corrispettivi dovuti per le prestazioni e i servizi regolarmente effettuati fino il giorno della risoluzione.

Con la risoluzione del contratto sorge per il Comune il diritto di affidare a terzi l'appalto in danno dell'appaltatore.

La risoluzione per inadempimento e l'esecuzione in danno non pregiudicano il diritto del Comune al risarcimento dei maggiori danni subiti e non esimono l'impresa dalle responsabilità civili e penali in cui la stessa è eventualmente incorsa, a norma di legge, per i fatti che hanno determinato la risoluzione.

Verificandosi l'ipotesi di cui al comma precedente, l'amministrazione si riserva la facoltà, qualora la normativa al momento vigente non lo vieti, di procedere all'aggiudicazione al secondo classificato, fermo restando il diritto all'integrale risarcimento di tutti i danni, con eventuale rivalsa sulla cauzione definitiva prestata.

L'appalto può altresì essere revocato per esigenze di pubblico interesse, nel qual caso il Comune è tenuto a corrispondere all'appaltatore un indennizzo, secondo i criteri di cui all'articolo 24 del testo unico delle leggi sull'assunzione diretta dei pubblici servizi da parte dei Comuni e delle Province, approvato con Regio Decreto 15 ottobre 1925, n. 2578 s.m.i.

## **25. Fallimento, successione e cessione dell'impresa**

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, questa stazione appaltante interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.<sup>2</sup>

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta<sup>3</sup>.

Nei raggruppamenti temporanei di imprese, salvo quanto previsto dall'articolo 110 — comma 5 — del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del mandatario ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla

<sup>2</sup> Articolo 110, comma 1, del Codice.

<sup>3</sup> Articolo 110, comma 2, del Codice.

normativa antimafia, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal codice vigente, purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati all'appalto ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante può recedere dal contratto.<sup>4</sup>

Nei raggruppamenti temporanei di imprese, salvo quanto previsto dall'articolo 110 — comma 5 — del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione di uno dei mandanti ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, il mandatario, ove non indichi altro operatore economico subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto alla esecuzione, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire.<sup>5</sup>

Nei raggruppamenti temporanei di imprese è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati all'appalto ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui sopra non è ammessa se finalizzate ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.<sup>6</sup>

## 26. Recesso

La sospensione, la risoluzione, il recesso e la modifica di contratti durante il periodo di efficacia avverrà nei termini e nelle modalità di cui agli articoli 106, 107, 108 e 109 del Codice.

Nei raggruppamenti temporanei di imprese è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati all'appalto ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui sopra non è ammessa se finalizzate ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'articolo 21-sexies della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., la stazione appaltante può recedere dal contratto:

- a. per sopravvenute esigenze di interesse pubblico;
- b. laddove l'aggiudicatario, pur dando corso all'esecuzione dell'appalto, dimostri di non essere in condizioni di poter idoneamente eseguire le obbligazioni discendenti dal contratto.

Qualora i contenuti imposti da eventuali provvedimenti normativi o regolamentari ovvero di pubbliche autorità che esercitano il controllo sulle prestazioni oggetto di questo capitolato non siano suscettibili di inserimento automatico nel contratto, ovvero qualora per effetto di provvedimenti di pubbliche autorità o altri eventi a essi conseguenti vengano meno o risultino modificati i presupposti considerati dalle parti per la determinazione delle condizioni tecnico — economiche contrattualmente pattuite in modo da incidere sostanzialmente sull'equilibrio delle rispettive prestazioni, le parti provvederanno di comune accordo a formulare le clausole integrative o modificative, sul presupposto di un equo temperamento dei relativi interessi, al fine di ottemperare ai provvedimenti di cui sopra entro 60 (sessanta) giorni dalla richiesta di una parte all'altra; in difetto di accordo entro tale termine, la parte che vi abbia interesse può recedere.

<sup>4</sup> Articolo 48, comma 17, del Codice.

<sup>5</sup> Articolo 48, comma 18, del Codice.

<sup>6</sup> Articolo 48, comma 19, del Codice.

Il recesso è comunicato da parte della stazione appaltante all'affidatario dell'appalto — per le ipotesi previste al comma 1 — e dalla parte che vi abbia interesse — per l'ipotesi prevista al comma 2 — con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari consecutivi.

In caso di recesso, all'appaltatore non spetta alcun risarcimento, indennizzo, rimborso o ristoro, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

Il recesso di cui al comma 1, lettera b), determina l'escussione integrale della cauzione definitiva.

## **27. Divieti**

È fatto tassativo divieto all'impresa aggiudicataria e agli operatori in servizio di richiedere agli utenti somme di denaro o compensi per la prestazione dei servizi oggetto del presente capitolato.

## **28. Avvio del servizio in pendenza della stipulazione del contratto**

Successivamente all'aggiudicazione si addiverrà alla formale stipulazione del contratto, da redigersi nelle forme di legge e secondo le indicazioni del presente capitolato. L'Amministrazione si riserva, nei casi di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'adozione di apposito provvedimento dirigenziale anche in pendenza della stipulazione del contratto, previa costituzione del deposito cauzionale.

## **29. Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute al Giudice Ordinario — Foro di Cuneo.

Come previsto dall'articolo 241 — comma 1bis — del Codice, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

## **30. Novazione soggettiva**

Non è ammessa alcuna novazione soggettiva delle parti del contratto cui il presente capitolato è riferito.

## **31. Inefficacia del contratto**

Il contratto si considererà inefficace tra le parti esclusivamente a seguito di pronuncia del giudice amministrativo, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 121 e 122 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 s.m.i. «Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

## **32. Varianti**

Le offerte migliorative eventualmente formulate in sede di gara costituiscono variante ammessa alle condizioni stabilite dal presente capitolato.

Sono altresì ammesse le varianti al contratto nei termini e con le modalità previsti dall'articolo 106 del Codice.

## CAPITOLO VI

### NORME FINALI

#### 33. Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, le parti faranno riferimento alle leggi, regolamenti e disposizioni ministeriali, emanati od emanandi, nulla escluso o riservato, nonché, per quanto applicabili, alle norme del Codice Civile.

#### 34. Tutela delle persone rispetto al trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. «*Codice in materia di protezione dei dati personali*» si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'ente coinvolto nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i.; 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D.Lgs 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Comune, legalmente rappresentata dal Sindaco. Responsabili sono i dirigenti dei settori interessati.

#### 35. Obbligo di riservatezza

Le notizie relative all'attività oggetto del presente capitolato, comunque venute a conoscenza del personale dell'impresa aggiudicataria nell'espletamento del servizio, sono coperte dall'obbligo di riservatezza e non devono, in alcuna forma, essere comunicate o divulgate a terzi, né possono essere utilizzate, da parte dell'impresa o da parte dei collaboratori dalla stessa per fini diversi da quelli previsti nel presente capitolato.

#### 36. Tracciabilità dei flussi finanziari e lotta alla delinquenza mafiosa

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'amministrazione comunale verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto in oggetto è soggetta alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

### **37. Obblighi in tema di "Legge Anticorruzione"**

In sede di sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*», di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Cuneo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. «*Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190*», anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015.

L'appaltatore deve inoltre dichiarare di essere a conoscenza che, in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo, dovrà restituire i compensi percepiti e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

### **38. Codice di comportamento**

L'appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal «*Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165*» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62.

Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2 — comma 3 del citato Codice.

### **39. Responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione**

Il responsabile unico del procedimento [RUP]<sup>7</sup> è il signor Bongiovanni Stefano, Istruttore Direttivo del settore Socio Educativo e Pari Opportunità — tel. 0171 444.449 — fax 0171 444.420 — e-mail [stefano.bongiovanni@comune.cuneo.it](mailto:stefano.bongiovanni@comune.cuneo.it); il direttore dell'esecuzione il Signor Bramardo Loris, Esecutore Amministrativo del Settore Socio Educativo e Pari Opportunità<sup>8</sup>.

<sup>7</sup> Articolo 31 del Codice.

<sup>8</sup> Articolo 101, comma 1, del Codice.

Ricevuta del: 20/05/2019 ora: 13:49:31

Utc: 1558352965394692

Utc\_string: 2019-05-20T13:49:25.394692+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 20/05/2019

Ora invio: 13:49:25

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 11878

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 128389559

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: GRDBRN61R26D205T

Ufficio delle entrate competente:

TSY - Ufficio Territoriale di CUNEO

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 200,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: 00480530047

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 11878/2019 (del codice fiscale: GRDBRN61R26D205T)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 10050 del 20/05/2019

TSY Ufficio Territoriale di CUNEO - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	