



www.comune.cuneo.it

SETTORE PATRIMONIO, ATTIVITA' di PIANO, VALORIZZAZIONI e MANIFESTAZIONI
Servizio Patrimonio

Via Roma n. 28 - 12100 Cuneo (CN)

tel. +39 0171 444367

fax. +39 0171 444247

CANONI DI AFFITTO PERCEPITI - ANNO 2018

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso residenziale

Fabbricato di Via Busca n.6/8/10	€	13.593,82
Alloggi eredità Ferrero	€	43.259,47
Ex Sc. Elem. Via Bertano n.25	€	1.594,50
Officina Comunale di Via Giotto n.1	€	7.771,70
Alloggi ex scuola elementare - Tetti Pesio:La Tenda	€	1.910,07
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	1.723,98

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi alloggi indisponibili con finalità sociali

Alloggio Via Bongioanni n.15	€	424,42
------------------------------	---	--------

"Palazzo Sport" San Rocco Castagnaretta
Canone affitto locali Centro Medicina dello Sport

Locali Centro di Medicina dello Sport	€	16.980,33
---------------------------------------	---	-----------

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso diverso dall'abitazione

Palazzo Municipale: Bar Bruno - uffici - via Roma n.28	€	33.519,02
Palazzo della Torre - via Roma n.19	€	18.575,40
Locali eredità Ferrero	€	7.512,54
Caserma Piglione: A.S.O. Santa Croce - via Bongioanni	€	1.220,00
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	2.289,28
Parcheggio Piazza Boves: Locali	€	1.041,52
Palazzo Audifreddi: cabina ENEL - via Cacciatori delle Alpi n.7	€	1,45
Palazzo Ex Federazione Fascista: A.V.I.S. - Largo Barale	€	5.400,00
Ex Casotto Daziario di Porta Nizza: Bar Atletica - c.so Francia n.104	€	11.362,56
Ex Scuola Elementare Via Bertano n.25: locali ed uffici	€	1.219,28
Sede CAI - via Porta Mondovì	€	10,00
Viale Angeli: Bar - Parco della Resistenza	€	17.181,96
Ex Lavatoi: locali - lungo Gesso Giovanni XXIII	€	250,00
Ex Scuola Elementari Torre Frati - locali	€	14.460,79
Negozi/alloggi Piazza Boves/via Alba	€	8.472,78
Roata Rossi: cabina Telecom	€	603,60
Tetti Pesio: locali ex scuola elementare	€	1.910,07
S. Rocco Castagnaretta: Autorimessa	€	480,00
Casc. Piccapietra: Cabina ENEL - Madonna dell'Olmo	€	25,82

"Centro Commerciale"
Centro Commerciale CN 2 - Canoni di affitto

Negozi - Centro Commerciale Cuneo 2 - via Luigi Teresio Cavallo n.7	€	74.477,74
---	---	-----------

"Gestione immobili socio-assistenziali"
Fitti attivi fabbricati a destinazione socio-assistenziale non destinati all'erogazione del servizio

Alloggi - Immobili ex E.C.A. condominio Belvedere - via Fratelli Ramorino/via Alba	€	3.240,38
Negozi - Immobile ex Orfanotrofio - via Dronero	€	3.626,04
Magazzini - Immobile ex Orfanotrofio	€	1.040,00
Alloggi ex PE.GA.SO. - via Felice Cavallotti n.35/37	€	19.564,23
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.15/17/19	€	24.233,46

"Eredità Galimberti"
Fabbricati eredità Galimberti in Torino e Palazzo Osasco

Alloggi e locali - Palazzo Osasco - Piazza Galimberti	€	1.827,29
Alloggi - Moncalieri - corso Roma	€	2.224,31

"Gestione ex ONPI"
Canoni di affitto immobile ex ONPI - Casa Serena - Borgo San Dalmazzo

Stazione radio-base telefonia - Locale per impianto Vodafone - via Savona n.50	€	6.000,00
--	---	----------

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi di terreni ad uso non agricolo

Terreno Palazzetto Sport.: VODAFONE	€	6.000,00
Terreno Cascina La Vecchia:VODAFONE	€	6.000,00
Terreno Parco Monviso: WIND + VODAFONE	€	6.000,00
Terreno Madonna Olmo - via della Motorizzazione - VODAFONE	€	6.000,00
Terreno Via Torre Frati: VODAFONE	€	6.000,00
Terreno in Comune di Entracque:	€	548,11
Terreno in Comune di Roccavione - ITALCEMENTI:	€	1.082,41
Terreno Viale Angeli: Bocc. La Novella	€	25,82
Terreno Parco Monviso: Cuneese Tennis	€	619,75
Terreno cortile Scuola Elem. Roata Rossi - TELECOM	€	603,60
Terreno Roata Rossi: Centro Sociale - area verde attrezzata	€	80,90
Terreno Località Crocetta	€	150,00
Campeggio Comunale Bisalta - via san Maurizio n.33	€	0,52
Terreno Mad. Olmo: Ass. Naz. Alpini	€	5,16
Terreno Spinetta	€	120,00
Terreno Madonna delle Grazie:Club Off Road	€	320,00
Terreno via Ghedini	€	10,00

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi fondi rustici disponibili

Cascine Odella Piccola, Grossa e Chiabotto - San Rocco Castagnaretta	€	13.124,80
Cascina Godassa - Cerialdo/Passatore	€	0,00
Cascina Tetto Cambio - Madonna delle Grazie	€	705,00
Cascina Bernardina - Peveragno/Beinette	€	15.921,00
Cascina Piccapietra - Madonna dell'Olmo	€	5.766,25
Terreni in Roccavione	€	130,00
Terreni adiacenti il cimitero di San Pietro del Gallo	€	400,00
Terreni lungo la linea ferroviaria Cuneo - Mondovì	€	140,00
Terreni adiacenti il cimitero Urbano	€	240,00

"Gestione immobili socio-assistenziali"
Fitti attivi fondi rustici con destinazione socio-assistenziale

Ex E.C.A. - Cascina San Francesco -Tetti Pesio	€	4.718,26
Ex E.C.A. - Cascina San Giuseppe - Tetti Pesio	€	12.264,75
Ex E.C.A. - Cascina San Rocco - Tetti Pesio	€	11.070,00
Ex E.C.A. - Cascina San Giacomo - Torre Bava	€	6.132,00
Ex E.C.A. - Cascina San Costanzo - Tetti Bottasso	€	6.116,00
Ex E.C.A. - Cascina San Vincenzo - Tetti Bottasso	€	900,00
Ex E.C.A. - Cascina San Pietro - Borgo San Dalmazzo	€	10.346,20
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - orti	€	5.130,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - frutteto	€	sfitto
Ex Mater Amabilis - Cascina Leonotto	€	7.707,00
Orto didattico - Confreria	€	90,00