



www.comune.cuneo.it

SETTORE PATRIMONIO, ATTIVITA' di PIANO, VALORIZZAZIONI e MANIFESTAZIONI
Servizio Patrimonio

Via Roma n. 28 - 12100 Cuneo (CN)

tel. +39 0171 444246

fax. +39 0171 444247

CANONI DI AFFITTO PERCEPITI - ANNO 2017

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso residenziale

Fabbricato di Via Busca n.6/8/10	€	14.882,01
Alloggi eredità Ferrero	€	47.688,54
Ex Sc. Elem. Via Bertano n.25	€	2.898,72
Officina Comunale di Via Giotto n.1	€	8.013,48
Alloggi ex scuola elementare - Tetti Pesio:La Tenda	€	2.398,32
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	3.447,96

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi alloggi indisponibili con finalità sociali

Alloggio Via Bongioanni n.15	€	2.546,52
------------------------------	---	----------

"Palazzo Sport" San Rocco Castagnaretta
Canone affitto locali Centro Medicina dello Sport

Locali Centro di Medicina dello Sport	€	16.833,31
---------------------------------------	---	-----------

"Gestione patrimonio immobiliare"
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso diverso dall'abitazione

Palazzo Municipale: Bar Bruno - uffici - via Roma n.28	€	31.739,76
Palazzo della Torre - via Roma n.19	€	13.210,79
Locali eredità Ferrero	€	7.257,17
Caserma Piglione: A.S.O. Santa Croce - via Bongioanni	€	1.008,46
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	2.384,64
Parcheggio Piazza Boves: Locali	€	1.050,13
Palazzo Audifreddi: cabina ENEL - via Cacciatori delle Alpi n.7	€	1,45
Palazzo Ex Federazione Fascista: A.V.I.S. - Largo Barale	€	5.400,00
Ex Casotto Daziario di Porta Nizza: Bar Atletica - c.so Francia n.104	€	11.294,76
Ex Scuola Elementare Via Bertano n.25: locali ed uffici	€	2.947,95
Sede CAI - via Porta Mondovì	€	10,00
Viale Angeli: Bar - Parco della Resistenza	€	17.079,48
Ex Lavatoi: locali - lungo Gesso Giovanni XXIII	€	250,00
Ex Scuola Elementari Torre Frati - locali	€	14.460,79
Negozi/alloggi Piazza Boves/via Alba	€	8.400,00
Locale Roata Rossi: via Don Giuseppe Basso	€	1.329,84
Roata Rossi: cabina Telecom	€	600,00
Tetti Pesio: locali ex scuola elementare	€	2.398,32
S. Rocco Castagnaretta: Autorimessa	€	480,00
Casc. Piccapietra: Cabina ENEL - Madonna dell'Olmo	€	25,82
Locali palestra via Bassignano	€	sfitto

"Centro Commerciale"
Centro Commerciale CN 2 - Canoni di affitto

Negozi - Centro Commerciale Cuneo 2 - via Luigi Teresio Cavallo n.7	€	85.838,51
---------------------------------------------------------------------	---	-----------

"Gestione immobili socio-assistenziali"
Fitti attivi fabbricati a destinazione socio-assistenziale non destinati all'erogazione del servizio

Alloggi - Immobili ex E.C.A. condominio Belvedere - via Fratelli Ramorino/via Alba	€	3.514,35
Negozi - Immobile ex Orfanotrofio - via Dronero	€	3.624,24
Magazzini - Immobile ex Orfanotrofio	€	1.140,00
Alloggi ex PE.GA.SO. - via Felice Cavallotti n.35/37	€	19.509,48
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.15/17/19	€	29.025,90
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.21/23	€	2.655,84

"Eredità Galimberti"**Fabbricati eredità Galimberti in Torino e Palazzo Osasco**

Alloggi e locali - Palazzo Osasco - Piazza Galimberti	€	5.429,00
Alloggi - Moncalieri - corso Roma	€	2.413,32

"Gestione ex ONPI"**Canoni di affitto immobile ex ONPI - Casa Serena - Borgo San Dalmazzo**

Stazione radio-base telefonia - Locale per impianto Vodafone - via Savona n.50	€	10.000,00
--------------------------------------------------------------------------------	---	-----------

"Gestione patrimonio immobiliare"**Fitti attivi di terreni ad uso non agricolo**

Terreno Palazzetto Sport.: VODAFONE	€	15.000,00
Terreno Cascina La Vecchia:VODAFONE	€	15.000,00
Terreno Parco Monviso: WIND + VODAFONE	€	8.736,00
Terreno Madonna Olmo - via della Motorizzazione - VODAFONE	€	15.000,00
Terreno Via Torre Frati: VODAFONE	€	10.000,00
Terreno in Comune di Entracque:	€	544,85
Terreno in Comune di Roccavione - ITALCEMENTI:	€	1.075,69
Terreno Viale Angeli: Bocc. La Novella	€	25,82
Terreno Parco Monviso: Cuneese Tennis	€	619,75
Terreno cortile Scuola Elem. Roata Rossi - TELECOM	€	601,80
Terreno Roata Rossi: Centro Sociale - area verde attrezzata	€	80,00
Terreno Località Crocetta	€	150,00
Campeggio Comunale Bisalta - via san Maurizio n.33	€	0,52
Terreno Mad. Olmo: Ass. Naz. Alpini	€	811,84
Terreno Spinetta	€	120,00
Terreno Madonna delle Grazie:Club Off Road	€	320,00
Terreno via Gedini	€	10,00

"Gestione patrimonio immobiliare"**Fitti attivi fondi rustici disponibili**

Cascine Odella Piccola, Grossa e Chiabotto - San Rocco Castagnaretta	€	5.750,00
Cascina Godassa - Cerialdo/Passatore	€	60,00
Cascina Tetto Cambio - Madonna delle Grazie	€	705,00
Cascina Bernardina - Peveragno/Beinette	€	16.050,00
Cascina Piccapietra - Madonna dell'Olmo	€	7.285,40
Terreni in Roccavione	€	130,00
Terreni adiacenti il cimitero di San Pietro del Gallo	€	2.932,50
Terreni lungo la linea ferroviaria Cuneo - Mondovì	€	140,00
Terreni adiacenti il cimitero Urbano	€	240,00

"Gestione immobili socio-assistenziali"**Fitti attivi fondi rustici con destinazione socio-assistenziale**

Ex E.C.A. - Cascina San Francesco -Tetti Pesio	€	4.718,25
Ex E.C.A. - Cascina San Giuseppe - Tetti Pesio	€	12.264,75
Ex E.C.A. - Cascina San Rocco - Tetti Pesio	€	11.070,00
Ex E.C.A. - Cascina San Giacomo - Torre Bava	€	6.132,00
Ex E.C.A. - Cascina San Costanzo - Tetti Bottasso	€	6.116,00
Ex E.C.A. - Cascina San Vincenzo - Tetti Bottasso	€	900,00
Ex E.C.A. - Cascina San Pietro - Borgo San Dalmazzo	€	10.350,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - orti	€	5.130,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - frutteto	€	sfitto
Ex Mater Amabilis - Cascina Leonotto	€	7.707,00
Orto didattico - Confreria	€	90,00